

## Juridische zaken

**Contactpersoon** [REDACTED]  
**Telefoon** 14 030  
**Fax** (030) 605 11 77  
**E-mail** [gemeente@nieuwegein.nl](mailto:gemeente@nieuwegein.nl)

**Datum** 9 februari 2023  
**Zaaknummer** 1056405  
**Onderwerp** Beantwoording Woo  
verzoek

In uw verzoek van 11 januari 2023, heeft u met een beroep op de Wet open overheid (hierna: Woo), verzocht om informatie openbaar te maken inzake:

1. Een kopie van de raamovereenkomst die op 7 mei 2019 door de gemeente Nieuwegein is gesloten met betrokken partijen betreffende Blokhoeve West in Nieuwegein, specifiek betreft uw verzoek de voorwaarden die zijn vastgelegd voor de vestiging van een Aldi supermarkt in dit gebied;
2. Een kopie van de tijdelijke huurovereenkomst die in 2022 is gesloten t.b.v. de vestiging van een tijdelijke Aldi voor maximaal 5 jaar aan de Middelhoeve;
3. Andere documenten zoals vergaderverslagen, notities, WhatsApp berichten, rapporten, brieven of memo's die betrekking hebben op het mogelijk maken van deze tijdelijke vestiging.

Op 12 januari 2023 heeft u bericht ontvangen dat uw verzoek in goede orde is ontvangen. Op 2 februari 2023 heb ik u een mail toegezonden dat uw verzoek te ruim omschreven is en een nadere precisering noodzakelijk was. Op 7 februari 2023 heeft u de nadere precisering ingediend. Hier opvolgend is een zienswijze opgevraagd bij belanghebbende. De mening van betrokken belanghebbende heb ik in mijn belangenafweging meegenomen. Ook heb ik u laten weten de afhandeling van uw verzoek met 3 weken te verdagen om deze reden.

### Algemeen

Op grond van artikel 4.1 van de Woo kan een ieder een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf.

### Ons besluit

Wij hebben het volgende besloten:

1. Een kopie van de raamovereenkomst die op 7 mei 2019 door de gemeente Nieuwegein is gesloten met betrokken partijen betreffende Blokhoeve West in Nieuwegein, specifiek betreft uw verzoek de

Bladnummer 2/3

Zaaknummer 1056405

Onderwerp Beantwoording Woo verzoek

voorwaarden die zijn vastgelegd voor de vestiging van een Aldi supermarkt in dit gebied.

*In de nadere concretisering van 7 februari heeft u aangegeven dat het gaat om de raamovereenkomst van 2021. Echter heeft u ook interesse in de overeenkomst van 2019. Nu de raamovereenkomst de overeenkomst van 2019 heeft vervangen is deze niet meer geldig en derhalve niet relevant. Wij hebben dan ook besloten deze niet te verstrekken. De geanonimiseerde versie van de raamovereenkomst 2021 treft u in de bijlagen.*

2. Een kopie van de tijdelijke huurovereenkomst die in 2022 is gesloten t.b.v. de vestiging van een tijdelijke Aldi voor maximaal 5 jaar aan de Middelhoeve;

*Een geanonimiseerde versie treft u in de bijlagen aan.*

3. Andere documenten zoals vergaderverslagen, notities, WhatsApp berichten, rapporten, brieven of memo's die betrekking hebben op het mogelijk maken van deze tijdelijke vestiging.

*Op 7 februari 2023 heeft u in de nadere precisering aangegeven dat uw verzoek betrekking heeft op alle andere documenten zoals hierboven genoemd over de jaren 2019, 2020, 2021 en 2022.*

*Uw verzoek is op dit punt te ruim geformuleerd. Wij wijzen uw verzoek op dit punt dan ook af. Daarnaast bevatten de door u gevraagde documenten veelal persoonlijke beleidsopvattingen en concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (art. 5, tweede lid, aanhef en onder f. Woo). Om uw verzoek nader concreet te krijgen zijn wij bereid om met u in gesprek te gaan.*

Dit besluit en de documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden gemaakt worden samen met dit besluit per mail verstuurd.

Wij besluiten een deel van de door u gevraagde beschikbare informatie niet openbaar te maken. Ingevolge artikel 5.1, tweede lid onder e, van de Woo, worden delen niet openbaar gemaakt. Dit betreffen persoonsgegevens die wegens de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer niet kunnen worden verstrekt.

Daarnaast zijn ingevolge artikel 5.1, tweede lid onder f, van de Woo ten behoeve van de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens geanonimiseerd.

#### **Afschrift aan belanghebbenden**

Een kopie van dit besluit verzend ik naar de betrokken belanghebbende.

Bladnummer 3/3

Zaaknummer 1056405

Onderwerp Beantwoording Woo verzoek

### **Bezwaarclausule**

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. U kunt dit richten aan het College van B&W, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein.

Het bezwaar moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener
- b. de dagtekening
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht
- d. de gronden van het bezwaar (de motivering).
- e. handtekening indiener.

### **Vragen**

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, dan kunt u contact opnemen met [gemeente@nieuwegein.nl](mailto:gemeente@nieuwegein.nl) Voor meer informatie over de Woo-procedure, kunt u kijken op [www.nieuwegein.nl](http://www.nieuwegein.nl)

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,



Afdelingshoofd Communicatie en Juridische Zaken