

Collegebesluiten 7 juli 2026 – Gemeente Nieuwegein

Aanwezig: Marijke van Beukering, Ellie Liebregts, Robert Scholten, John van Engelen, Ellie Eggengoor, Tom Verhoeve en Mart Hack

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
1. Marijke van Beukering			
	De openbare collegebesluiten van 23 juni 2026	Openbare collegebesluiten van 23 juni 2026 vast te stellen.	
	De openbare collegebesluiten van 30 juni 2026	Openbare collegebesluiten van 30 juni 2026 vast te stellen.	
	Beleidsregels Aanpak Toezicht op adreskwaliteit en woonruimtegebruik	1. De beleidsregel aanpak adreskwaliteit, huurmisstanden en bescherming woonvoorraad Nieuwegein vast te stellen. 2. De bijbehorende privacyverklaring vast te stellen en van toepassing te verklaren op de verwerking van persoonsgegevens door de gemeente bij de uitvoering van deze beleidsregel.	De druk op de woningmarkt vergroot het risico op onrechtmatig woonruimtegebruik, slecht verhuurderschap en onjuiste adresregistraties. Met de beleidsregel Toezicht op adreskwaliteit en woonruimtegebruik stelt de gemeente een juridisch kader vast om dit gericht aan te pakken en zo de eerlijk gebruik van woningen en panden, betrouwbaarheid van registraties, leefbaarheid en veiligheid te versterken en te borgen.
	Informatieve brieven aan de raad	1. de raad via een brief te informeren over: a) jaaroverzicht wet bibob 2025 b) dagvaarding n.a.v. toetreding tot HVC	Het college heeft de raad via een brief geïnformeerd over het jaaroverzicht wet bibob 2025, en over de dagvaarding n.a.v. toetreding tot HVC.
2. Robert Scholten			
	Bestuursrapportage 2026	De raad voor te stellen: 1. De Bestuursrapportage 2026 vast te stellen en de daarin opgenomen wijzigingen in de meerjarenbegroting door te voeren; 2. De volgende mutaties in de reserves vast te stellen: a. Een bedrag van € 446.500 te onttrekken aan de reserve Bestrijding energiearmoede; b. Een bedrag van € 221.600 minder te onttrekken aan de reserve Betere buurten en beheerplannen; c. Een bedrag van € 85.000 te storten in de reserve Kapitaallasten verduurzaming Stadsbalkon; d. Een reserve MOBW-middelen in te stellen en hierin een bedrag van € 600.000 te storten;	Het college legt de Bestuursrapportage 2026 ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. Hierin worden de afwijkingen aangegeven in de financiële en inhoudelijke voortgang van de activiteiten uit de begroting 2026. De financiële afwijkingen worden vastgelegd in een wijziging op de begroting 2026. Op een aantal onderdelen worden mutaties in de reserves voorgesteld. Ook wordt een aantal mutaties aangegeven op de investeringskredieten.

- e. Een reserve Nationaal programma Centrale As in te stellen en hierin een bedrag van € 1.785.000 te storten;
- 3. Het voordelig resultaat van € 549.000, na verwerking van de reservemutaties, ten gunste te brengen van het begrotingssaldo 2026;
- 4. In te stemmen met de voorgestelde mutaties op de kredieten zoals opgenomen in hoofdstuk 3.

Wijziging GR BghU

Aan de raad voor te stellen om:

- 1. Het college toestemming te verlenen om in te stemmen met de wijziging van de gemeenschappelijke regeling Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU); met als belangrijkste wijzigingen de omvorming naar een openbaar lichaam met een tweeledige bestuursstructuur (Algemeen en Dagelijks Bestuur), het aanwijzen van Utrecht en HDSR als vaste leden van het Dagelijks Bestuur en het aanpassen van de stemverhoudingen.

In februari heeft de raad met een zienswijze positief ingestemd met de omvorming van de BGHU van een bedrijfsvoeringsorganisatie naar een openbaar lichaam. Ter afronding van dit proces wordt nu aan de raad gevraagd om in te stemmen hiervoor de bestaande gemeenschappelijke regeling te wijzigen.

4. Ellie Eggengoor

Tussenrapportage Werk en Inkomen Lekstroom 2026 met 2e begrotingswijziging

De raad voor te stellen:

- 1. Bij de 2e begrotingswijziging 2026 van Werk en Inkomen Lekstroom (WIL) een zienswijze kenbaar te maken met als kern dat de raad:
 - a. instemt met de meer- en minder kosten die voortvloeien uit deze begrotingswijziging en die bestaan uit o.a. hogere cao- en regelingskosten, alsook extra kosten voor inhuur van personeel en lagere kosten voor kinderopvang op basis van Sociaal Medische Indicatie.
 - b. aanpassing van, dan wel nadere toelichting wenst bij het voornemen van WIL om 'confectie' in plaats van maatwerk toe te passen bij inwoners en de knelpunten die Expeditie Menskracht ervaart bij het opereren binnen de huidige kaders.
 - c. nadrukkelijk wil worden betrokken bij de discussie over één, dan wel twee begrotingswijzigingen zoals in 2025 was aangekondigd.
- 2. Een bedrag van € 226.681 (nadelig) te verwerken in de 2e Technische wijziging 2026

Werk en Inkomen Lekstroom legt de inhoudelijke en financiële tussenrapportage (Turap) 2026 met een 2e begrotingswijziging voor zienswijze voor aan de raden van de deelnemende gemeenten. Het college stelt de raad van Nieuwegein voor een zienswijze kenbaar te maken.

Zienswijze begroting en bedrijfsplan 2027
WerkwIJSS Beschut

Aan de raad voor te stellen:

1. Een zienswijze aan WerkwIJSS af te geven, waarin:
 - a. de raad zich kan vinden in de voortzetting van de ingezette koers van WerkwIJSS gericht op beschut werk, arbeidsontwikkeling en doorstroom;
 - b. de raad het belang onderstreept van een financieel gezonde en betaalbare exploitatie en waardering uitspreekt voor de inzet hierop;
 - c. de raad aangeeft betrokken te willen blijven bij de verdere uitwerking van Expeditie Menskracht en de gevolgen daarvan voor WerkwIJSS;
 - d. de raad aandacht vraagt voor de herhuisvesting en verzoekt om actief geïnformeerd te blijven over de voortgang en de belangen van medewerkers.

Het college stelt de gemeenteraad voor een zienswijze af te geven met als strekking dat de raad zich kan vinden in de ingezette koers, aandacht vraagt voor een financieel gezonde exploitatie en betrokken wil blijven bij de verdere uitwerking van Expeditie Menskracht en de herhuisvesting.

Indexering prijsgrens opkoopbescherming

1. De prijsgrens opkoopbescherming conform jaarlijkse indexering vast te stellen op € 686.000,00.
2. Deze prijsgrens met terugwerkende kracht per 1 juli in werking te laten treden.

Het college heeft een besluit genomen waarmee wordt voorkomen dat koopwoningen onder de € 686.000,00 kunnen worden onttrokken uit de woningmarkt voor particuliere verhuur. Deze grens geldt voor alle woningen die vanaf 1 juli worden aangekocht. Opkoopbescherming is per mei 2022 van kracht in Nieuwegein. Jaarlijks wordt de prijsgrens geïndexeerd per 1 juli. Voor alle woningen die worden aangekocht geldt deze grens. Verhuur van woningen met een WOZ waarde onder deze grens is alleen met een vergunning toegestaan.

Verbeterplan huisvesting statushouders

1. Het verbeterplan huisvesting statushouders 2026 tussentijds te actualiseren en aan de provincie aan te bieden.

Gemeenten worden in het kader van de taakstelling huisvesting statushouders door de provincie beoordeeld op de huisvesting van het aantal statushouders. Vanwege een achterstand is de gemeente Nieuwegein per 1 juli 2025 onder actief toezicht van de provincie Utrecht geplaatst. Redenen van de achterstand zijn onder andere de krappe woningmarkt en een mismatch tussen de huishoudensgrootte van de statushouders en beschikbare woningen. In oktober 2025 is een verbeterplan vastgesteld door het college. De provincie heeft weer gevraagd om een update van het verbeterplan. Het college heeft dit verbeterplan geüpdatet en het afgelopen jaar een inhaalslag gemaakt bij de huisvesting van statushouders door woningdelen en extra inzet op huisvesting van grote gezinnen.

Verhogen subsidieplafond zonwering 2026	1. Het subsidieplafond van de subsidie zonwering voor 2026 te verhogen met € 20.000 naar een totaalbedrag van € 40.000 2. Hiertoe het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling Duurzaam Nieuwegein 2020 vast te stellen. 3. De verhoging ad € 20.000 aan extra kosten ten laste te brengen van het Matchingsfonds Duurzaamheid 2020	Het subsidieplafond voor zonwering is volledig benut. Het college heeft besloten het plafond te verhogen, zodat meer inwoners - die woonachtig zijn in een woning met een gemiddelde WOZ-waarde of lager - gebruik kunnen maken van de regeling.
Beantwoording schriftelijke vragen De Unie over HVC-deelname	1. De schriftelijke vragen van de Unie over HVC-deelname per brief te beantwoorden.	Het college heeft besloten om de schriftelijke vragen van de Unie over de deelname aan HVC per brief te beantwoorden.

6. Mart Hack

Strategisch informatiebeveiligings- en privacybeleid	Aan de raad voor te stellen: 1. Het Strategisch Informatiebeveiligings- en Privacybeleid Nieuwegein 2026–2030 vast te stellen, met daarin de volgende aandachtspunten: a. Het in samenhang aansturen van informatiebeveiliging en privacy vanuit één strategisch beleidskader. b. Het baseren van het informatiebeveiligingsbeleid op het landelijke normenkader Baseline Informatiebeveiliging Overheid, versie 2 (BIO2), waarbij risicogestuurd werken centraal staat. c. Het hanteren van een volwassenheidsmodel voor informatiebeveiliging om de ontwikkeling en het gewenste volwassenheidsniveau van de organisatie te bepalen. d. De inrichting van rollen, taken en verantwoordelijkheden voor informatiebeveiliging en privacy binnen de organisatie.	Het college heeft het Strategisch Informatiebeveiligings- en Privacybeleid Nieuwegein 2026–2030 ter vaststelling voorgelegd aan de raad. In een samenleving waarin digitalisering en cyberdreigingen toenemen, is een zorgvuldige en veilige omgang met informatie en persoonsgegevens een randvoorwaarde voor betrouwbare gemeentelijke dienstverlening. Het beleid vormt het strategische kader voor de periode 2026–2030 en sluit aan bij actuele wet- en regelgeving en landelijke normen voor informatiebeveiliging en privacy.
Herbenoeming leden Adviesraad Sociaal Domein	1. Op voordracht van de voorzitter van de Adviesraad Sociaal Domein mevrouw (Leny) Smit, mevrouw (Shekoen) Ramautarsing en mevrouw (Riekie) Tetteroo - Te Broekhorst voor een tweede termijn van vier jaar te herbenoemen als lid van de Adviesraad Sociaal Domein Nieuwegein met ingang van 1 september 2026.	De voorzitter van de ASD Nieuwegein draagt mevrouw Smit, mevrouw Ramautarsing en mevrouw Tetteroo - Te Broekhorst voor ter herbenoeming als lid van de Adviesraad Sociaal Domein per 1 september 2026. Het College heeft deze voordracht overgenomen.