



Aanvraagformulier Splitsingsvergunning

(artikel 22 Huisvestingswet 2014)

Aanvrager (eigenaar)

Naam

Geslacht M / V

Voorletters

Burgerservicenummer

KvK-nummer

Adres

Postcode

Woonplaats

Telefoon

E-mail

U bent:

notaris

toekomstig eigenaar

makelaar

beheerder

overig, namelijk

Gemachtigde (s.v.p. machtiging overleggen of door aanvrager en gemachtigde laten ondertekenen)

Naam

U bent:

notaris

toekomstig eigenaar

makelaar

beheerder

overig, namelijk

Voorletters

Adres

Postcode

Woonplaats

Telefoon

E-mail

De gemachtigde ontvangt alle brieven, behalve de brief waarin de leges worden opgelegd en de nota! Die gaan naar de aanvrager.

Gegevens woning

Verzoek om vergunning voor het splitsen woonruimte in de woning/gebouw

Adres en huisnummer

Kadastraal bekend gemeente

Sectie

Nummer

Vloeroppervlak totale woning (gebruiksoppervlakte als bedoeld in NEN 2580):

Omschrijving van het gebouw voor/na splitsing:

Aantal woonruimten voor verbouwing woningen

Aantal woonruimte na verbouwing woningen

Voor het splitsen van woningen is een omgevingsvergunning Bouwen nodig. Is deze vergunning reeds aangevraagd?

Ja Nee Kenmerk aanvraag

Belang

Hieronder dient u aan te geven wat het met de splitsing gediende belang is. Dit belang wordt vervolgens afgewogen tegen het belang van het behoud of samenstelling van de woningvoorraad.

Ondertekening

Aanvrager/gemachtigde:

Datum:

Plaats:

Bijlagen

Splitsingsplan, tekeningen met maatvoering

Taxatierapport met beoordeling onderhoudstoestand

Machtiging (indien van toepassing)

Een onafhankelijk onderzoek naar de parkeerdruk binnen een straal van 100 meter rondom de woning.

Verslag van gesprek met direct omwonenden en hun reactie

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning tot woonvorming zijn leges verschuldigd.

Opsturen

U kunt het formulier opsturen naar:

Gemeente Nieuwegein

afdeling Ruimtelijk Domein

Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein

of per mail naar: gemeente@nieuwegein.nl