Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: 12-02-2026 12:26
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: aanbesteding evenemententerrein

OkÃ© top! Dan ga ik kijken voor wanneer ik een afspraak met [redacted] kan maken. Moeten we daarvoor denk ik even samen zitten om wat vragen voor ze op papier te zetten.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: donderdag 12 februari 2026 13:19
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: aanbesteding evenemententerrein

Lijkt mij een goed plan hoor, dan kunnen we de uitvraag ook beter insteken!

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: donderdag 12 februari 2026 13:04
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: aanbesteding evenemententerrein

Hai [redacted],

Ik heb vanmorgen even met inkoop gezeten om te kijken hoe we de aanbesteding voor de onderzoeken van het evenemententerrein moeten gaan doen. Omdat ik geen idee heb hoeveel het ongeveer moet gaan kosten en wat allemaal nodig is, is het misschien een idee om met dat bureau waar [redacted] mee kwam [redacted] een vrijblijvend gesprek te gaan voeren. Zo kunnen we een beter beeld krijgen van alles. Mocht dan blijken dat we boven de grens van 70.000,- uit komen, dan moeten we bij meerdere bureaus een offerte gaan aanvragen (ik zat dan te denken aan Tauw en Sweco). Zij moeten dan wel dezelfde informatie hebben als [redacted], zodat er een gelijk â€˜speelveldâ€™ is.
Zie jij dit zo zitten of denk je; vraag maar meteen bij alle 3 een offerte op?

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: 10-03-2026 10:19
Aan: [redacted]<[redacted]@nieuwegein.nl>,
[redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

---

Super! Heel erg bedankt beide! Ik ga het naar Geonius sturen.

Met vriendelijke [redacted]

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Van: [redacted]<[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: dinsdag 10 maart 2026 09:39
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted]
<[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: Re: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hi,
De getekende overeenkomst is naar mijn naamgenoot gestuurd voor verzending. Het contract en de offerte e.d. zijn inmiddels in Inconto geplaatst.

Grts

Met vriendelijke groet,

[redacted] | procesondersteuner Maatschappelijke Ontwikkeling | Gemeente Nieuwegein

Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

M 06-[redacted] | W maandag, dinsdag en woensdag

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 9 maart 2026 14:18
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hoi,

Als antwoord op de vraag: dit gaat inderdaad om de quickscan. Daaruit moet gaan blijken of een jaarrond onderzoek nodig is en wat de planning daarvoor is.

[redacted]

[redacted]

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 9 maart 2026 12:55
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Ja hoor, er staat nog wel een vraag uit bij [redacted] (zie bijlage).

En de ondertekening: ik zou namens college en burgemeester doen.

Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 9 maart 2026 12:33

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: FW: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hoi [redacted],

Bijgevoegd een concept opdrachtbrief (ik wacht nog op de ECL) maar is hij daarna akkoord voor jou om te tekenen?

Met vriendelijke [redacted]

[redacted] **Kuijf | procesondersteuner Maatschappelijke Ontwikkeling | Gemeente Nieuwegein**

Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

M 06-[redacted] |**W** maandag, dinsdag en woensdag

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 9 maart 2026 11:39
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: FW: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hai naamgenoot,

Hierbij de offerte voor de quickscan flora & fauna waar een opdrachtbrief voor gemaakt moet worden. De FCL die ik net van [redacted] heb doorgekregen is 74000071. [redacted] is de ambtelijk opdrachtgever in deze en is dus ook degene die moet tekenen.

Met vriendelijke [redacted]

[redacted] [redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | M +31 6 [redacted] | E [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: dinsdag 3 maart 2026 17:31
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@geonius.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Beste [redacted]

In de bijlage tref je de aangepaste offerte voor het uitvoeren van de quickscan en risico-analyse voor Park Oudegein. De quickscan beperkt zich niet enkel tot een beoordeling van het ingreepgebied, maar zal voornamelijk de risicoâ€™s en effecten beschrijven ten aanzien van de verstoring vanuit toekomstige evenementen. Hoofdzaak hierbij is dat de risico-analyse resulteert in een toepasbaar advies, met daarbij passende maatregelen en eventuele vervolgstappen.

Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Ecoloog

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

[redacted]nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: dinsdag 3 maart 2026 09:59
Aan: [redacted]@nieuwegein.nl' <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Goedemorgen [redacted],

In de bijlage tref je onze offerte voor het uitvoeren van een quickscan natuurwetgeving in Park Oudegein. Mocht je de komende 1,5 week vragen hebben hierover, dan kun je bij mij terecht. [redacted] is met verlof t/m 13 maart.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Ecoloog

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

[redacted]nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: dinsdag 24 februari 2026 14:29
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Dank voor het terugbellen en voor de bereidheid om deze week een offerte op te stellen voor ecologie. Bijgaand een aantal documenten die wat vertellen over de achtergrond van het evenemententerrein. In de raadsvergadering van 18 april is het raadsbesluit en onderzoeken te vinden. Hierbij de link: Agenda Nieuwegein - Raadsvergadering donderdag 18 april 2024 19:30 - 23:30 - iBabs Publieksportaal

Ik zie de offerte graag tegemoet! Laat je me ook weten wie ik zou kunnen benaderen voor het totale plaatje?

Met vriendelijke [redacted]

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]

Op vrijdag ben ik vrij.



DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: 05-03-2026 10:27
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: FW: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

---

Hoi,
Bijgaand de offerte van Geonius voor de quickscan flora en fauna. Heb de offerte voorgelegd aan onze stadsecoloog en hij ziet hier geen gekke dingen instaan. Is dit voor jou ook akkoord?

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: dinsdag 3 maart 2026 17:31
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@geonius.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Beste [redacted]

In de bijlage tref je de aangepaste offerte voor het uitvoeren van de quickscan en risico-analyse voor Park Oudegein. De quickscan beperkt zich niet enkel tot een beoordeling van het ingreepgebied, maar zal voornamelijk de risicoâ€™s en effecten beschrijven ten aanzien van de verstoring vanuit toekomstige evenementen. Hoofdzaak hierbij is dat de risico-analyse resulteert in een toepasbaar advies, met daarbij passende maatregelen en eventuele vervolgstappen.

Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Ecoloog

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: dinsdag 3 maart 2026 09:59
Aan: [redacted]@nieuwegein.nl' <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Goedemorgen [redacted],

In de bijlage tref je onze offerte voor het uitvoeren van een quickscan natuurwetgeving in Park Oudegein. Mocht je de komende 1,5 week vragen hebben hierover, dan kun je bij mij terecht. [redacted] is met verlof t/m 13 maart.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Ecoloog

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: dinsdag 24 februari 2026 14:29
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: Offerte ecologie evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Dank voor het terugbellen en voor de bereidheid om deze week een offerte op te stellen voor ecologie. Bijgaand een aantal documenten die wat vertellen over de achtergrond van het evenemententerrein. In de raadsvergadering van 18 april is het raadsbesluit en onderzoeken te vinden. Hierbij de link: Agenda Nieuwegein - Raadsvergadering donderdag 18 april 2024 19:30 - 23:30 - iBabs Publieksportaal

Ik zie de offerte graag tegemoet! Laat je me ook weten wie ik zou kunnen benaderen voor het totale plaatje?

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and

its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

Geonius
Voorveste 7, 3992 DC Houten
Postbus 1097, 6160 BB Geleen
+31 88 130 06 00
info@geonius.nl
Geonius.nl

Geonius Milieu BV
KvK 14048727
BTW NL8022.45.183B01
IBAN NL84 RABO 0321 5659 59
BIC RABONL2U

Gemeente Nieuwegein
T.a.v. [redacted]
Stadsplein 1
3431 LZ Nieuwegein

Ons kenmerk
EA260039.F01

Behandeld door
[redacted]

Bijlagen
DNR

Houten, 3 maart 2026

Onderwerp
Offerte Quickscan Park Oudegein

Geachte [redacted] beste [redacted],

Naar aanleiding van uw offerteverzoek ontvangt u hierbij onze aanbieding voor het uitvoeren van een Quickscan natuurwetgeving voor de voorgenomen ingreep ter plaatse van Park Oudegein te Nieuwegein, provincie Utrecht.

1 Inleiding en doelstelling

Aanleiding voor het uitvoeren van de quickscan betreft de voorgenomen realisatie van een evenemententerrein in Park Oudegein te Nieuwegein. Gemeente Nieuwegein heeft een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd waarin vier locaties zijn onderzocht als potentiële locatie voor een nieuw evenemententerrein. Uit dit haalbaarheidsonderzoek is locatie Park Oudegein Centraal als voorkeurslocatie gekomen. De realisatie en gebruik van een evenemententerrein kan tot nadelige gevolgen leiden op beschermde natuurwaarden. Doelstelling van de quickscan/risico-analyse is het inzichtelijk maken welke beschermde natuurwaarden in het plangebied aanwezig kunnen zijn en of het project nadelige gevolgen kan hebben op deze beschermde natuurwaarden.

2 Plan van aanpak

Tijdens de quickscan, een oriënterend onderzoek, wordt onderzocht of de projectwerkzaamheden nadelige gevolgen hebben op enerzijds soortenbescherming (aanwezige flora- en faunasoorten) en anderzijds gebiedsbescherming (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland en overige provinciaal beschermde natuur). Een aantal stappen worden hiervoor doorlopen.

2.1 Bureauonderzoek

In eerste instantie wordt via bureauonderzoek geïnventariseerd welke flora- en faunasoorten mogelijk in en rondom het plangebied voorkomen. Daarbij wordt niet alleen naar het directe ingreepgebied gekeken, maar juist ook naar de bredere omgeving. Op deze manier worden de beschermde natuurwaarden volledig in kaart gebracht en wordt rekening gehouden met de verstoringsafstanden van toekomstige evenementen op het terrein. Tevens wordt gekeken naar de ligging van het plangebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden, te weten Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland en overige provinciaal beschermde natuur. In het kader van het project wordt onder andere informatie verkregen door het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF) en relevante verspreidingsatlassen.

2.2 Veldwerk

Aansluitend op het bureauonderzoek wordt een veldonderzoek uitgevoerd, waarbij soorten en sporen worden geïnventariseerd en gebiedskenmerken ter plaatse van en nabij het plangebied worden onderzocht. Op basis van deze gegevens wordt beoordeeld welke soorten aanwezig zijn of worden verwacht en de mogelijke gebruiksfunctie(s) binnen het plangebied en in de omgeving voor deze te verwachten soorten. Tijdens het veldbezoek wordt niet alleen het ingreepgebied beoordeeld en geïnventariseerd op mogelijk aanwezige soorten en sporen, maar wordt ook de wijdere omgeving meegenomen, zodat de invloedsfeer van toekomstige evenementen op het terrein volledig wordt meegenomen in de beoordeling.

2.3 Effectenbeoordeling

Nadat de (potentiële) natuurwaarden in kaart zijn gebracht, wordt geanalyseerd of de voorgenomen werkzaamheden en hoofdzakelijk het toekomstige gebruik kunnen leiden tot tijdelijke of permanente nadelige gevolgen voor de aanwezige natuurwaarden. De effectenbeoordeling richt zich daarbij niet uitsluitend op de ingreep en het directe ingreepgebied, maar kijkt juist ook breed naar de wijdere omgeving, zodat alle relevante effecten binnen de volledige invloedsfeer van de toekomstige evenementen worden meegenomen.

Op basis hiervan wordt beoordeeld welke soorten aanwezig zijn of worden verwacht, welke gebruiksfunctie(s) het gebied voor hen vervult en in hoeverre deze functies door het toekomstige gebruik onder druk kunnen komen te staan. Voor de te verwachten soort(groep)en wordt een risico-analyse opgesteld. Aan de hand van deze effectenbeoordeling en risico-analyse wordt beschreven of en welke maatregelen kunnen worden ingezet om nadelige gevolgen te voorkomen en wordt inzichtelijk of vervolgonderzoek noodzakelijk is.

2.4 Uitvoering en verwerking

Uitvoering van de quickscan en risico-analyse vindt in overleg met de opdrachtgever plaats. Na uitvoering van het veldwerk wordt het project gerapporteerd en standaard in PDF-format per mail opgeleverd. Indien een exacte opleverdatum of korte oplevertermijn noodzakelijk is, worden hierover na gunning afspraken gemaakt met de opdrachtgever.

3 Projectvoorwaarden

- Geonius Groep B.V. en de verschillende divisies zijn gecertificeerd volgens: NEN-EN-ISO 9001:2015, NEN-EN-ISO 14001:2015, VCA**2017/6.0, CO_2-Prestatieladder niveau 3 en Safety Culture Ladder Light trede 3.
- Geonius Milieu B.V. verklaart hierbij geen eigenaar van de onderhavige locatie te zijn, dan wel op enige andere wijze een (privaatrechtelijke) relatie te hebben met onderhavige locatie en/of de opdrachtgever.
- De vergunningen die nodig zijn om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren, alsmede eventueel benodigde sleutels of toestemming voor de toegang tot het terrein, worden verzorgd door de opdrachtgever.

- Aanvullende onderzoeken zijn niet in deze aanbieding inbegrepen. Dit geldt eveneens voor het regelen van een vergunning in het kader van de Omgevingswet onderdeel natuur. Voor deze onderzoeken worden de aanpak en prijs nader afgestemd met de opdrachtgever.
- In deze aanbieding is rekening gehouden met één (online) startoverleg en één overleg om de resultaten te bespreken met de opdrachtgever. Indien meer overleg noodzakelijk blijkt of gewenst is vanuit de opdrachtgever, wordt dit in rekening gebracht naar de werkelijk gemaakte uren. Afstemming over aanpak en conceptrapportage per telefoon of email is inbegrepen.
- Indien sprake is van meerwerk worden de bijbehorende kosten eerst nader overeengekomen met de opdrachtgever.
- Wij gaan ervan uit dat de opdrachtgever een pdf / dwg tekening op schaal, beschrijving van de werkzaamheden, planning en doorlooptijd aanlevert welke gebruikt worden voor de uitvoering en rapportage van het onderzoek.

4 Aanbieding

De quickscan natuurwetgeving bieden wij aan voor een totaalbedrag van € 3.995,- exclusief BTW, inclusief reis- en verblijfskosten.

De geldigheidsduur van de vermelde prijsstelling in onderhavige offerte is tot 3 maanden na verzenddatum. Op onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden DNR 2011 van toepassing welke met deze offerte worden meegezonden. Onze aansprakelijkheid in geval van een toerekenbare tekortkoming is (conform art. 15, DNR 2011) beperkt tot driemaal de opdrachtsom met een maximum van € 2.500.000,00. Bij opdrachtverstrekking verklaart de opdrachtgever de DNR 2011 te hebben ontvangen, te hebben gelezen en uitdrukkelijk de toepasselijkheid daarvan te aanvaarden.

Facturering: 50% van het offertebedrag wordt gefactureerd bij aanvang van de werkzaamheden. Het resterende bedrag wordt gefactureerd bij oplevering van de definitieve rapportage. Geonius behoudt zich het recht voor om bij opdrachten met lange doorlooptijden maandelijks te factureren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen/opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met [redacted] (bereikbaar op tel. 088-[redacted]).

Voor het verlenen van de opdracht kunt u het bijgevoegde opdrachtbevestigingsformulier volledig ingevuld en ondertekend retourneren per e-mail. Wij zullen dan zo spoedig mogelijk contact met u opnemen voor het maken van verdere afspraken omtrent de uitvoering van het onderzoek.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Geonius Milieu [redacted]

[redacted]

[redacted]

Ecoloog

Geonius
Voorveste 7, 3992 DC Houten
Postbus 1097, 6160 BB Geleen
+31 88 130 06 00
info@geonius.nl
Geonius.nl

Geonius Milieu BV
KvK 14048727
BTW NL8022.45.183B01
IBAN NL84 RABO 0321 5659 59
BIC RABONL2U

Houten, 3 maart 2026

Ons kenmerk
EA260039.F01

Onderwerp
Offerte Quickscan Park Oudegein

Behandeld door
[redacted]

OPDRACHTBEVESTIGING

Hierbij verlenen wij opdracht aan Geonius Milieu B.V. tot het uitvoeren van de werkzaamheden zoals beschreven in bovenstaande offerte. Het project kan voor een bedrag van € 3.995,- exclusief BTW worden uitgevoerd.

Op deze werkzaamheden en eventuele vervolgopdrachten zijn de DNR 2011 van toepassing. Bij opdrachtverstrekking verklaart de opdrachtgever de DNR 2011 te hebben ontvangen, te hebben gelezen en uitdrukkelijk de toepasselijkheid daarvan te aanvaarden.

Opdrachtgever
Gemeente Nieuwegein
T.a.v. [redacted] [redacted]
Stadsplein 1
3431 LZ Nieuwegein

Graag de onderstaande gegevens invullen om de factuur, naar volledigheid uwerzijds, te kunnen indienen*.
Indien de contactgegevens afwijken van bovenstaande gegeven dan graag aanvullen met de juiste gegevens.

Bedrijf		K.V.K. nr.	
Contactpersoon			
Tel. Nr.:			
E-mailadres			
Adres			
Inkoop/order/verplichtingsnummer			
Overige te melden gegevens			
Voor akkoord opdrachtgever			
Handtekening			

*) Indien na opdrachtverlening de tenaamstelling, facturatieadres, inkoop/order/verplichtingsnummer dient te worden gewijzigd bedragen de hiermee extra gepaard gaande administratiekosten € 75,00 exclusief BTW. Indien hierdoor de betalingstermijn wordt overschreden zal bijkomend eveneens de verschuldigde rente in rekening worden gebracht.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Postbus 1 3430 AA **Bezoekadres** Stadsplein 1 3431 LZ Nieuwegein www.nieuwegein.nl
IBAN: NL49 BNGH 0285 0043 87 BIC: BNGHNL2G

Nieuwegein

Maatschappelijke Ontwikkeling

Contactpersoon [redacted]
Telefoon 14 030
E-mail [redacted]@nieuwegein.nl

Geonius Milieu B.V.
[redacted]

Datum 10 maart 2026
Uw kenmerk [redacted]
Kenmerk
Zaaknummer
Berichtnummer
Onderwerp Overeenkomst Quickscan Park Oudegein

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij geven wij u namens het college van burgemeester en wethouders opdracht voor de uitvoering van uitvoeren van een Quickscan natuurwetgeving voor de voorgenomen ingreep ter plaatse van Park Oudegein te Nieuwegein, provincie Utrecht. Wij kijken uit naar een plezierige samenwerking. Deze overeenkomst (hierna: Overeenkomst) bevat de randvoorwaarden voor de uitvoering van de opdracht.

Contractdocumenten
De navolgende documenten zijn onderdeel van deze Overeenkomst. In het geval van tegenstrijdigheden geldt de hierna genoemde rangorde, waarbij een hogergeplaatst document voorrang heeft ten opzichte van een lager geplaatst document:
1. Deze Overeenkomst;
2. De offerteaanvraag d.d. 3 maart 2026 (hierna: Offerteaanvraag), inclusief eventuele bijlagen;
3. De Algemene inkoopvoorwaarden 2020 van de gemeente Nieuwegein;
4. Uw Inschrijving (hierna: Inschrijving).

Omschrijving werkzaamheden
De omschrijving van de werkzaamheden vindt u in de Offerteaanvraag.

Algemene voorwaarden
De Algemene inkoopvoorwaarden 2020 van de gemeente Nieuwegein (hierna: Algemene Voorwaarden) zijn op deze Overeenkomst van toepassing. Uw algemene voorwaarden worden hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

Looptijd
Partijen komen overeen dat de door u uit te voeren werkzaamheden uiterlijk gereed zijn op het moment dat de werkzaamheden van het bijbehorende project zijn afgerond.

Vergoeding en betaling
De vergoeding voor de totale opdracht is een bedrag van € [redacted] exclusief BTW. In dit bedrag zijn alle met de opdracht gemoeide kosten opgenomen. Tenzij anders bepaald in deze Overeenkomst, kunt u de hiervoor genoemde tarieven/bedragen niet tussentijds indexeren of op een andere manier aanpassen.

Facturen
Facturering gebeurt middels e-factuur. De e-factuur voldoet aan de factuureisen van de belastingdienst én de hieronder door ons gestelde eisen. Meer informatie hierover vindt u op onze website https://bit.ly/3sJIJwJ. Indien e-facturatie niet mogelijk is, dan kunt u via een email aan [redacted]@nieuwegein.nl toestemming vragen om te factureren via een readable pdf-formaat. De facturen kunnen na toestemming ook naar dit emailadres verzonden worden. Andere vormen van facturatie – zoals papieren facturen - accepteert de gemeente niet.
In uw facturen vermeldt u de volgende gegevens:

- FCL/ECL en/of verplichtingennummer 74000071/33000
- Contactpersoon [redacted]
- Uw btw-nummer

Het btw-nummer van de gemeente Nieuwegein is 0023.13.546.B02.

Wij hanteren een betalingstermijn van 21 dagen na de ontvangst van de factuur. Indien u de Overeenkomst niet (geheel) bent nagekomen, zijn wij bevoegd om de betaling naar rato van de tekortkoming geheel of gedeeltelijk op te schorten.

Wij verwachten u zo voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u het niet eens zijn met de inhoud van deze Overeenkomst, dan vernemen wij dat graag uiterlijk binnen één week na verzending van deze Overeenkomst. Wij wensen u veel succes bij de uitvoering van de Overeenkomst.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders

[redacted]

[redacted]
teamleider Sport, Cultuur en Gezondheid

Bijlagen Algemene inkoopvoorwaarden 2020 Gemeente Nieuwegein

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

C Art. 5.1 lid 1 sub c

Deze informatie betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: 12-03-2026 14:05
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>,
[redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>,
[redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: Terugkoppeling Kennismaking Geonius - gemeente Nieuwegein

---

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Hallo [redacted] en [redacted],

Bedankt voor het fijne gesprek van gistermiddag. We hebben een hoop informatie gedeeld, deze informatie is terug te vinden in de presentatie in de bijlage bij deze mail.
Behalve de presentatie heb ik ook onze productsheet toegevoegd.
Afgaand op het gesprek zien wij de volgende kansen:

1. Participatie en omgeving
Het betrekken en Ã©cht gehoord laten voelen van de bewoners en ondernemers in de omgeving is essentieel voor het slagen van dit project.
Een participatieplan waarin aan de voorkant de volgende aspecten goed worden besproken is volgens ons essentieel voor het project.

2. Onderzoeken in de voorbereidingsfase
Naast het al lopende ecologisch onderzoek zien we de volgende onderzoeken die zeker van belang zijn bij dit project.

- *Aeriusberekening*

  Gezien de mogelijke verkeersaantrekkende werking van het evenemententerrein verwachten wij dat een onderbouwing nodig is of dit binnen de huidige stikstofwetgeving past.

- *Bodemstabiliteit*

  Omdat er twijfels zijn over de stabiliteit van de bodem, zullen wij onze collegaâ€™s op het gebied van *archeologie* en *geotechniek* vragen naar hun visie op de opgave. Hierover zullen we jullie nog verder informeren.

- *Onderzoek wateropgave*

  Gezien de huidige klimaatopgaven en het belang van robuuste inrichting van het gebied, raden wij ook een onderzoek naar waterbuffering aan. Dit helpt om vroegtijdig inzicht te krijgen in de mogelijkheden voor opvang, infiltratie of afvoer van hemelwater.

- *Verkeer- en parkeerdrukonderzoek*

  Om een goed beeld te krijgen van de huidige situatie en toekomstige impact, is het uitvoeren van een parkeerdrukonderzoek handig. Dit geeft inzicht in de bestaande benutting van parkeerplaatsen en helpt bij het bepalen van mogelijke maatregelen die noodzakelijk zijn bij de ontwikkeling van het evenemententerrein.

Hopelijk geeft de presentatie en de aantekeningen jullie een beeld en handvaten waarmee jullie verder kunnen met het project, waarbij we jullie graag helpen en ondersteunen.

Mochten jullie nog vragen of onduidelijkheden hebben, neem gerust contact op!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

Geonius
Ruimtelijke ontwikkeling



GEONIUS

Wie is Geonius?

- Wegen
- Geotechniek
- Milieu
- Geodesie
- Water
- Ruimtelijke ontwikkeling
- Landschap
- Archeologie
- Ecologie
- Techniek en innovatie

- Hét ingenieursbureau voor het waarmaken van ambities op het gebied van klimaatadaptatie, energietransitie, de bouwopgave en infrastructuur.
- Praktische en integrale invullen van ingenieursdiensten en veldonderzoek
- Actief in 9 werkvelden en werkzaam voor gehele sector van particulier tot rijksoverheid





GEONIUS

Werkvelden

Infra	Geotechniek	Milieu
Landmeetkunde	Water	Ruimtelijke ontwikkeling
Landschap	Archeologie	Ecologie
Techniek en innovatie		

Werkvelden
Ruimtelijke ontwikkeling

Ruimtelijke ontwikkeling
Vormgeven van de leefomgeving van de toekomst



- **Ruimtelijke onderbouwing (BOPA en wijziging omgevingsplan)**
- Beeldkwaliteitsplan
- **Omgevingsmanagement**
- Participerend ontwerpen
- Stedenbouwkundig ontwerp en advies
- **BLVC-plan**
- Risicoanalyse Nadeelcompensatie
- Gebiedsvisie
- Vergunningenscan
- **Parkeeronderzoeken**







Werkvelden
Landschap en ecologie

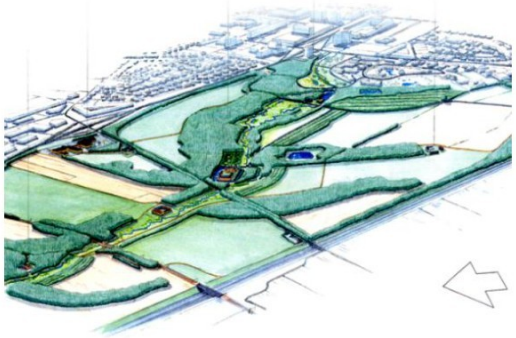
Landschap
Vormgeven van leefomgeving van mens, plant en dier

Ecologie
Behouden en versterken van ecologische waarden door onderzoek en advies

- **Landschapsinventarisatie en -analyse**
- Landschappelijke inpassingen en ontwerp
- **Park en openbare ruimte**
- Beekherstelprojecten
- Ecologisch onderzoek, advies en begeleiding
- Compensatie- en mitigatieplannen
- Natuurwaardenonderzoek en monitoring
- Ontwerp ecologische voorzieningen









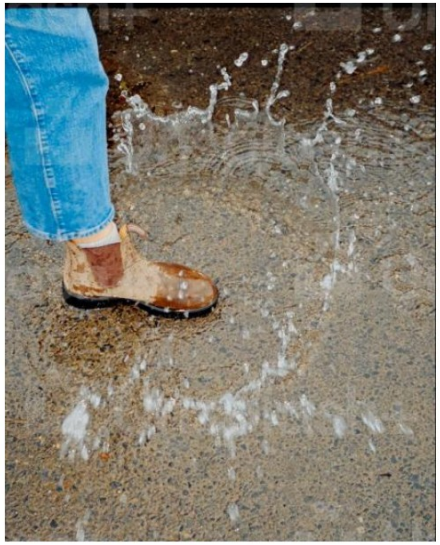


Werkvelden
Geotechniek

Geotechniek
Geotechnisch en (geo)hydrologisch onderzoek en advies ›

- Geotechnisch en geohydrologisch onderzoek
- Geotechnisch en geohydrologisch advies
- Monitoring en controle van uitvoering
- Schade- en funderingsherstel
- Infiltratieonderzoek
- GIS en Geotechniek







Werkvelden
Archeologie

Archeologie
Archeologisch onderzoek conform landelijke Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie

- Bureauonderzoek
- Booronderzoeken
- Proefsleuvenonderzoek
- Opgraven
- Archeologische begeleiding
- Archeologische directievoering/advisering



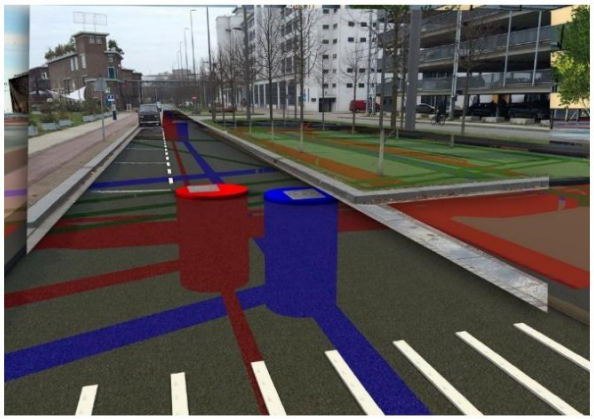




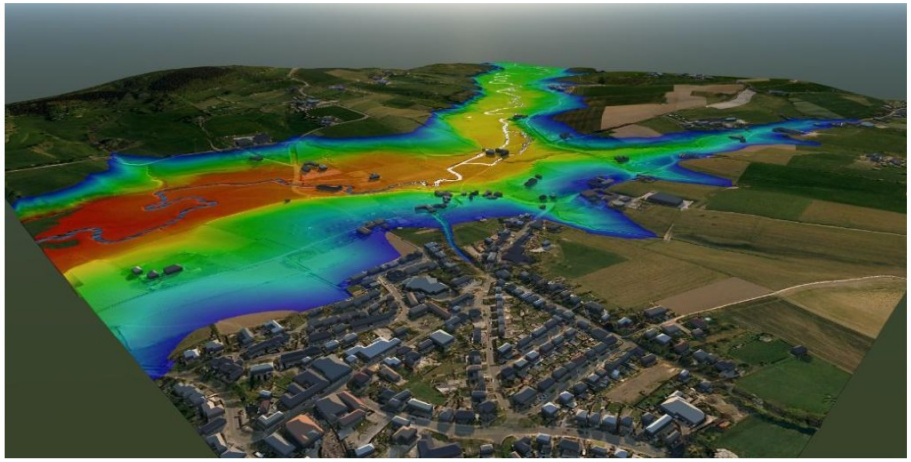


Werkvelden
Water

Water
Waterhuishouding en riolering van planvorming tot en met realisatiefase



- Ontwerp en advies waterhuishouding en afwatering
- Waterhuishouding stedelijk gebied



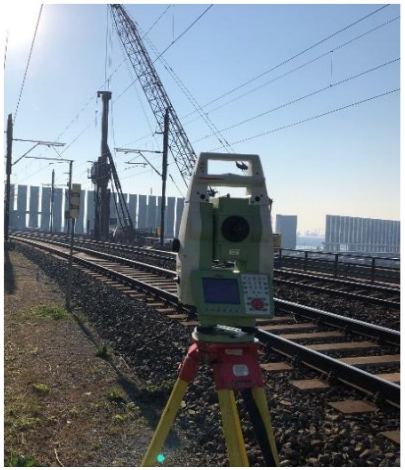


Dienstverlening
Maatvoering en uitzetwerkzaamheden

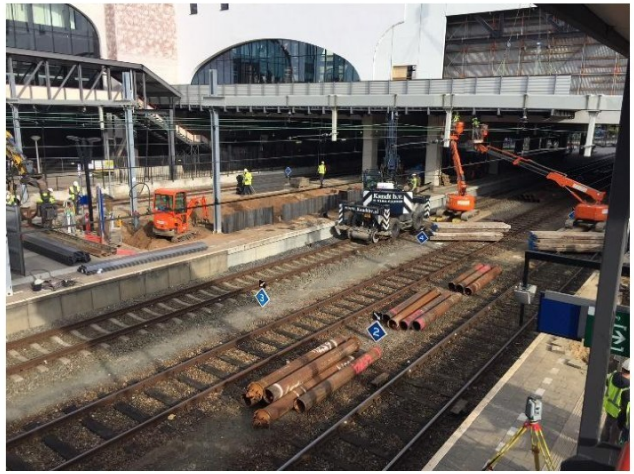
Geodesie
Landmeetkundige diensten



- Voorbereiding uitzetgegevens (survey coördinatie)
- Digitale maatvoering tijdens realisatie
- Begeleiding machinebesturing
- Monitoring waaronder grondwater







Werkvelden
Milieu

Milieu
Milieukundig advies voor bodem en grondwater

- Milieutechnisch veldonderzoek en advies
- Advisering op gebied van stikstof en PFAS
- Saneringen (GMI)
- Juridisch (milieu)advies

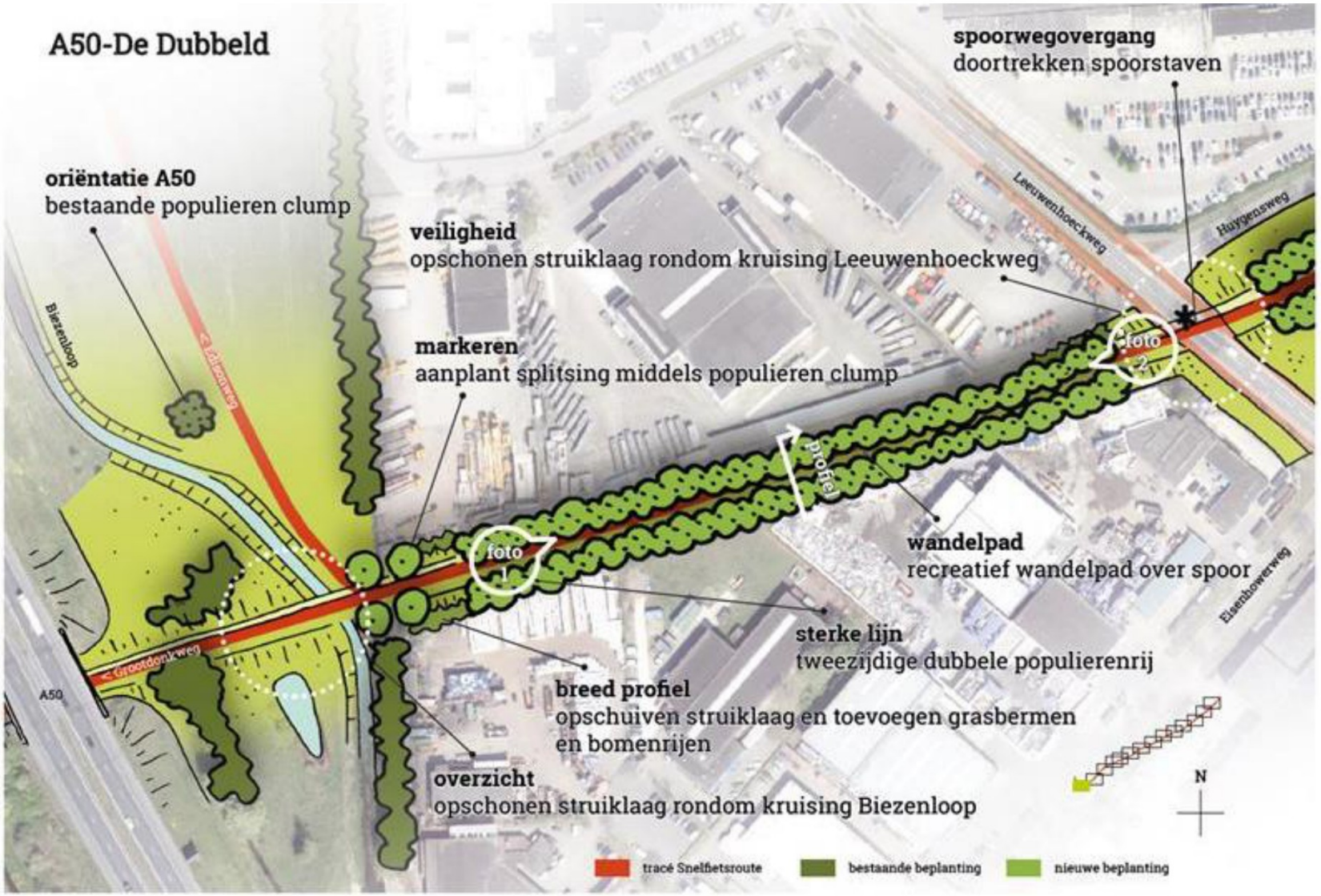




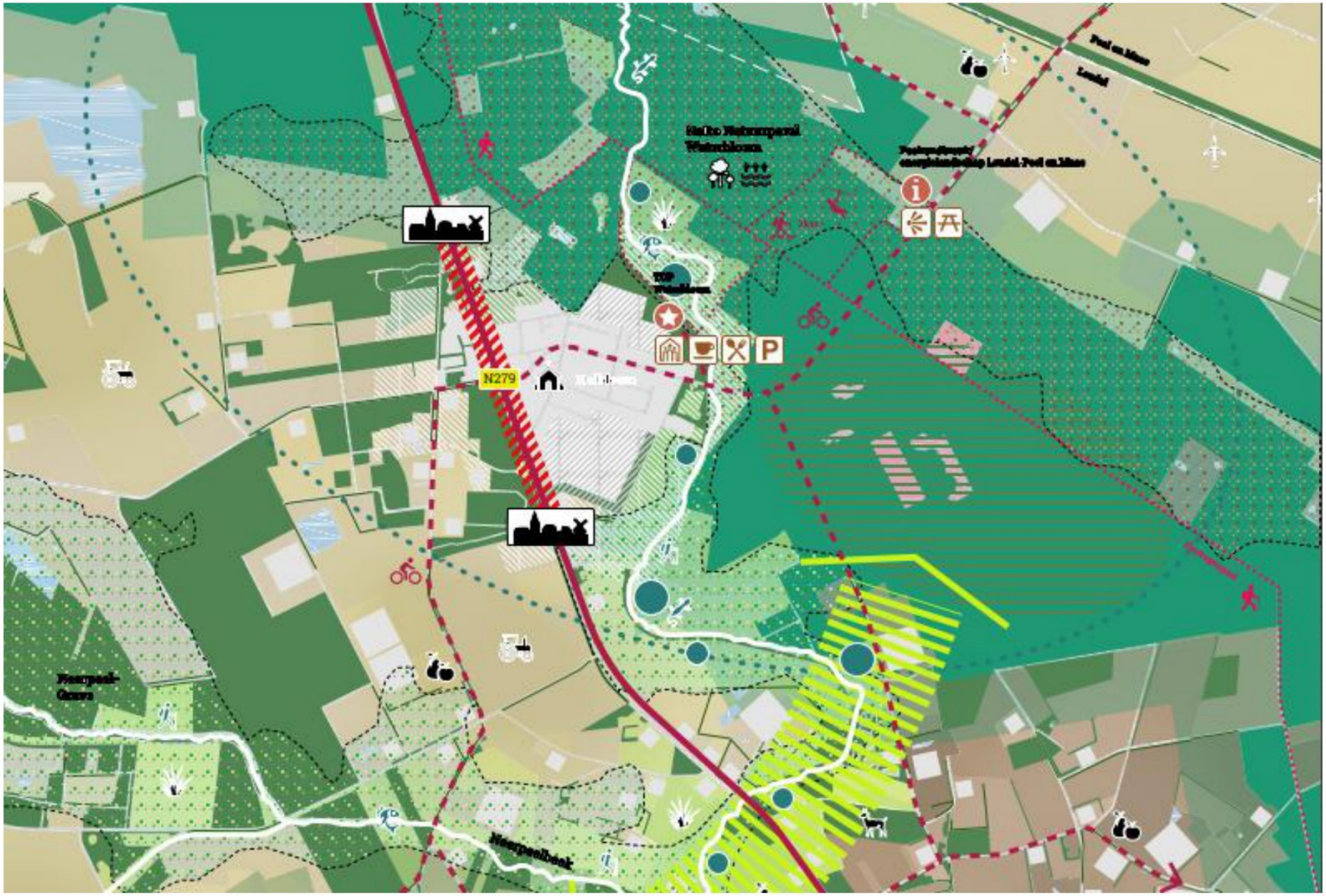




Gebiedsvisie snelfietsroute



Gebiedsvisie Roggelsebeek




GEONIUS

Omgevingsscan BLVC-plan




GEONIUS
GEONIUS

Landschappelijke inpassing infrastructurele projecten




GEONIUS

Stedelijke en landschappelijke inpassing



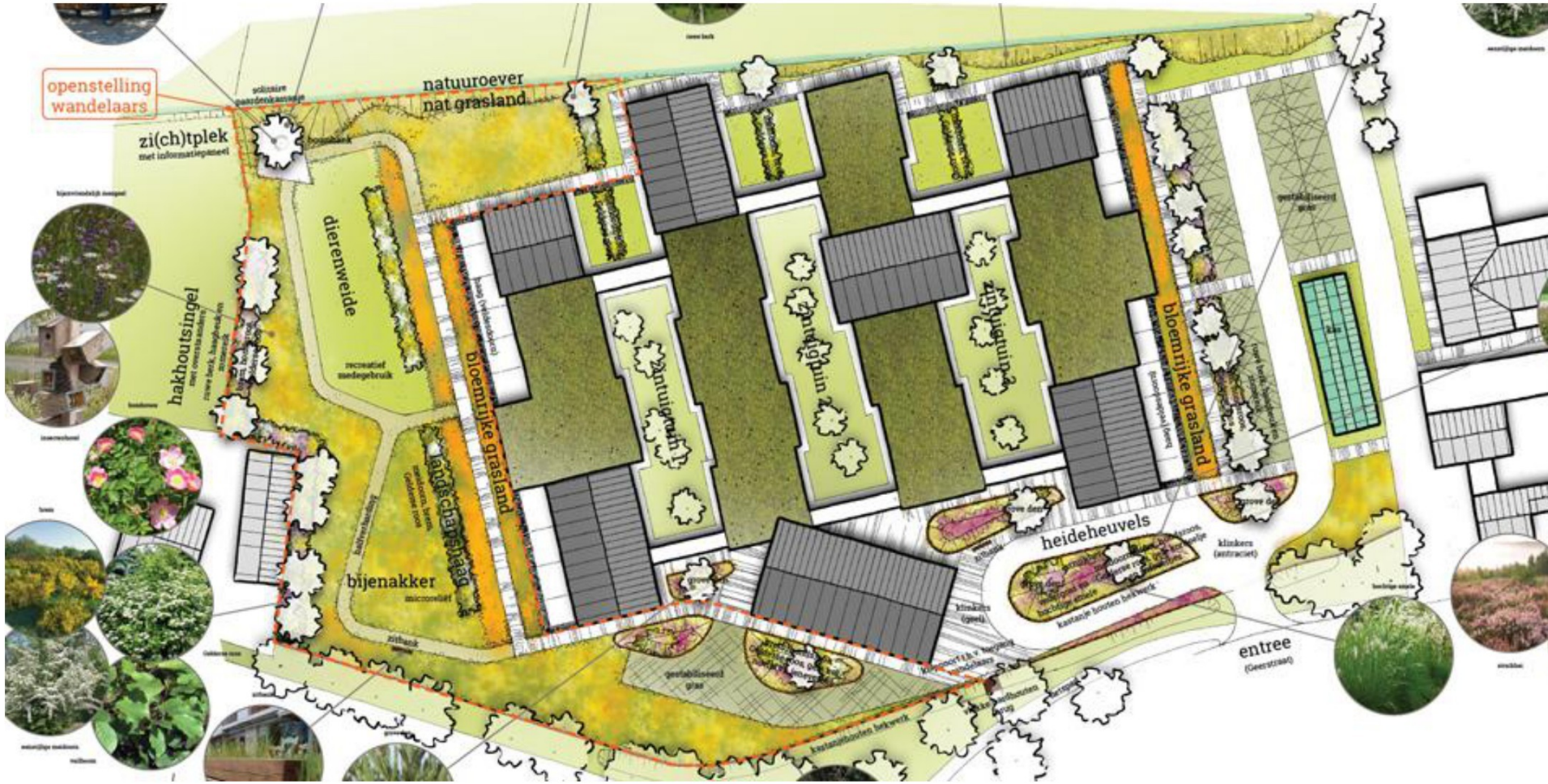

Geonius
Geonius.nl
H-642-PB
Geonius.nl

GEONIUS

Visualisatie



Inrichtingsplan



Stedenbouwkundige schets



Binnenstedelijke reconstructies







Visualisatie en ontwerp binnenstedelijke rioolreconstructie incl. regenwaterbuffers project Waterproblematiek De Dormig Landgraaf (gemeente Landgraaf)



Visualisatie en ontwerp binnenstedelijk reconstructieproject Verlengde Diepstraat & Sint-Janskamp Echt (gemeente Echt-Susteren)

Klimaatrix

Invullen

Situaties

	weging
Water	50
Hitte	10
Biodiversiteit	10
Luchtkwaliteit	10
Droogte	10
Sociaal-maatschappelijke en economische waarde	10
(max 100)	✔

Kosten en multifunctioneel ruimtegebruik

	weging
Realisatie kosten	25
Onderhoud/beheer	25
(max 50)	✔

Bodem en ondergrond

	keuze
Klei/veen	Ja
Zand	
Gemengd	
Ophoogbag	
Hoog grondwater	Ja
Laag grondwater	
(invullen ja)	✔

Thema's/inspanning

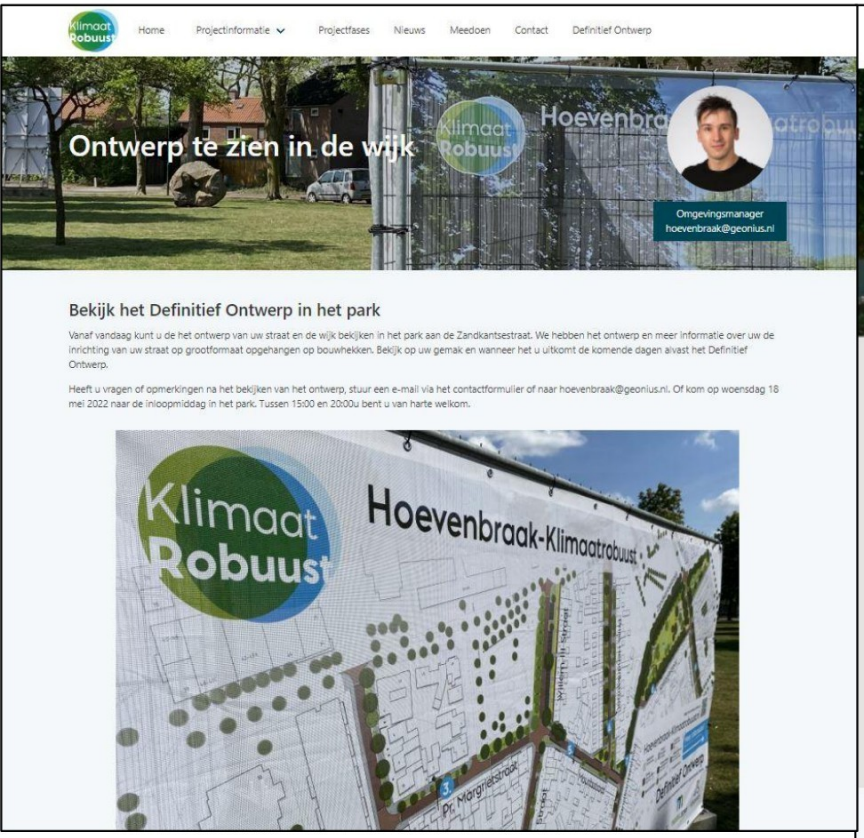
	weging
Multifunctioneel ruimtegebruik	+
Vergunningstechnisch	0
Hergebruik	x
Technische moeilijkheid	+
Hoeveelheid benodigd onderzoek	0
(invullen '+/0/-')	✔

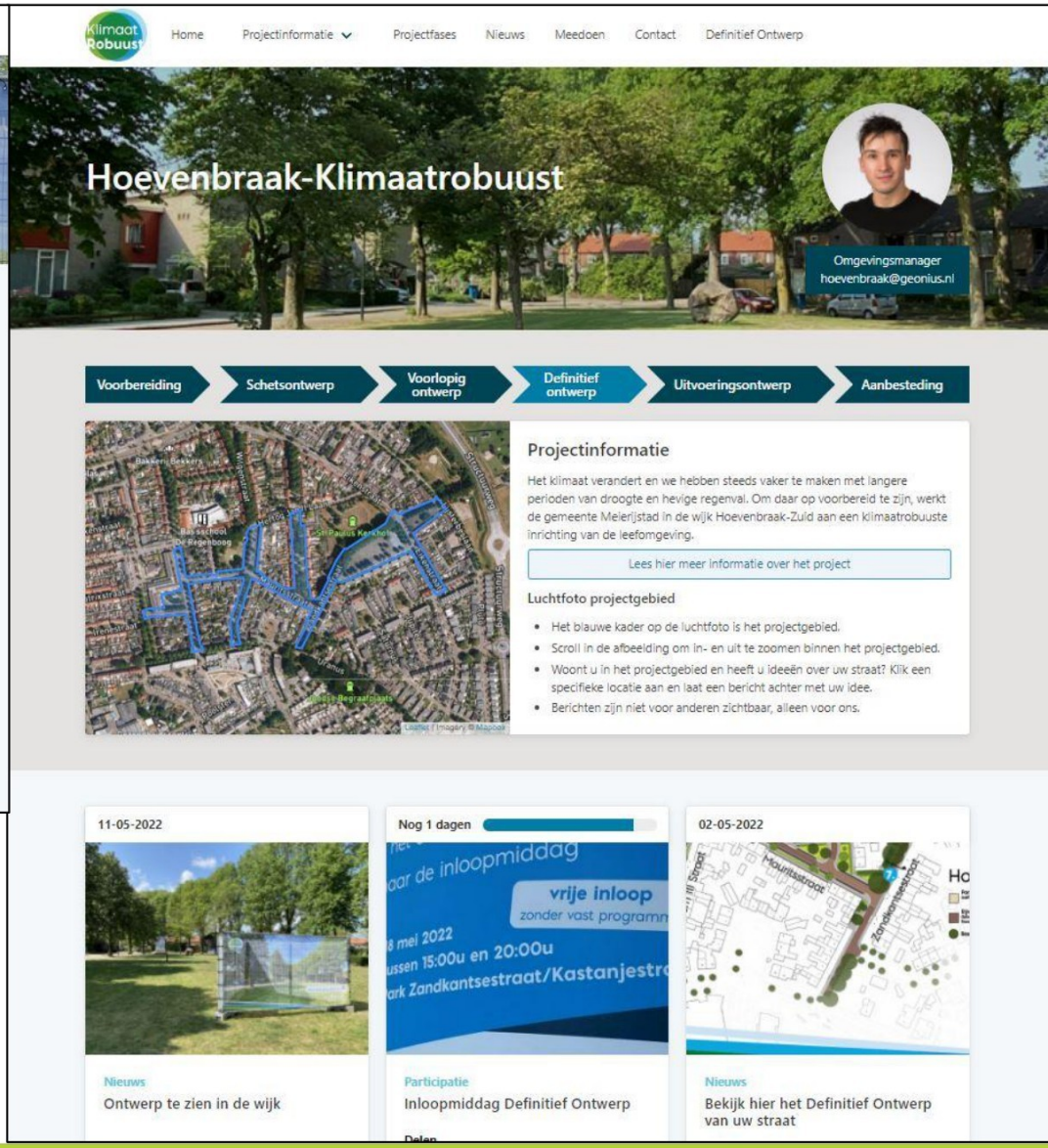
Maatregelen

Lijst genereren

Groepering	Maatregel	Match	Biodiversiteit	Hittereductie	Bergingscapaciteit	Grondwateraanvulling	??	Landschappelijke waarde
0	Living Machine	0,05	Aanzienlijk	Geen/Neutraal	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Gemiddeld
Gebouw - Dak	Bruine daken	1,30	Aanzienlijk	Aanzienlijk	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Gemiddeld	Aanzienlijk
Gebouw - installatie	Voorzieningen voor vogels en andere fauna aan en om gebouwe	0,10	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal
Ondergrond - Bodemopbouw	Bodemstructuurverbetering	1,00	Aanzienlijk	Geen/Neutraal	Laag	Laag	Laag	Aanzienlijk
Privaat - Tuin	Stapelmuren	1,20	Aanzienlijk	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Laag	Aanzienlijk
Publiek - Groen	Tiny forests	2,20	Aanzienlijk	Hoog	Laag	Laag	Aanzienlijk	Gemiddeld
Publiek - Groen	Haagbiotopen	2,10	Hoog	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Gemiddeld	Hoog
Publiek - Groen	Gemene' gronden	2,00	Aanzienlijk	Hoog	Laag	Laag	Gemiddeld	Aanzienlijk
Publiek - Groen	Dichte aanplant	0,80	Gemiddeld	Hoog	Geen/Neutraal	Laag	Aanzienlijk	Hoog
Publiek - Groen	Losse aanplant	0,70	Gemiddeld	Hoog	Geen/Neutraal	Laag	Geen/Neutraal	Aanzienlijk
Publiek - Groen	Boomspiegels en snippergroen adopteren door de buurt	0,50	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Aanzienlijk
Publiek - Groen / Privaat - Tuin	Tegels eruit, groen erin	2,00	Aanzienlijk	Gemiddeld	Laag	Laag	Gemiddeld	Geen/Neutraal
Publiek - Groen / Privaat - Tuin	Gevarieerde soorten en typen toepassen	0,30	Hoog	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Aanzienlijk	Aanzienlijk
Publiek - Groen / Privaat - Tuin	Pas wintergroene en bladhoudende soorten toe	0,30	Aanzienlijk	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Aanzienlijk	Aanzienlijk
Publiek - Groen / Privaat - Tuin	Koele verhardingsmaterialen	-0,55	Geen/Neutraal	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Aanzienlijk
Publiek - Groen / Publiek - Water	Regentuin (raingarden)	1,55	Gemiddeld	Gemiddeld	Aanzienlijk	Aanzienlijk	Laag	Geen/Neutraal
Publiek - Groen / Publiek - Water / Publiek - Verkeer	Waterdoorlatende verhardingsmaterialen	1,00	Laag	Geen/Neutraal	Laag	Laag	Geen/Neutraal	Hoog
Publiek - Spelen	Groene pleinen en speelplaatsen	1,75	Gemiddeld	Hoog	Laag	Laag	Gemiddeld	Aanzienlijk
Publiek - Verkeer	Parkeerplaatsen met groen	1,15	Gemiddeld	Gemiddeld	Laag	Laag	Gemiddeld	Aanzienlijk
Publiek - Verkeer	Groene bermen en verkeerslijnen	1,00	Aanzienlijk	Gemiddeld	Laag	Laag	Gemiddeld	Aanzienlijk
Publiek - Verkeer	Hagen langs wegen	0,40	Laag	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Aanzienlijk	Laag
Publiek - Verkeer / Publiek - Water	Holle wegen	0,00	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Gemiddeld	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal
Publiek - Water	Greppels	0,50	Laag	Geen/Neutraal	Geen/Neutraal	Laag	Geen/Neutraal	Aanzienlijk

Omgevingsmanagement





GEONIUS

Omgevingsmanagement



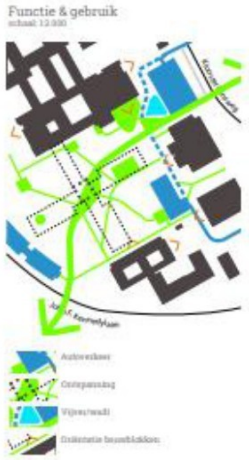
Terrein inrichting zorginstelling

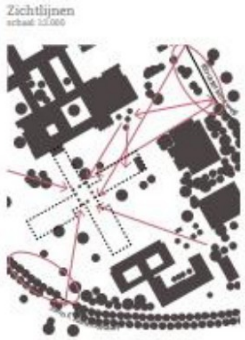


GEONIUS

Terrein inrichting zorginstelling









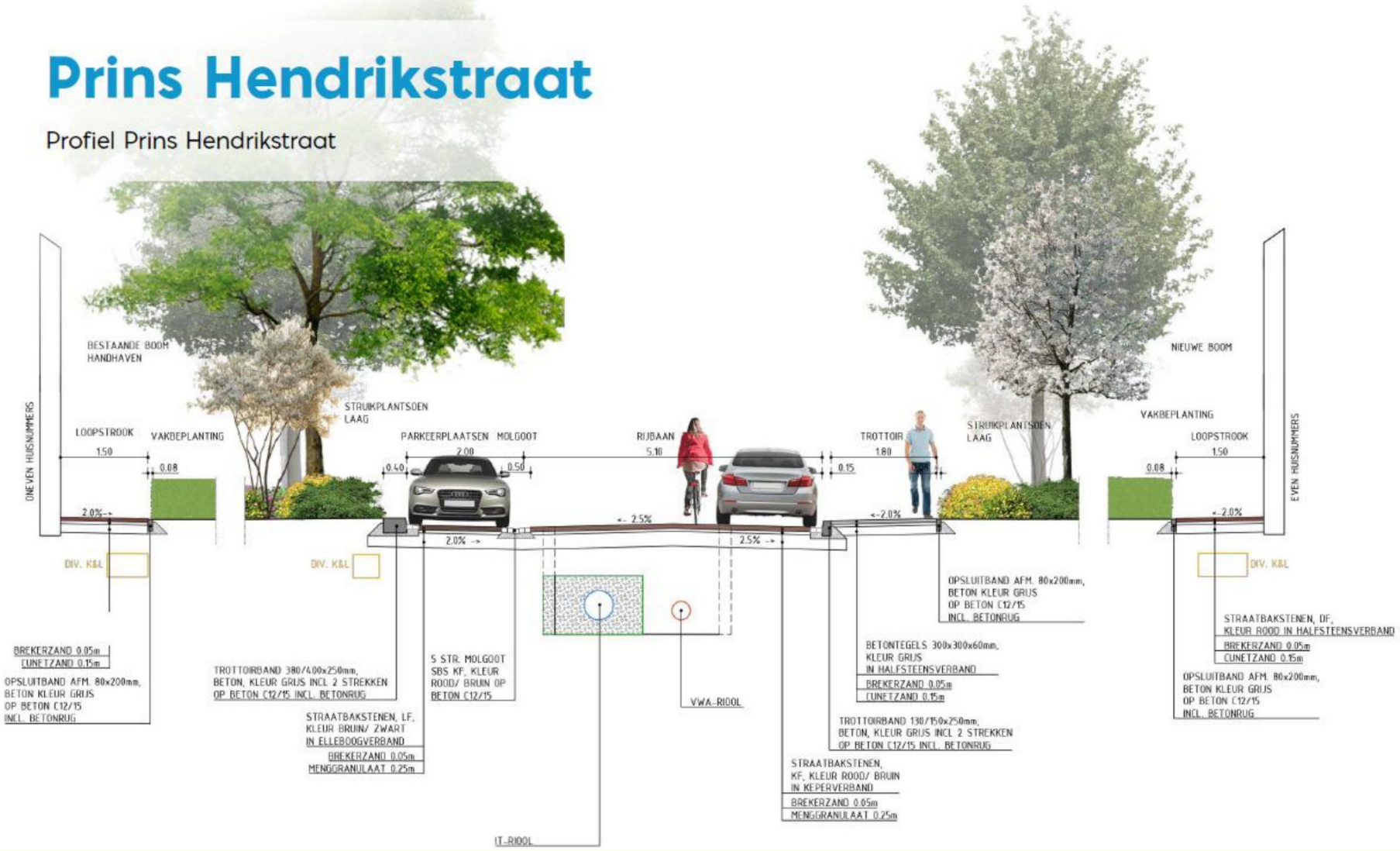




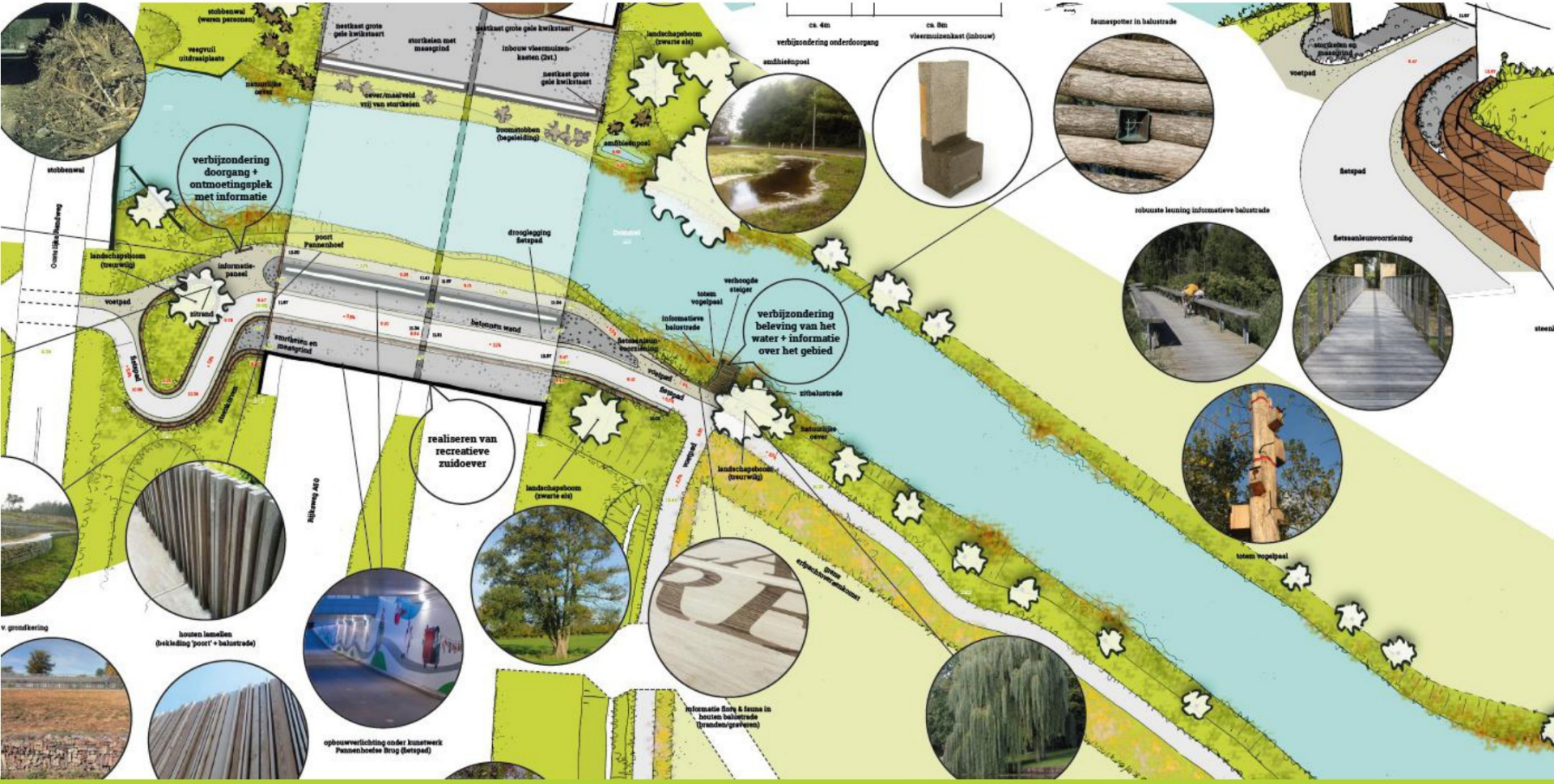
Klimaatrobuuste wijkreconstructie



Klimaatrobuuste wijkreconstructie



Recreatieve fietsverbinding



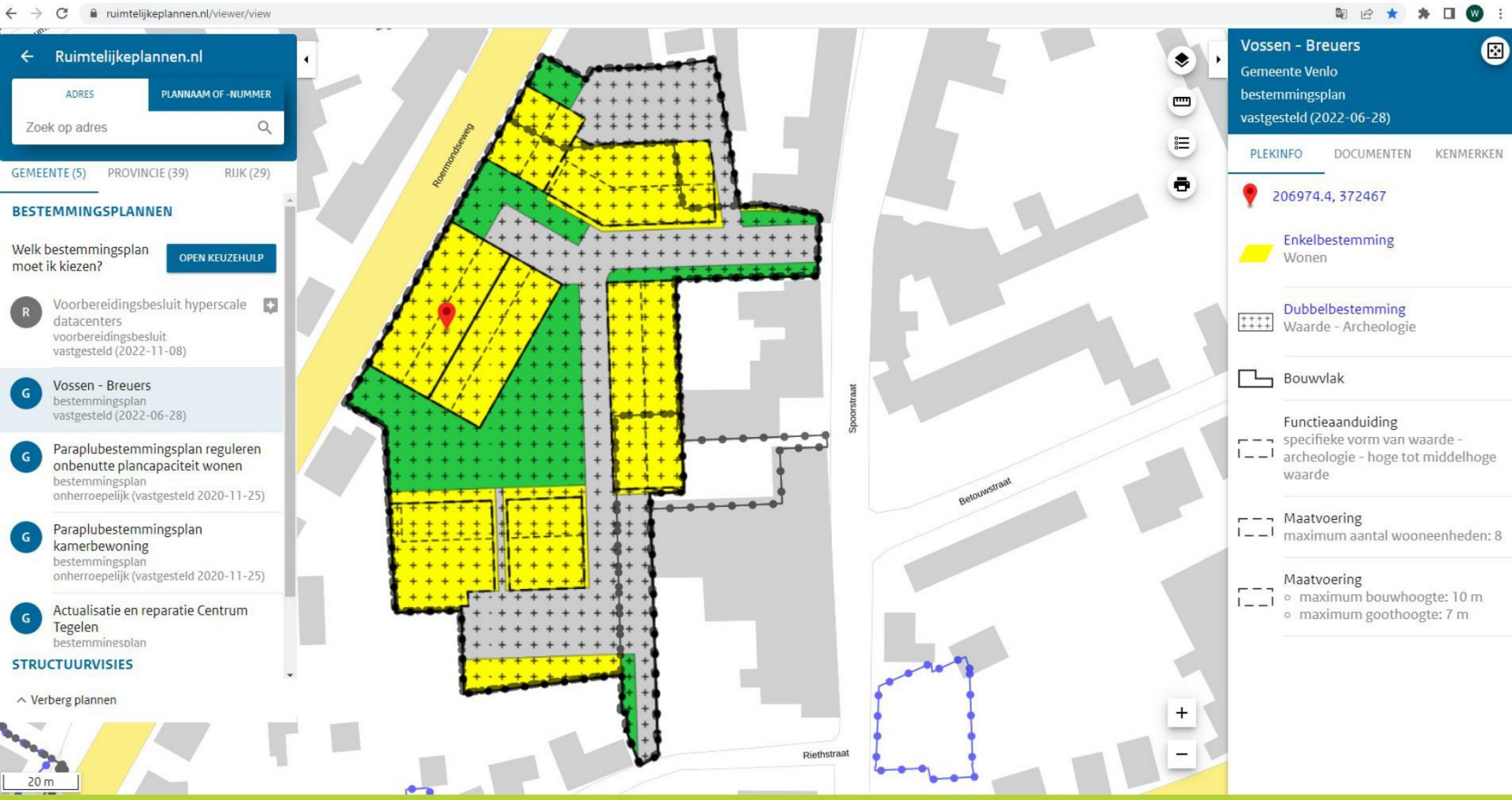
Parkontwerp





Bestemmingsplannen

* Inmiddels worden hiervoor omgevingsplannen opgesteld



Kernthema's

Digitalisering

Natuurinclusiviteit



Klimaatadaptatie



Energietransitie



Bouwopgave



Infrastructuur

Geonius



- Werkvelden:
  - Wegen
  - Geotechniek
  - Milieu
  - Geodesie
  - Water
  - Ruimtelijke ontwikkeling
  - Landschap
  - Archeologie
  - Ecologie



Ingenieursdiensten en veldonderzoek

Wat kan Geonius voor u betekenen?

GEONIUS

Geonius.nl

Archeologie

Quickscan / Programma van Eisen / Bureauonderzoek / Inventariserend veldonderzoek / Opgravingen / Directievoering

Calamiteitendienst

Dumping drugsafval (uit- en inpandig) / Dumping asbest en asbestbranden / Dumping overige (gevaarlijke) afvalstoffen / Leegpompen en saneren van sloten en kelders / (Her-)verpakken en overpompen vloeistoffen (bedrijfsstromen) / Brandstof- en olielekkages / Wegdekreiniging / Uitgebrande voertuigen

Ecologie

Soortenbescherming / Quickscan natuurwetgeving / Nader soortenonderzoek en natuurtoets / Protocollen en begeleiding / Ecologisch werkprotocol (EWP) / Ecologische begeleiding / Gebiedsbescherming / Voortoets Natura 2000 / Natuurnetwerk Nederland / Passende beoordeling / ADC-toets / Inventarisatie en monitoring / Biodiversiteit / Aquatische ecologie

Geodesie

Digitale Terrein Meting (DTM) / Landmeetkundige opname / Maatvoering en uitzetwerkzaamheden / Deformatie- en zettingsmeting / Bouwkundige opmeting / 3D Scannen / Volumebepaling / Kadastrale meting / Machinebesturingsmodellen / BGT en BAG / DTB en kernGIS / TopoCAD

Geolab

Identificatie / Classificatieproeven / Consolidatieproeven / Sterkteproeven / RAW-toetsen / Waterdoorlatendheid / G-waarden

Geotechniek

Geotechnisch onderzoek & sonderingen / Slagsonderingen / Funderingsadvies / Berekening en advies m.b.t. Zetting, Stabiliteit, Beschoeiing, Bouwputten, Aardebaan en Bouwrijp maken / Plaatdrukproeven / Bouwputinspectie / Controle grondverbetering / Doormeten Funderingspalen / Schade- en funderingsherstel / GIS en Geotechniek / Geotechnisch lengteprofiel / Machinaal boorwerk

Infra

Wegontwerp en reconstructie / Ontwerp natte infrastructuur / 3D-modellen en BIM / Project- en ontwerpleiding / Hoeveelheidsbepaling / GIS en Infra / Contractvorming en aanbesteding / Directie, toezicht en contractbeheersing / Systems engineering / Risicomanagement / Omgevingsmanagement / Gebiedsinformatiemodel / Animaties en simulaties / Site-engineering / Revisieopbouw (as-built) / Waterbouwkundig Ontwerp / Woningbouwontwikkeling / Gebiedsontwikkeling / Advies klimaatadaptatie / Advies Energietransitie / Duurzaamheidscan / Integraal Projectmanagement (IPM)






Ingenieursdiensten en veldonderzoek

Wat kan Geonius voor u betekenen?

Geonius.nl

Landschap

Landschapsinventarisatie en -analyse / Ruimtelijk beleid en advies / Landschappelijke inpassing en ontwerp / Functioneel en ontwerpend onderzoek / Visualisatie / Park en openbare ruimte / GIS en Landschap / Natuurontwikkeling / Cultuurtechnisch ontwerp / Beekherstel

Milieu

Bodemonderzoek en advies / Vooronderzoek / Veldonderzoek / Asbestonderzoek / Machinaal boorwerk / Waterbodemonderzoek / Reconstructie onderzoek (inclusief asfalt/fundering) / Partijkeuring / Onderzoek PFAS / Sanering en milieukundige begeleiding / GIS en Milieu / Infiltratieonderzoek Geotechniek / Calamiteitendienst / Grondwatermonitoring

Monitoring

Plaatsing peilbuizen / Telemetrie / Grondwaterstand / Grondwaterspanning / Trilling / Zetting / Inclinometingen / Zakbaken / 24-uursmonitoring (deformatiemeting) / Geluid / Scheurwijdte / GIDS voor online centraal databeheer

Ruimtelijke ontwikkeling

Ruimtelijke onderbouwing / Bestemmingsplanwijziging / Ruimtelijk beleid en advies / Omgevingsmanagement / Risicomanagement / GIS en Ruimtelijke ontwikkeling / BLVC-plan / Planschade risicoanalyse / Principeverzoek / Advies en beleid agrarisch natuurbeheer / Landschappelijke inpassing en ontwerp / Functioneel en ontwerpend onderzoek / Participerend ontwerpen / Gebiedsinformatiemodel / Projectbesluit / Vergunningenscan

Spoor

Alle conditionerende onderzoeken, vermeld onder de werkvelden Geotechniek, Milieu, Geodesie en Monitoring, op en langs het spoor dankzij onze gecertificeerde medewerkers en materieel.

Stikstof

Aerius berekening stikstof / Ecologische beoordeling / Passende beoordeling / Voortoets

Water & Geohydrologie

Tenderadvies en -ontwerp waterhuishouding en afwatering / Ontwerp waterhuishouding rijks- en provinciale wegen / Waterhuishouding stedelijk gebied / Modelleren afval- en hemelwatersystemen / Waterhuishoudkundige plannen / Watertoets / Geohydrologisch onderzoek en advies / Infiltratieonderzoek / Onttrekkings- en bemalingsadvies / Waterdoorlatendheid / Grondwaterstroming






Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: 20-05-2026 13:46
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: FW: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

---

Hoi [redacted],
Ik heb zojuist een offerte binnengekregen van Geonius voor een aantal vervolgonderzoeken voor het evenemententerrein. Tijdens mijn verlof gaan ze onderzoek doen naar mobiliteit en parkeren, bodem, water en stikstof. Totaalbedrag is 12.800,- euro inclusief projectcoördinatie vanuit Geonius.

Is dit voor jou akkoord? Dan kan ik op de valreep nog een opdrachtbrief de deur uit doen voordat ik morgen de laptop voor een paar maanden dichtklap 😊

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Vanaf vrijdag 22 mei ’26 tot en met zondag 4 oktober ‘24 ben ik met zwangerschapsverlof.

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: woensdag 20 mei 2026 15:24
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Hoi [redacted],

Ik heb net het laatste akkoord binnen op de offerte.
Ten opzichte van mijn eerdere mail zijn er 2 zaken die qua kosten net even wat minder gunstig uitpakken.
Bij het parkeeronderzoek had ik in mijn vorige mail het voorbereidende tekenwerk niet meegenomen. Dit valt daardoor iets hoger uit.
Daarnaast heb ik nog een kleine post meegenomen voor de projectcoördinatie, zodat jullie één aanspreekpunt (dat zal ik blijven) behouden en de integraliteit van de projecten blijven borgen.
De rest blijft gelukkig mooi binnen de marges die ik eerder met jullie heb gedeeld.

Ik begreep vorige week dat jullie met eigen inkooporders werken. Dat gaat meestal gewoon goed, behalve een punt wat betreft de verzekering.
Onze aansprakelijkheid in geval van een toerekenbare tekortkoming is (conform art. 15, DNR 2011) beperkt tot driemaal de opdrachtsom met een maximum van € 2.500.000.
Wij mogen helaas geen opdrachten aannemen met onbeperkte aansprakelijkheid vanwege onze verzekering.

Mocht je nog vragen of opmerkingen dan hoor ik het graag. Mag per mail of telefoon.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: woensdag 20 mei 2026 15:03
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Is het jou al gelukt om een offerte op te stellen over wat we vorige week hebben besproken?

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Vanaf vrijdag 22 mei '26 tot en met zondag 4 oktober '24 ben ik met zwangerschapsverlof.

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: donderdag 7 mei 2026 16:38
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Hoi [redacted],

Dankjewel voor je reactie. Volgende week kan ik op maandag vanaf 2 uur en dinsdag en woensdag vanaf half 3. Maandag de 18de kan eventueel ook. Dan ben ik de hele dag nog beschikbaar, met voorkeur voor de middag. Later wordt lastig om de offerte en opdrachtorder nog in orde te maken.

Zit hier iets tussen voor jullie?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: donderdag 7 mei 2026 13:48
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Dank voor de uitgebreide mail! Geeft weer een beter beeld van wat jullie voor de andere onderzoeken en het vervolg kunnen betekenen voor ons. Lijkt me goed om hier op korte termijn verder over te praten? Welke mogelijkheden heb jij in de agenda volgende week of die week erna? Vanaf Pinksteren ben ik met zwangerschapsverlof. Zou mooi zijn als we voor mijn verlof nog een opdrachtbrief de deur uit kunnen doen voor een aantal onderzoeken.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Vanaf vrijdag 22 mei ’26 tot en met zondag 4 oktober ‘24 ben ik met zwangerschapsverlof.

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: maandag 4 mei 2026 15:25
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Hoi [redacted] en [redacted],

Zoals toegezegd heb ik het een en ander uitgezocht over een slimme aanpak van de gevraagde onderzoeken. Hieronder heb ik per onderzoek kort toegelicht hoe wij ons de aanpak op dit moment voorstellen.
Ik ben nog even benieuwd in hoeverre er al informatie over deze locatie bekend is in de vorm van andere onderzoeken. Als er al voorinformatie is, is het wel handig om die te ontvangen zodat we daarop kunnen voortborduren en geen dubbel werk gaan doen.

- **De ruimtelijke onderbouwing voor de wijziging van het omgevingsplan.**

  Het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing inclusief de coördinatie van de onderzoeken en onderlinge afstemming bedraagt doorgaans circa €5.000,-. Het lijkt me goed om aan de voorkant af te stemmen hoe we de samenwerking hierin vormgeven, aangezien jullie dit zelf om gaan zetten naar het omgevingsplan. Afhankelijk welke taken precies bij ons komen te liggen kan dit bedrag wat hoger of wat lager worden.

- **Het BLVC-plan**

  Een BLVC-plan is een plan hoe we het belang van de omgeving meenemen tijdens de aanlegfase van het evenemtententerrein. Dan zitten we vlak voor de uitvoering. Omdat nu nog niet bekend is wat er precies gaat wijzigen is dat voorlopig nog niet relevant.

  Wat wel relevant kan zijn is een soort basis plan van voorkeursroutes voor publiek en logistieke zaken per modaliteit tijdens een evenement. Dit kan ook als eerste deel van het BLVC-plan gebruikt worden. Inclusief afstemming aan de voorkant met jullie over hoe jullie dit zien zijn de kosten hiervoor tussen de €2.700,- en €3.300,- excl. BTW. Voor jullie beeldvorming: een totaal BLVC-plan is doorgaans circa €5.500,- excl. BTW.

- **Parkeeronderzoeken. Wel graag als een mobiliteitsonderzoek waarin ook fietsen (ook waar fietsenstallingen tijdelijk zouden kunnen komen tijdens evenementen), auto en ov worden meegenomen.**

We stellen voor om een parkeerdruk onderzoek uit te voeren op de omliggende autoparkeerplaatsen. Wij stellen ons voor de parkeerplaatsen: natuurkwartier, sv Parkhout en helmkruid). Welke parkeerplaats wordt met Geinoord bedoeld? Eventueel kunnen we daar nog een fietsenstalling voor meenemen. We adviseren minimaal 10 telmomenten (vrijdagavond, zaterdagmiddag, zaterdagavond, zondermiddag en zondagavond allen 2x). De kosten per telmoment zijn €300,- exc. BTW. Daarnaast kunnen we de cijfers van de gemeentelijke parkeerplaatsen bij CityPlaza analyseren. De totale rapportage is circa €800,- à €1000,- excl. BTW. De drukte van het OV kunnen we ook analyseren met cijfers van de vervoerder. We stellen voor om dit in een latere fase te doen. De inventarisatie van fiets en OV routes kunnen we bij de routes van het BLVC-plan meenemen.

- **Bodem- en water onderzoek (dit lijkt ons onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing)**

  We kunnen een gecombineerd vooronderzoek doen naar de bodemkwaliteit en geohydrologische situatie. Op basis daarvan kunnen we een goede inschatting doen wat voor onderzoeken er noodzakelijk gaan zijn voor de wijziging van het omgevingsplan en eventueel het stabiliseren van de bodem. Dit vooronderzoek kunnen we uitvoeren voor €2.500,- excl BTW. Afhankelijk van eventuele informatie die al bekend is, kan de onderzoeksinspanning en daardoor ook de kosten wijzigen.

- **Stikstofberekening (ook dit lijkt ons onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing)**

  Deze doen we ook altijd zodra we precies weten wat de ingreep gaat zijn tijdens de aanlegfase en ook wat de jaarlijkse impact is van de evenementen. Dat is nu nog niet bekend. We zouden aan de voorkant alvast kunnen bekijken welke ruimte er is ten aanzien van stikstof. Kanttekening hierbij is wel dat de regelgeving rondom stikstof best wel vaak wijzigt, waardoor deze berekeningen soms wel eens door de tijd worden ingehaald. Stikstofberekeningen en de berekeningen van de ruimte aan stikstof kosten circa €1.500,- à €2.000,- excl BTW.

Daarnaast heb ik nog navraag gedaan over de werking van Netlon en in hoeverre wij daarover kunnen adviseren. We verwachten dat het stabieler krijgen van de grond ook eerder iets is wat geohydrologisch opgelost moet worden in plaats van met Netlon/geotextiel. Een geotextiel verdeelt de druk, maar als we het waterprobleem kunnen aanpakken, zou dat de totale stabiliteit ten goede kunnen komen. Daarom is het vooronderzoek van bodem en water zeker aan te bevelen.

Ik hoop dat deze mail een goed beeld geeft over wat we op dit moment voor jullie kunnen betekenen. Een aantal zaken zijn misschien nog wat onzeker of heb ik wellicht anders geïnterpreteerd. Ik stel voor om hier binnenkort een overleg voor in te plannen zodat we de exacte werkzaamheden kunnen afstemmen. Ik zie graag jullie eerste reactie tegemoet. Dan plannen we daarna een afspraak.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 20 april 2026 14:39
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Dank! Ik hoor het graag als er vragen zijn. Mochten de vragen na het weekend van Pinksteren komen, dan graag [redacted] contacten. Dat weekend begint namelijk mijn zwangerschapsverlof.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: woensdag 15 april 2026 16:51
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>; [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Let op: Dit is een externe e-mail. Wees voorzichtig bij het klikken op links of het openen van bijlagen. Neem bij twijfel contact op met de Supportdesk op nummer 030-60[redacted] optie 1.

Hoi [redacted],

Dankjewel voor de interesse. Ik ga volgende week met de collega's van de verschillende disciplines even samen zitten om deze opgave te bespreken.
Omdat de kaders nog niet concreet zijn in dit stadium is een concrete afkadering van de scope nu nog even lastig. Voor een bodemonderzoek willen de collega's normaliter heel concreet weten wat er gaat gebeuren en het totale terrein afgekaderd hebben, voordat ze het aantal boringen kunnen inschatten en een prijs kunnen afgeven.
Maar voor deze opdracht wil ik even op zoek naar maatwerk. Wat kunnen we nu wel al? En hoe kunnen we dat efficiënt inrichten? Ik verwacht dat ik na deze afstemming intern nog met wat vragen bij je terug kom. Ik hou je op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Verzonden: dinsdag 14 april 2026 07:21
Aan: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>; [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Goedemorgen [redacted],

Dat is goed nieuws! Super om de samenwerking zo voort te zetten. Ik zal mijn collega [redacted] (cc) vragen contact op te (laten) nemen om het project goed voor te bespreken zodat we een passende aanbieding kunnen opstellen.

Wat betreft de vervolgstappen die blijken uit de quickscan ecologie kan ik nog niets zeggen. Dit zal later deze maand duidelijk worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Teamleider/Projectleider ecologie

+31 88 [redacted]
+31 6 [redacted]

Geonius.nl

Printen? Denk aan het milieu!

Van: [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Verzonden: maandag 13 april 2026 13:58
Aan: [redacted] <[redacted]@geonius.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@nieuwegein.nl>
Onderwerp: Vervolgonderzoeken evenemententerrein Park Oudegein

Hallo [redacted],

Zoals ik laatst aangaf, heb ik zojuist met een aantal collega's naar de producten in de presentatie gekeken om te besluiten wat nodig is aan vervolgonderzoeken voor het evenemententerrein bij Park Oudegein. Wij nemen graag af bij Geonius:

- De ruimtelijke onderbouwing voor de wijziging van het omgevingsplan. Die wijziging van het omgevingsplan doen we zelf.
- Het BLVC-plan
- Parkeeronderzoeken. Wel graag als een mobiliteitsonderzoek waarin ook fietsen (ook waar fietsenstallingen tijdelijk zouden kunnen komen tijdens evenementen), auto en ov worden meegenomen.
- Bodem- en water onderzoek (dit lijkt ons onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing)
- Stikstofberekening (ook dit lijkt ons onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing)

Voor het omgevingsmanagement en de ontwerpfase (maken van tekeningen) moet ik intern nog navragen of we dit zelf kunnen doen, of dat we dit afnemen bij jullie. De landschapsinventarisatie- en analyse, een verdere uitwerking van ecologische onderzoeken en een geluidsonderzoeken moeten blijken of die nodig zijn na afronden van de quickscan.

Zouden we alvast een prijsindicatie kunnen krijgen voor de onderdelen die we sowieso willen laten opstellen na de quickscan?

Is dit zo voldoende? We kunnen altijd nog even bellen om het een en ander af te stemmen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Projectleider Flexpool | Gemeente Nieuwegein**
Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein | Stadsplein 1, 3431 LZ Nieuwegein

T +3130 60[redacted] | **M** +31 6 [redacted] | **E** [redacted]@nieuwegein.nl

Op vrijdag ben ik vrij.

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any

delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

DISCLAIMER

The information contained in this email is intended solely for use by the addressee. All information is confidential and may be legally privileged. All information in this email and its attachments are owned by Geonius and may not be reproduced without permission. Use of this email by others is prohibited. Geonius is neither liable for the proper and complete transaction of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. All our transactions are subject to the DNR conditions 2011

Geonius
Voorveste 7, 3992 DC Houten
Postbus 1097, 6160 BB Geleen
+31 88 130 06 00
info@geonius.nl
Geonius.nl

Geonius Integrale Projecten v.o.f.
KvK 53080084
BTW NL8507.37.230B01
IBAN NL39 RABO 0321 5710 37
BIC RABONL2U

Gemeente Nieuwegein
T.a.v. [redacted]
Stadsplein 1
3431 LZ Nieuwegein

Ons kenmerk
VA260025.F01

Behandeld door
[redacted]

Uw kenmerk

Houten, 20 mei 2026

Uw contactpersoon
[redacted]

Bijlagen
DNR2011

Onderwerp
Offerte vooronderzoeken evenemententerrein park Oudegein

Geachte [redacted] beste [redacted],

Naar aanleiding van uw offerteverzoek ontvangt u hierbij voorstel voor het uitvoeren van diverse onderzoeken ten behoeve van de ontwikkeling van een evenemententerrein ter plaatse van Park Oudegein (centrale locatie) te Nieuwegein.

1 Aanleiding

Op basis van eerdere afstemming en de fase waarin het project zich momenteel bevindt, offreren wij de volgende onderdelen:

1. Omgevingsscan en verkenning voorkeursroutes;
2. Parkeerdruk onderzoek;
3. Vooronderzoek bodem en water;
4. Haalbaarheidsstudie stikstof.

2 Onderzoek

In dit hoofdstuk worden de werkzaamheden kort omschreven.

2.1 Omgevingsscan en verkenning voorkeursroutes

Wij voeren een omgevingsscan uit waarin wij de bestaande routes, overstappunten en aanwezige relevante voorzieningen per modaliteit in kaart brengen. Op basis van beschikbare informatiebronnen via een bureaustudie en een fysieke controle van de routes op locatie vormt de omgevingsscan een totaalbeeld van de huidige ontsluitingsstructuur. De modaliteiten die wij in kaart brengen zijn:

- Voetgangers
- Fietsers
- Autoverkeer
- Openbaar Vervoer
- Vrachtverkeer (t.b.v. organisatie van evenementen)

- Nood- en hulpdiensten

Per modaliteit wordt vervolgens verkend welke routes het meest van belang zijn voor bezoekers, organisatoren en hulpdiensten. Daarmee ontstaat een duidelijk beeld van de huidige bereikbaarheid en routing, waarbij kansen, knelpunten en aandachtspunten inzichtelijk zijn.

Het eindproduct betreft een beknopte rapportage met voornamelijk kaartmateriaal.

2.2 Parkeerdruk onderzoek

Ten aanzien van het aspect parkeren zijn de volgende werkzaamheden voorzien:

A. Op tekening in beeld brengen hoeveel er parkeerplaatsen er nu aanwezig zijn op de parkeerterreinen:
    a. Natuurkwartier – nabij Jacks Grillhouse
    b. sv Parkhout – aan de Parkhout
    c. Helmkruid – nabij Vreeswijkse Tafeltennisvereniging en tramhalte Wiersdijk
B. uitvoeren van een parkeerdrukonderzoek;

Ad A Inventarisatie parkeercapaciteit

Voor het in beeld brengen van de huidige parkeercapaciteit voeren wij de volgende werkzaamheden uit:

- Uitvoeren van een locatiebezoek waarbij de huidige parkeerplaatsen worden geïnventariseerd.
- De inventarisatiegegevens worden verwerkt op een situatietekening.

Ad B Parkeerdrukonderzoek

Bij het uitvoeren van het parkeerdrukonderzoek wordt de volgende werkwijze gehanteerd:

- Deze telmomenten worden vooraf met de gemeente afgestemd.
- Gelet op het toekomstig gebruik gaan wij uit van 10 telmomenten: vrijdagavond, zaterdagmiddag, zaterdagavond, zondagmiddag en zondagavond – allen 2 maal.
- Op basis van de tellingen wordt de parkeerdruk per parkeerterrein en het geheel in beeld gebracht. De parkeerdruk wordt uitgedrukt in procenten, de zogenaamde bezettingsgraad.
- De resultaten van het onderzoek worden verwerkt in een beknopte rapportage.

2.3 Vooronderzoek bodem en water

Door uitvoering van het vooronderzoek wordt inzicht verkregen in de historie van het terrein, de maailveldhoogtes, bodemopbouw, grondwaterstand, hemelwater en in de eventuele bodembedreigende activiteiten die op het terrein en in de omgeving hebben plaatsgevonden. Uitgegaan wordt van een standaard vooronderzoek uitgevoerd op basis van de NEN 5725 "Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023”. In het kader van het vooronderzoek wordt onder andere informatie opgevraagd bij de relevante (overheids)instanties. Dit betekent dat tenminste de eigenaar (gebruiker), de plaatselijke gemeente, het landelijk bodemloket en de historische kaarten geraadpleegd moeten worden. Op basis van deze (voor)informatie zal een terreinbezoek plaatsvinden, waarbij geïnspecteerd wordt op mogelijke potentiële verontreinigingsbronnen.

Daarnaast wordt vanuit geohydrologisch oogpunt het onderzoek aangevuld met:

- Het opvragen en verwerken van TNO-gegevens van de bodemopbouw en grondwaterstanden;
- Het inventariseren van archiefgegevens en geohydrologische ondergrondmodellen;
- Het geven van een digitale rapportage waarbij de volgende punten aan bod zullen komen:
    - inventarisatie van AHN, TNO-archiefgegevens, geohydrologische ondergrondmodellen, grondwatermeetnet gemeente en klimaateffectatlas;

- resultaten bureauonderzoek vertaald naar bodemopbouw;
- verwachte grondwaterstand;
- beschrijving wateroverlast op basis van klimaateffectatlas;
- conclusie risico wateroverlast.

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt een rapportage opgesteld met de definitieve hypothese over de te verwachten bodemkwaliteit en de risico's op wateroverlast. Hierin adviseren wij over de vervolgstappen.

2.4 Haalbaarheidsstudie stikstof

Het doel van deze haalbaarheidsstudie is om na te gaan of door de voorgenomen werkzaamheden sprake kan zijn van een toename van stikstofdepositie (deposities groter dan 0,00 mol N/ha/jaar) (in de realisatie- en gebruiksfase) op stikstofgevoelige habitat-, leefgebied- en zoekgebiedtypen in Natura 2000-gebieden binnen een straal van 25 km rondom het projectgebied. Als sprake is van een projectgerelateerde toename in stikstofdepositie, kan dit leiden tot een vergunningsplicht ingevolge de Omgevingswet. Dit is het geval wanneer deze toename zou kunnen leiden tot significant negatieve effecten op het behalen van de doelstellingen waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen.

Realisatie- en gebruiksfase

In de meest actuele versie van de AERIUS-Calculator zal worden berekend hoeveel stikstof in de realisatie- en gebruiksfase kan worden uitgestoten zonder dat de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden binnen een straal van 25 km rondom het projectgebied boven 0,0 mol/ha/jaar uitkomt. Vervolgens wordt een schatting gemaakt van welke afzonderlijke emissiebronnen (zoals verkeersaantrekkende werking, gebruik mobiele werktuigen, of het stationair draaien van materieel) binnen dit "stikstofbudget" passen, zonder dat er sprake is van een toename aan stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitat-, leefgebied- en zoekgebiedtypen in Natura 2000-gebieden.

Memo stikstofdepositie

De resultaten van de haalbaarheidsstudie op basis van de AERIUS-berekening met betrekking tot de stikstofemissie en -depositie (realisatie- en gebruiksfase) beschrijven we in een memo. Hierin worden de volgende punten behandeld:

- Aanleiding en doel van het project;
- Uitgangspunten die zijn gebruikt voor de berekening van de realisatie- en gebruiksfase;
- Toetsingskader;
- Toetsing van de resultaten;
- Conclusies en advies;
- Bijlage met de AERIUS-berekening(en).

In de notitie over de berekeningsresultaten adviseren wij over eventuele vervolgstappen.

2.5 Projectleiding en projectbeheersing

De organisatie van de werkzaamheden is geheel in handen van de projectleider, die tevens optreedt als uw contactpersoon en aanspreekpunt. De projectleider is verantwoordelijk voor de coördinatie en de borging van de kwaliteit, de kosten en de planning. In geval van afwijkingen van de planning en andere relevante zaken neemt de projectleider direct contact met u op.

3 Projectvoorwaarden

- Geonius Integrale Projecten B.V. en de verschillende divisies zijn gecertificeerd volgens: NEN-EN-ISO 9001:2015, NEN-EN-ISO 14001:2015, VCA**2017/6.0, CO2-Prestatieladder niveau 3 en Safety Culture Ladder Light trede 3;
- Alle genoemde bedragen zijn inclusief reis- en/of verblijfkosten doch exclusief BTW (21%);
- Geonius Integrale Projecten B.V. verklaart hierbij geen eigenaar van de onderhavige locatie te zijn, dan wel op enige andere wijze een (privaatrechtelijke) relatie te hebben met onderhavige locatie en/of de opdrachtgever.
- Op onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden DNR 2011 van toepassing welke met deze offerte meegezonden. Onze aansprakelijkheid in geval van een toerekenbare tekortkoming is (conform art. 15, DNR 2011) beperkt tot driemaal de opdrachtsom met een maximum van € 2.500.000,00. Bij opdrachtverstrekking verklaart de opdrachtgever de DNR 2011 te hebben ontvangen, te hebben gelezen en uitdrukkelijk de toepasselijkheid daarvan te aanvaarden.
- Wij rekenen met de meest recente versie van de AERIUS-Calculator. Indien er in de doorlooptijd van het project een nieuwe versie van de calculator is aangekondigd, dan wachten wij in overleg met de opdrachtgever totdat de berekening onder de nieuwe versie van de AERIUS-Calculator kan worden doorgerekend.

4 Kosten

Wij kunnen de werkzaamheden voor de volgende bedragen (excl. BTW) uitvoeren. Hierbij is uitgegaan van gelijktijdige opdrachtverstrekking voor alle onderdelen, zodat combinatie van overlappende werkzaamheden mogelijk is:

	Onderdeel	*Kosten*
1	Omgevingsscan en verkenning voorkeursroutes	€ 3.000,00
2	Parkeerdruk onderzoek	€ 4.800,00
3	Vooronderzoek bodem en water	€ 2.500,00
4	Haalbaarheidsstudie stikstof	€ 1.900,00
5	Projectleiding en projectbeheersing	€ 600,00
	Totaal excl. BTW	**€ 12.800,00**

De geldigheidsduur van de vermelde prijsstelling in onderhavige offerte is tot 3 maanden na verzenddatum.

5 Planning

Zodra u ons de getekende opdrachtbevestiging retourneert, wordt er in overleg met de opdrachtgever een planning opgesteld voor het uitvoeren van de werkzaamheden.

6 Facturatie

Facturatie volgt na oplevering van het betreffende onderzoek. De kosten van de projectleiding en projectbeheersing worden op basis van de algehele voortgang in rekening gebracht. De betalingstermijn bedraagt 30 dagen na dagtekening factuur.

7 Opdrachtverlening

Als u akkoord gaat met deze offerte verzoeken wij u de opdrachtbevestiging volledig ingevuld en ondertekend te retourneren per e-mail.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Geonius Integrale projecten

[redacted]

Digitaal ondertekend door Willemijn Smeets

[redacted]

Projectleider ruimtelijke ontwikkeling

Geonius
[redacted]
Postbus 1097, [redacted] Geleen
+31 88 130 06 00
info@geonius.nl
Geonius.nl

Geonius Integrale Projecten v.o.f.
KvK 53080084
BTW NL8507.37.230B01
IBAN [redacted]
BIC RABONL2U

Houten, 20 mei 2026

Ons kenmerk
VA260025.F01

Behandeld door
[redacted]

Onderwerp
Offerte vooronderzoeken evenemententerrein park Oudegein

OPDRACHTBEVESTIGING

Hierbij verlenen wij opdracht aan Geonius Integrale Projecten B.V. tot het uitvoeren van de werkzaamheden zoals beschreven in bovenstaande offerte. Het project kan voor een bedrag van **€ 12.800,00** exclusief BTW worden uitgevoerd.

Op deze werkzaamheden en eventuele vervolgopdrachten zijn de DNR 2011 van toepassing. Onze aansprakelijkheid in geval van een toerekenbare tekortkoming is (conform art. 15, DNR 2011) beperkt tot driemaal de opdrachtsom met een maximum van € 2.500.000. Bij opdrachtverstrekking verklaart de opdrachtgever de DNR 2011 te hebben ontvangen, te hebben gelezen en uitdrukkelijk de toepasselijkheid daarvan te aanvaarden.

Opdrachtgever
Gemeente Nieuwegein
T.a.v. [redacted]
Stadsplein 1
3431 LZ Nieuwegein

Graag de onderstaande gegevens invullen om de factuur, naar volledigheid uwerzijds, te kunnen indienen*.
Indien de contactgegevens afwijken van bovenstaande gegeven dan graag aanvullen met de juiste gegevens.

Bedrijf _____

Contactpersoon _____

E-mailadres _____

Adres _____

Inkoop/order/verplichtingsnummer _____

Overige te melden gegevens _____

_____

_____

Voor akkoord opdrachtgever _____

Handtekening _____

*) Indien na opdrachtverlening de tenaamstelling, facturatieadres, inkoop/order/verplichtingsnummer dient te worden gewijzigd bedragen de hiermee extra gepaard gaande administratiekosten kosten € 75,00 exclusief BTW. Indien hierdoor de betalingstermijn wordt overschreden zal bijkomend eveneens de verschuldigde rente in rekening worden gebracht.

De Nieuwe Regeling 2011

Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

B N A

N L INGENIEURS

De Nieuwe Regeling 2011

Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

Eerste herziening, juli 2013

BNA
Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst
Bond van Nederlandse Architecten

NLingenieurs
Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus

BNA
Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst
Bond van Nederlandse Architecten

Jollemanhof 14
Postbus 19606
1000 GP Amsterdam
T 020 555 36 66
bna@bna.nl
www.bna.nl

NLingenieurs
Brancheverenigingvan advies-, management- en ingenieursbureaus

Casuariestraat 11
Postbus 30442
2500 GK Den Haag
T 070 314 18 68
info@NLingenieurs.nl
www.NLingenieurs.nl

De DNR 2011 is de herziene versie van de DNR 2005. De DNR 2011 komt daarmee in de plaats van de DNR 2005. Bij de regeling hoort een Toelichting en een Model Basisopdracht. Deze zijn separaat verkrijgbaar.

In deze eerste herziening (juli 2013) is artikel 56 aangepast.

De Nieuwe Regeling 2011

Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

Eerste herziening, juli 2013

Inhoud

Hoofdstuk 1
Begripsbepalingen

Artikel 1
Begripsbepalingen 11

Hoofdstuk 2
Algemene bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 2
De opdracht 12
Artikel 3
Vooronderzoek 13
Artikel 4
Vastlegging van de opdracht 13

Hoofdstuk 3
Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 5
Werkzaamheden door anderen 14
Artikel 6
Aanstellen van meer dan een adviseur 14
Artikel 7
De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever 14
Artikel 8
Esthetische waarde 14

Hoofdstuk 4
Aanpassingen en wijzigingen

Artikel 9
Aanpassingen van de opdracht 15
Artikel 10
Onvoorziene omstandigheden 15

Hoofdstuk 5
Algemene verplichtingen van partijen

Artikel 11
Algemene verplichtingen van de adviseur 16
Artikel 12
Algemene verplichtingen van de opdrachtgever 17

Hoofdstuk 6
Aansprakelijkheid van de adviseur

Artikel 13
Aansprakelijkheid van de adviseur voor toerekenbare tekortkomingen 19
Artikel 14
Schadevergoeding 19
Artikel 15
Omvang van de schadevergoeding 20
Artikel 16
Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen 20
Artikel 17
Overige bepalingen verband houdende met schadevergoeding 21
Artikel 18
Opdrachtgever is consument 21

Hoofdstuk 7
Vertraging, onderbreking en gevolgen daarvan

Artikel 19
Vertraging en onderbreking van de opdracht 22
Artikel 20
Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht 22

Hoofdstuk 8
Bepalingen van toepassing op de opzegging van de opdracht

Artikel 21
Wijze van opzeggen 23
Artikel 22
Limitatieve regeling opzeggingsgronden 23
Artikel 23
Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht 23

Hoofdstuk 9
Opzegging van de opdracht

Artikel 24
Opzegging van de opdracht zonder grond 24
Artikel 25
Gronden voor opzegging van de opdracht 24
Artikel 26
Vertraging en onderbreking 24
Artikel 27
Toerekenbaar tekortkomen 24
Artikel 28
Overmacht 24
Artikel 29
Onvermogen 24
Artikel 30
Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm 25
Artikel 31
Overlijden 25
Artikel 32
Arbeidsongeschikt raken van een bepaalde persoon 25

Hoofdstuk 10
Gevolgen van de opzegging van de opdracht

Artikel 33
Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de opdrachtgever 26
Artikel 34
Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de opdrachtgever 26
Artikel 35
Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de adviseur 26
Artikel 36
Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de adviseur 27
Artikel 37
Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur 27
Artikel 38
Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur 28
Artikel 39
Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever 28
Artikel 40
Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever 28
Artikel 41
Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever 29
Artikel 42
Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever 29
Artikel 43
Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur 29
Artikel 44
Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur 30

Hoofdstuk 11
Eigendom en gebruik van documenten – rechten van de adviseur op het advies

Artikel 45
Eigendom van documenten 31
Artikel 46
Rechten van de adviseur op het advies 31
Artikel 47
De uitvoering van het object 32
Artikel 48
Recht van herhaling van het advies 32

Hoofdstuk 12
Financiële bepalingen

Artikel 49
Algemene bepalingen 33
Artikel 50
Advieskosten 33
Artikel 51
Bepaling van advieskosten 34
Artikel 52
Berekening als een percentage van de uitvoeringskosten 34
Artikel 53
Berekening op grondslag van bestede tijd 35
Artikel 54
Vaststelling vast bedrag 35
Artikel 55
Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen 35
Artikel 56
Betaling van advieskosten 36

Hoofdstuk 13
Toepasselijk recht, geschillen en vaststelling

Artikel 57
Toepasselijk recht 37
Artikel 58
Geschillen 37
Artikel 59
Vaststelling en depot 37

Artikel 1
Begripsbepalingen

Verstaan wordt onder:
advies
het resultaat van de werkzaamheden van de adviseur;
advieskosten
het honorarium en de kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
adviseur
de partij die de opdracht aanvaardt;
architect
in het kader van deze regeling genoemd adviseur;
consument
een natuurlijke persoon, die te dezen niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf;
derden-adviseurs
adviseurs, die geen partij zijn bij de opdracht opgedragen aan de adviseur;
deze regeling
Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011;
detacheren
het ter beschikking stellen van een of meer natuurlijke personen aan een opdrachtgever teneinde onder diens leiding en toezicht werkzaamheden te verrichten;
documenten
informatiedragers in welke vorm dan ook;
fase
een afgebakend stadium met een gedefinieerd en toetsbaar resultaat;
honorarium
de vergoeding die de adviseur toekomt voor diens werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
ingenieur
in het kader van deze regeling genoemd adviseur;
kosten
toezichtskosten en bijkomende kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
object
het in het kader van het project uit te voeren product van stoffelijke aard;
opdracht
de overeenkomst tussen opdrachtgever en adviseur;
opdrachtgever
de partij die de opdracht verleent;
participant
elke deelnemer aan het project, onder wie opdrachtgever, adviseur, derden-adviseurs en zij die het object uitvoeren;
project
het geheel van activiteiten, waaronder de aan de adviseur opgedragen werkzaamheden, gericht op de totstandbrenging van hetgeen de opdrachtgever beoogt;
rechten van de adviseur
rechten die de adviseur uit hoofde van wetgeving en/of de opdracht op het advies toekomen;
toerekenbare tekortkoming
een tekortkoming die te wijten is aan schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of volgens in het verkeer geldende opvattingen, voor rekening van de schuldenaar komt. Onder in het verkeer geldende opvattingen wordt verstaan: een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend adviseur of opdrachtgever onder de betreffende omstandigheden en met inachtneming van normale oplettendheid – en waar het de adviseur betreft: met de voor de opdracht vereiste vakkennis en middelen uitgerust – had kunnen en behoren te vermijden;
uitvoeringskosten
de kosten van het uitvoeren van het object door de uitvoerende partijen, de omzetbelasting daarin niet begrepen;
werk
ontwerpen, schetsen, plastische werken, uitvindingen en dergelijke in de zin van de Auteurswet 1912 en/of Rijkswet houdende regels met betrekking tot octrooi.

2 Algemene bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 2
De opdracht

1
De opdracht omvat al hetgeen tussen opdrachtgever en adviseur is overeengekomen.
2
De adviseur stelt deze regeling zo spoedig mogelijk ter hand aan de mogelijke opdrachtgever doch doet dit uiterlijk ter gelegenheid van het ter kennis brengen van het schriftelijk concept van de opdracht.
3
Voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht overleggen partijen, voor zover op dat moment mogelijk en voor zover relevant, betreffende:
3a
de inhoud en omvang van de door de adviseur te verrichten werkzaamheden;
3b
het ter beschikking stellen van gegevens, waaronder een programma van eisen, door of namens de opdrachtgever aan de adviseur en, indien gegevens door de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld, om welke gegevens het gaat en wanneer zij ter beschikking gesteld zullen worden;
3c
aan welke derden-adviseurs de opdrachtgever opdracht verleent en de door dezen te verrichten werkzaamheden;
3d
het tijdsschema waarbinnen de adviseur (delen van) de opdracht vervult;
3e
de eventuele fasering van de uitvoering van de opdracht;
3f
het eventuele optreden van de adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever, de duur daarvan alsmede de omvang van de vertegenwoordigingsbevoegdheid;
3g
het aanwijzen van een natuurlijke persoon, die de opdrachtgever met betrekking tot de opdracht vertegenwoordigt alsmede de omvang van diens vertegenwoordigingsbevoegdheid;
3h
de vraag met welke bijzondere publiek- en privaatrechtelijke regelgeving rekening gehouden dient te worden en welke verplichtingen de adviseur in dit verband op zich neemt;
3i
de wijze waarop de kwaliteitszorg eventueel wordt geregeld;
3j
het bedrag aan uitvoeringskosten dat ten naaste bij met de uitvoering van het object gemoeid mag zijn;
3k
de wijze waarop de advieskosten van de adviseur worden bepaald en welk gedeelte daarvan aan afzonderlijke fasen wordt toegerekend (inclusief een betalingsschema);
3l
een raming van de advieskosten uitgesplitst naar de verschillende fasen;
3m
of en zo ja hoe, tariefwijzigingen en indexeringen ten aanzien van de advieskosten worden toegepast;
3n
de aard en omvang van de bijkomende kosten;
3o
de wijze waarop, en zo nodig met welke frequentie, de informatieoverdracht en overleg tussen de adviseur en opdrachtgever alsmede eventueel tussen adviseur en derden-adviseurs plaatsvinden;
3p
de vorm en het aantal waarin documenten aan de opdrachtgever en eventueel derden worden verstrekt en onder welke voorwaarden dit plaatsvindt;

3q
de werkzaamheden, waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt afgesloten;
3r
de omvang van de schadevergoeding;
3s
welke wettelijke rente, als bedoeld in artikel 6:119/artikel 6:119a BW overeengekomen wordt;
3t
de wijze waarop zij om zullen gaan met onderwerpen die ten tijde van de totstandkoming van de opdracht nog niet vast te stellen zijn.

Artikel 3
Vooronderzoek

1
De adviseur adviseert de opdrachtgever hem het verrichten van een vooronderzoek op te dragen:
1a
indien de opdrachtgever geen programma van eisen kan verstrekken dat voor de adviseur als voldoende duidelijk uitgangspunt kan dienen voor het aanvangen van de werkzaamheden;
1b
indien het de adviseur, mede gelet op het bepaalde in artikel 2 leden 1 tot en met 3, onvoldoende duidelijk is of vervulling van de opdracht mogelijk is;
1c
in alle andere gevallen waarin de adviseur dit met het oog op een behoorlijke vervulling van de opdracht wenselijk acht.
2
Stemt de opdrachtgever in met het advies tot het verrichten van een vooronderzoek, dan stelt de adviseur in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht voor een vooronderzoek op, waarbij aan de bepalingen van artikel 2 op overeenkomstige wijze toepassing wordt gegeven.
3
Stemt de opdrachtgever niet in met het advies tot het verrichten van een vooronderzoek, dan treden partijen in overleg. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.

Artikel 4
Vastlegging van de opdracht

1
Acht de adviseur, mede gelet op hetgeen volgens artikel 2 lid 3 dan wel artikel 3 lid 2 is besproken, vervulling van de opdracht mogelijk, dan stelt hij in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht op, waaruit blijkt wat is besproken alsmede de toepasselijkheid van deze regeling.
2
De opdracht is tot stand gekomen wanneer de adviseur het overeenkomstig het bepaalde in lid 1 van dit artikel opgestelde schriftelijk heeft bevestigd, of een schriftelijk aanbod daartoe van de adviseur door de opdrachtgever binnen de geldigheidsduur van dit aanbod schriftelijk is aanvaard, of het opgestelde op andere wijze door partijen schriftelijk is bevestigd.
3
Het bepaalde in lid 2 laat onverlet dat het bestaan en de inhoud van de opdracht met alle middelen kunnen worden bewezen.

3 Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 5
Werkzaamheden door anderen

De adviseur is bevoegd werkzaamheden onder zijn leiding door anderen te doen uitvoeren en ten aanzien van onderdelen ook de leiding aan anderen over te laten, zulks onverminderd zijn verantwoordelijkheid voor de deugdelijke nakoming van de opdracht.

Artikel 6
Aanstellen van meer dan een adviseur

1
Maakt de behoorlijke realisatie van het project het aanstellen van een of meer derden-adviseurs noodzakelijk, dan gaat de opdrachtgever daartoe niet over dan na overleg met de adviseur.
2
De advieskosten van de in lid 1 bedoelde derden-adviseurs worden, tenzij anders overeengekomen, door de opdrachtgever aan dezen voldaan.
3
Indien de adviseur dient samen te werken met derden-adviseurs, dan stelt de opdrachtgever vast welke participant verantwoordelijk is voor de afstemming van de werkzaamheden van de verschillende adviseurs en welke participant verantwoordelijk is voor de besturing van het proces van de werkzaamheden van de verschillende adviseurs.
4
Schrijft de opdrachtgever de adviseur een persoon voor, van wie de adviseur bij de uitvoering van zijn verplichtingen gebruik dient te maken, dan legt de adviseur de voorwaarden waaronder hij en de voorgeschreven persoon voornemens zijn te contracteren voor aan de opdrachtgever, die deze goedkeurt en/of aanvaardt.

Artikel 7
De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever

1
De adviseur treedt op als gemachtigde van de opdrachtgever indien en voor zover de opdrachtgever de adviseur daartoe schriftelijk heeft aangewezen. Het ontbreken van een schriftelijke machtiging kan de adviseur niet worden tegengeworpen, indien en voor zover de adviseur bewijst dat de opdrachtgever anderszins uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven, dan wel dat het optreden als gemachtigde uit de gegeven omstandigheden of de aard van de opdracht voortvloeit.
2
De opdrachtgever zal, indien en voor zover de adviseur als gemachtigde is aangewezen, niet buiten de adviseur om orders en aanwijzingen geven aan derden die het object, waarop de opdracht betrekking heeft, uitvoeren of daarvoor leveranties verrichten dan wel op die uitvoering toezicht houden. Indien de opdrachtgever in een dringend geval desondanks orders of aanwijzingen als hier bedoeld heeft gegeven, zal hij de adviseur daarvan onverwijld in kennis stellen.

Artikel 8
Esthetische waarde

Bij de beoordeling van de juiste vervulling van de opdracht blijft de esthetische waarde buiten beschouwing, hetgeen onverlet laat dat voldaan dient te worden aan redelijke eisen.

4 Aanpassingen en wijzigingen

Artikel 9
Aanpassingen van de opdracht

1
Partijen treden met elkaar in overleg over een aanpassing van de opdracht indien:
1a
zich wijzigingen voordoen in de uitgangspunten of andere omstandigheden die ten grondslag lagen aan de opdracht;
1b
de behoorlijke vervulling van de opdracht extra werkzaamheden vereist. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.
2
De volgende omstandigheden geven in ieder geval aanleiding de opdracht aan te passen:
- relevante wijzigingen van (overheids)voorschriften of -beschikkingen;
- relevante wijzigingen in het programma van eisen dan wel de oorspronkelijke opdracht;
- door de opdrachtgever verlangde wijzigingen op, of varianten van, werkzaamheden die reeds goedgekeurd zijn, dan wel onderdeel uitmaken van een fase die reeds goedgekeurd is;
- extra werkzaamheden die tijdens de vervulling van de opdracht noodzakelijk blijken.

3
Leidt het overleg als bedoeld in lid 1 tot een aanpassing van de opdracht, dan handelen partijen overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 2 en worden de advieskosten aangepast.

Artikel 10
Onvoorziene omstandigheden

Op verlangen van een der partijen kunnen de gevolgen van de opdracht worden gewijzigd of kan deze geheel of gedeeltelijk worden ontbonden op grond van onvoorziene omstandigheden, welke van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de opdracht niet mag verwachten. Aan de wijziging of ontbinding kan terugwerkende kracht worden verleend.

Algemene verplichtingen van partijen

Artikel 11
Algemene verplichtingen van de adviseur

1
De adviseur:
1a
vergewist zich bij het aanvaarden van een opdracht over de voor de juiste vervulling daarvan noodzakelijke kennis en kunde te (kunnen) beschikken;
1b
is gehouden om alle gegevens van een opdrachtgever vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de adviseur bekend zijn of voor zover de adviseur redelijkerwijze kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn.
2
De adviseur is gehouden de opdracht goed en zorgvuldig uit te voeren, de opdrachtgever onafhankelijk in een vertrouwenspositie terzijde te staan en zijn diensten naar beste kunnen en wetenschap te verrichten. De adviseur dient alles te vermijden wat de onafhankelijkheid van het advies kan schaden.
3
De adviseur sluit een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af, waarvan de polis ten minste de dekking biedt van de door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA en NLingenieurs Brancheverenigingen van advies-, management- en ingenieursbureaus, gezamenlijk laatst vastgestelde en gepubliceerde raampolis. Op verzoek van de opdrachtgever legt de adviseur bescheiden over waaruit blijkt dat hij aan deze verzekeringsplicht heeft voldaan.
4
De adviseur houdt rekening met de voor de opdracht van belang zijnde publiek- en privaatrechtelijke regelgeving, waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder adviseurs mag worden verondersteld.
5
De adviseur houdt de opdrachtgever op de hoogte van de uitvoering van de opdracht. De adviseur verstrekt naar beste vermogen en tijdig desgevraagd alle inlichtingen, waaronder inlichtingen omtrent de voortgang van de uitvoering van de opdracht, veranderingen van wettelijke regelgeving, of veranderingen omtrent de financiële aspecten van de opdracht, de financiële gevolgen van al dan niet noodzakelijke wijziging daarvan, alsmede inlichtingen omtrent overeenkomsten die de adviseur ter vervulling van de opdracht met derden heeft gesloten.
6
De opdracht wordt vervuld conform het overeengekomen tijdsschema. Tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen, betreffen de termijnen in het overeengekomen tijdsschema geen fatale termijnen.
7
De adviseur vangt eerst aan met een volgende fase nadat de opdrachtgever daartoe schriftelijk zijn toestemming heeft verleend. In deze toestemming wordt de goedkeuring van de werkzaamheden verricht in de voorafgaande fasen geacht te zijn begrepen, behalve voor zover de opdrachtgever zijn goedkeuring aan onderdelen van de werkzaamheden uitdrukkelijk heeft onthouden.
8
De adviseur deelt schriftelijk aan de opdrachtgever mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de adviseur te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid.
9
De adviseur dient bij beëindiging van de opdracht die betrekking heeft op de totstandkoming van een object, de opdrachtgever in het bezit te stellen van de door hem opgestelde documenten die van belang zijn voor het beheer en gebruik van dat object.
10
De adviseur is verplicht de opdrachtgever te waarschuwen, indien inlichtingen en/of gegevens verstrekt door of namens de opdrachtgever of beslissingen

genomen door of namens de opdrachtgever klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij de vervulling van de opdracht daarop zou voortbouwen.

11

De adviseur bewaart de gegevens die op de opdracht betrekking hebben en waarvan het belang, mede gelet op de aard van de opdracht en de overige omstandigheden, zulks kennelijk vordert op een door hem te bepalen wijze gedurende een periode van vijf jaren vanaf de dag, waarop de opdracht is geëindigd. Het bepaalde in artikel 16 leden 5 tot en met 7 (aansprakelijkheidsduur) is van overeenkomstige toepassing.

12

Desgevraagd stelt de adviseur, tegen vergoeding van de onkosten, duplicaten van de door hem ter zake van de opdracht bewaarde gegevens ter beschikking aan de opdrachtgever.

13

De adviseur is van de in lid 11 bedoelde bewaarplicht ontheven, indien hij de door hem bewaarde gegevens aan de opdrachtgever aanbiedt en deze desgevraagd aan de opdrachtgever overdraagt.

Artikel 12

Algemene verplichtingen van de opdrachtgever

1

De opdrachtgever gedraagt zich jegens de adviseur als een goed en zorgvuldig opdrachtgever. De opdrachtgever is gehouden om alle gegevens van een adviseur vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de opdrachtgever bekend zijn of voor zover de opdrachtgever redelijkerwijs kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn.

2

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan de adviseur verstrekte inlichtingen, gegevens en beslissingen die nodig zijn om de opdracht naar behoren te vervullen. De opdrachtgever vrijwaart de adviseur voor aanspraken van derden ter zake van deze inlichtingen, gegevens en beslissingen.

3

De opdrachtgever zal documenten die de adviseur bij de vervulling van de opdracht vervaardigt, tijdig beoordelen en na goedkeuring desgevraagd waarmerken.

4

De opdrachtgever is verplicht de adviseur binnen bekwame tijd te waarschuwen indien hij in de adviezen een tekortkoming van de adviseur daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust geweest moet zijn.

5

De opdrachtgever deelt schriftelijk aan de adviseur mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de opdrachtgever te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid.

6

In geval van detachering onthoudt de opdrachtgever zich van het in dienst nemen of op andere wijze inschakelen van deze gedetacheerde personen gedurende de looptijd van de detachering en een hieraan gelijke periode direct na het einde van de detachering, met een minimum van drie maanden en een maximum van een jaar.

7

De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de adviseur.

8
De opdrachtgever vrijwaart de adviseur tegen aanspraken van derden, die gerelateerd zijn aan de advieswerkzaamheden verricht uit hoofde van de opdracht aan de adviseur. Dit laat onverlet de aansprakelijkheid van de adviseur jegens de opdrachtgever.
9
De opdrachtgever voldoet tijdig aan zijn betalingsverplichting.

6 Aansprakelijkheid van de adviseur

Artikel 13
Aansprakelijkheid van de adviseur voor toerekenbare tekortkomingen

1
De adviseur is jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor zijn toerekenbare tekortkoming. Voor zover nakoming niet reeds blijvend onmogelijk is, vindt dit lid slechts toepassing met inachtneming van de wettelijke regeling van verzuim van de schuldenaar.
2
Maakt de adviseur bij de vervulling van de opdracht gebruik van een andere persoon, dan is de adviseur op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen tekortkomingen met inachtneming van het bepaalde in artikel 14 lid 5.

Artikel 14
Schadevergoeding

1
In geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade.
2
Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.
3
De opdrachtgever is verplicht, tenzij zulks in verband met de omstandigheden niet van hem kan worden gevergd, in goed overleg de adviseur de gelegenheid te geven binnen een redelijke termijn voor diens rekening tekortkomingen, waarvoor de adviseur aansprakelijk is, te herstellen of de uit die tekortkomingen voortvloeiende schade te beperken of op te heffen onverminderd de aansprakelijkheid van de adviseur voor schade ten gevolge van de tekortkomingen.
4
Bij de vaststelling van de schadevergoeding in geval van een overschrijding van de vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt, naast met de overige van belang zijnde feiten en omstandigheden, rekening gehouden met de mate waarin de opdrachtgever door de gevolgen van de bevoegdheidsoverschrijding is gebaat.
5
Indien door of namens de opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde persoon is of wordt voorgeschreven, is de adviseur voor wat het werk van die persoon betreft jegens de opdrachtgever tot niet meer gehouden dan tot datgene, waartoe de adviseur die persoon kan houden krachtens de voorwaarden van de tussen de adviseur en de voorgeschreven persoon geldende afspraken, zoals deze door de opdrachtgever zijn aanvaard of goedgekeurd. Indien de voorgeschreven persoon tekortschiet en de adviseur het redelijkerwijs nodige heeft gedaan om nakoming en/of schadevergoeding te verkrijgen, zal de opdrachtgever de voor de adviseur ontstane extra kosten aan hem vergoeden, voor zover deze hem niet zijn vergoed door de voorgeschreven persoon. Daartegenover zal de adviseur, op eerste verzoek van de opdrachtgever, aan deze zijn vordering op de voorgeschreven persoon cederen tot aan het door de opdrachtgever aan hem vergoede bedrag.
6
Een op grond van de voorgaande regels bepaalde schadevergoeding is niet van toepassing voor zover deze schadevergoeding in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar is.
7
Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is de adviseur bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object alleen aansprakelijk voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering.

Artikel 15

Omvang van de schadevergoeding

1
De door de adviseur te vergoeden schade is naar keuze van partijen per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000.
2
Indien partijen geen keus bepaalden betreffende de omvang van de door de adviseur te vergoeden schade, is deze per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000.
3
In aanvulling op de voorgaande twee leden geldt dat ingeval de opdrachtgever een consument is, de in die twee leden genoemde beperkingen niet lager kunnen zijn dan € 75.000.

Artikel 16

Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen

1
De aansprakelijkheid van de adviseur vervalt door verloop van vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd.
2
De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet binnen bekwame tijd nadat hij de tekortkoming heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, schriftelijk en met redenen omkleed bij de adviseur ter zake heeft geprotesteerd.
3
De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk door verloop van twee jaren na het schriftelijke en met redenen omklede protest. Indien de opdrachtgever de adviseur een termijn heeft gesteld waarbinnen deze de tekortkoming zal wegnemen, begint de vervaltermijn eerst te lopen bij het einde van deze termijn, of zoveel eerder als de adviseur te kennen heeft gegeven de tekortkoming niet te zullen herstellen.
4
De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt in ieder geval na verloop van vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. De rechtsvordering die na deze termijn wordt ingesteld is niet ontvankelijk.
5
Indien de einddeclaratie op een eerdere dag wordt verzonden dan de dag waarop de opdracht door opzegging of voltooiing is geëindigd, geldt de eerdere dag als dag waarop de opdracht is geëindigd.
6
Voor de toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 wordt voor de opdracht een object betreffende als de dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop het object is of wordt geacht te zijn opgeleverd, mits deze oplevering geschiedt voor de in lid 5 bedoelde dag.
7
Wordt de opdracht door een consument ontbonden, dan wordt voor toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 als dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop de ontbinding plaatsvond.
8
Indien de rechtsvordering krachtens het bepaalde in de vorige leden zou vervallen tussen het tijdstip waarop de adviseur aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat hij de tekortkoming zal onderzoeken of herstellen en het tijdstip waarop hij het onderzoek en de pogingen tot herstel kennelijk als beëindigd beschouwt, wordt de vervaltermijn verlengd tot zes maanden na laatstgenoemd tijdstip.

Artikel 17

Overige bepalingen verband houdende met schadevergoeding

1
Het recht van de opdrachtgever op schadevergoeding vermindert niet diens verplichtingen te betalen conform de opdracht.
2
In geval dat een bij de adviseur in dienst zijnde persoon is gedetacheerd bij de opdrachtgever, is de adviseur met inachtneming van het overig in dit hoofdstuk bepaalde slechts verantwoordelijk voor het beschikbaar zijn van deze persoon met de overeengekomen kwaliteit voor de overeengekomen periode.
3
Behoudens het bepaalde in het vorige lid is de adviseur niet aansprakelijk voor vergoeding van schade van de opdrachtgever of derden (mede) veroorzaakt door de ter beschikking gestelde persoon/personen.
4
De opdrachtgever is aansprakelijk voor, en vrijwaart de adviseur ter zake van, vorderingen tot vergoeding van schade van derden veroorzaakt door de aan de opdrachtgever ter beschikking gestelde persoon/personen.
5
Voor vergoeding van andere schade dan in dit hoofdstuk genoemd, is de adviseur slechts aansprakelijk indien en voor zover de tekortkoming te wijten is aan opzet of grove onzorgvuldigheid van de adviseur.

Artikel 18

Opdrachtgever is consument

Indien de opdrachtgever consument is, is het bepaalde in dit hoofdstuk van overeenkomstige toepassing tenzij het bepaalde als onredelijk bezwarend kan worden aangemerkt.

7 Vertraging, onderbreking en gevolgen daarvan

Artikel 19

Vertraging en onderbreking van de opdracht

1
De adviseur deelt de opdrachtgever, schriftelijk en onder vermelding van de oorzaak van de vertraging binnen bekwame tijd na het intreden van een vertraging, mee per welke datum deze is ingetreden.
2
De opdrachtgever kan de adviseur gelasten de opdracht te onderbreken. De opdrachtgever is verplicht dit schriftelijk en onder vermelding van de gronden mee te delen.

Artikel 20

Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht

1
Na de in artikel 19 leden 1 en 2 omschreven mededeling treden partijen binnen bekwame tijd in overleg omtrent de gevolgen van de vertraging of de onderbreking en nemen daarbij elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.
2
Wordt de vervulling van de opdracht vertraagd of onderbroken en is dit de adviseur niet toe te rekenen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur aan deze te vergoeden, berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de mededeling bedoeld in artikel 19 leden 1 en 2:
2a
het honorarium;
2b
de bijkomende kosten;
2c
de toezichtskosten;
2d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
3
De opdrachtgever is tevens verplicht te vergoeden de schade die de adviseur lijdt als gevolg van de onderbreking en/of de vertraging, onverminderd de gehoudenheid van de adviseur die schade zoveel mogelijk te beperken.
4
Het bepaalde in artikel 55 lid 3 is van overeenkomstige toepassing.

8 Bepalingen van toepassing op de opzegging van de opdracht

Artikel 21
Wijze van opzeggen

1
De opdracht wordt opgezegd door een aan de wederpartij gerichte schriftelijke mededeling, waarin ten minste de grond van de opzegging dient te worden vermeld alsmede de datum waarop de opzegging ingaat.
2
Vermeldt de mededeling geen grond, dan wordt de opdracht geacht te zijn opgezegd volgens het bepaalde in artikel 24.

Artikel 22
Limitatieve regeling opzeggingsgronden

Buiten de in deze regeling geregelde opzeggingsgronden is ontbinding van de tussen partijen gesloten opdracht uitgesloten, tenzij de opdrachtgever een consument is.

Artikel 23
Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht

Na de opzegging van de opdracht is ieder der partijen verplicht de gerechtvaardigde belangen van de wederpartij in acht te nemen.

9 Opzegging van de opdracht

Artikel 24
Opzegging van de opdracht zonder grond

Partijen hebben ieder het recht de opdracht zonder grond op te zeggen.

Artikel 25
Gronden voor opzegging van de opdracht

Gronden voor opzegging van de opdracht zijn:
- vertraging en onderbreking;
- toerekenbaar tekortkomen;
- overmacht;
- onvermogen;
- wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm;
- overlijden;
- arbeidsongeschikt raken van de persoon als bedoeld in artikel 32.

Artikel 26
Vertraging en onderbreking

Is, gelet op alle van belang zijnde omstandigheden, de vertraging of onderbreking van de vervulling van de opdracht zodanig van aard en/of duur dat nakoming van de opdracht in ongewijzigde vorm in redelijkheid niet is te vergen, dan hebben partijen ieder het recht de opdracht op deze grond op te zeggen.

Artikel 27
Toerekenbaar tekortkomen

1
Is er sprake van een toerekenbare tekortkoming, dan is de wederpartij van de partij aan wier kant de toerekenbare tekortkoming zich voordoet, bevoegd de opdracht op deze grond op te zeggen.
2
Aan laakbaar handelen van een partij worden dezelfde rechtsgevolgen verbonden als aan een toerekenbare tekortkoming van die partij.
3
Het recht op opzegging laat onverlet het bepaalde in Hoofdstuk 6.

Artikel 28
Overmacht

1
Van overmacht in de zin van deze regeling is sprake indien een tekortkoming een partij niet kan worden toegerekend. Een tekortkoming kan een partij niet worden toegerekend, indien zij niet is te wijten aan haar schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.
2
Van overmacht is tevens sprake, indien door feiten of omstandigheden, die niet aan een partij te wijten zijn, voortzetting van de opdracht in redelijkheid niet van haar gevergd kan worden.

Artikel 29
Onvermogen

Verkeert een partij in financieel onvermogen, of bestaan er andere goede gronden om aan te nemen dat zij zal tekortschieten in de nakoming van haar verplichtingen, dan is de wederpartij bevoegd haar, haar bewindvoerder of curator schriftelijk en met opgave van de gronden te sommeren binnen een redelijke termijn schriftelijk te verklaren of deze in staat en bereid is om de opdracht voort te zetten. De wederpartij is gerechtigd te verlangen dat genoegzame zekerheid wordt gesteld, indien de opdracht wordt voortgezet. Blijft binnen de gestelde termijn hetzij de gevraagde verklaring dan wel de verlangde zekerheid uit, dan is de wederpartij gerechtigd de opdracht op deze grond op te zeggen.

Artikel 30
Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm

1
Onder wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm wordt verstaan: het besluit tot ontbinding van een rechtspersoon of het verlies van rechtspersoonlijkheid, daaronder begrepen juridische fusie, en het besluit tot ontbinding van een vennootschap onder firma, een commanditaire vennootschap of een maatschap.
2
Doet zich ten aanzien van een partij een omstandigheid als bedoeld in lid 1 voor, dan is de wederpartij bevoegd de opdracht op die grond op te zeggen indien aan die omstandigheid door haar een redelijk belang te ontlenen is.

Artikel 31
Overlijden

1
De opdracht eindigt niet door het overlijden van een der partijen.
2
De erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene wijzen op verlangen van de wederpartij binnen een daarbij te stellen redelijke termijn een van hen of een derde aan om hen, in alle zaken de opdracht betreffende, te vertegenwoordigen.
3
Het bepaalde in artikel 29 is van overeenkomstige toepassing.
4
Het overlijden van een der partijen geeft de wederpartij en de erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene de bevoegdheid de opdracht op te zeggen.

Artikel 32
Arbeidsongeschikt raken van een bepaalde persoon

Heeft de opdrachtgever bedongen dat de vervulling van de opdracht in het bijzonder wordt toevertrouwd aan een bepaalde persoon en doet zich te diens aanzien de omstandigheid voor als bedoeld in artikel 31 of wordt deze arbeidsongeschikt, dan is het bepaalde in artikel 31 van overeenkomstige toepassing.

10 Gevolgen van de opzegging van de opdracht

Artikel 33

Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de opdrachtgever

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur, naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;
1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
2
De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van de advieskosten, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
3
Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 34

Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de opdrachtgever

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan mag de opdrachtgever het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.
2
Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
3
De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
4
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.

Artikel 35

Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de adviseur

1
Heeft de adviseur de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;
1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.

2
De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
3
De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.
4
Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 36

Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de adviseur

1
Heeft de adviseur de opdracht zonder grond opgezegd, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.
2
De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.
3
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.

Artikel 37

Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij de adviseur is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;
1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
2
De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
3
De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.
4
Het bepaalde in lid 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.
5
Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 38

Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die gelegen is bij de adviseur, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.
2
De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.
3
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.

Artikel 39

Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;
1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
2
De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van advieskosten, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
3
Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.
4
Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 40

Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever

1
Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf gelegen is, dan mag de opdrachtgever het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.
2
Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
3
De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
4
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.

Artikel 41

Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever

1
Heeft de adviseur de opdracht opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;
1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
2
De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht 10% van het resterende deel van de advieskosten te betalen, die verschuldigd zouden zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.
3
Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.
4
Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 42

Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever

1
Heeft de adviseur opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan mag de opdrachtgever het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.
2
Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, waaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.
3
De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uitvoering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
4
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten blijft recht van de adviseur op het advies overigens onverlet.

Artikel 43

Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur

1
Heeft de adviseur de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt te betalen:
1a
het honorarium;
1b
de bijkomende kosten;

1c
de toezichtskosten;
1d
alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.
2
De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.
3
De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.
4
Het bepaalde in de leden 2 en 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.
5
Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.

Artikel 44

Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur

1
Heeft de adviseur de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.
2
De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.
3
Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.

11 Eigendom en gebruik van documenten – rechten van de adviseur op het advies

Artikel 45
Eigendom van documenten

De door de adviseur aan de opdrachtgever afgegeven documenten worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem voor dit project worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens de adviseur heeft voldaan.

Artikel 46
Rechten van de adviseur op het advies

1
De adviseur, of diens rechtverkrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, van maquettes en modellen alsmede van alle andere voorwerpen of informatiedragers die van zijn ontwerp een afbeelding of voorstelling vormen, of die zijn bedoeld in de Auteurswet 1912 of in het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen.
2
De adviseur behoudt ook nadat hij toestemming heeft verleend tot verwezenlijking, openbaarmaking of verveelvoudiging van zijn werk de volgende rechten:
2a
het recht zich te verzetten tegen openbaarmaking van het werk zonder vermelding van zijn naam of andere aanduiding als maker, tenzij het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;
2b
het recht zich te verzetten tegen de openbaarmaking van het werk onder een andere naam dan de zijne, alsmede tegen het aanbrengen van enige wijziging in de benaming van het werk of in de aanduiding van de maker, voor zover deze op of in het werk voorkomen, dan wel in verband daarmede zijn openbaar gemaakt;
2c
het recht zich te verzetten tegen elke andere wijziging in het werk, tenzij deze wijziging van zodanige aard is, dat het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;
2d
het recht zich te verzetten tegen elke misvorming, verminking of andere aantasting van het werk, welke nadeel zou kunnen toebrengen aan de eer of de goede naam van de maker of aan zijn waarde in deze hoedanigheid.
3
Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 heeft de adviseur als enige het recht om van het uitwendige en inwendige van een naar zijn ontwerp verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken, doch hij behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming. Aan zijn toestemming kan de opdrachtgever voorwaarden verbinden.
4
De adviseur geldt in de zin van het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen als de ontwerper van de tekeningen en modellen die hij in het kader van de opdracht heeft vervaardigd. De adviseur heeft bij uitsluiting het recht deze tekeningen en modellen te deponeren bij het in dat Verdrag bedoelde Bureau. Het ten aanzien van de rechten van de adviseur op het advies bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing op de aan zo'n depot te ontlenen rechten.
4a
De adviseur is verplicht om naar zijn mening voor octrooiverlening vatbare vindingen, ontstaan tijdens en door de uitvoering van de opdracht, onverwijld onder de aandacht van de opdrachtgever te brengen.

4b
Indien een zodanige vinding is ontstaan door uitwisseling van kennis tussen de opdrachtgever en de adviseur, heeft de opdrachtgever het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi op die vinding aan te vragen. De opdrachtgever stelt de adviseur van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis. De adviseur is desgevraagd verplicht de opdrachtgever bij de behandeling van de aanvraag assistentie te verlenen. De daaruit voor de adviseur voortvloeiende werkzaamheden zullen in onderling overleg worden vergoed.
4c
Als de opdrachtgever een octrooi als bedoeld in dit lid verkrijgt, verleent hij om niet aan de adviseur een in beginsel niet overdraagbare licentie op die vinding. Bij concrete toepassing van de licentie zal de adviseur toestemming aan de opdrachtgever vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien de opdrachtgever tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.
4d
Indien de opdrachtgever van het in dit lid onder b genoemde recht geen gebruik maakt, heeft de adviseur het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi voor die vinding aan te vragen. De adviseur stelt de opdrachtgever van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis.
4e
Als de adviseur een octrooi als bedoeld in het bepaalde sub d verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbare licentie deze vinding in de huidige bedrijfsvoering van de opdrachtgever toe te passen.

Artikel 47
De uitvoering van het object

1
De opdrachtgever is verplicht het object overeenkomstig het advies en de bedoeling van de adviseur uit te (laten) voeren. De opdrachtgever stelt de adviseur in de gelegenheid zich ervan te vergewissen dat de uitvoering van het object geschiedt in overeenstemming met zijn advies en bedoeling. De opdrachtgever wijkt niet af van het advies en de bedoeling dan na overleg met de adviseur.
2
Indien partijen omtrent de werkzaamheden van de adviseur in verband met het in lid 1 bedoelde overleg niets zijn overeengekomen, is de opdrachtgever in voorkomende gevallen afzonderlijk advieskosten aan de adviseur verschuldigd, die in onderling overleg worden vastgesteld.

Artikel 48
Recht van herhaling van het advies

1
De adviseur heeft het recht zijn advies te herhalen, voor zover redelijke belangen van een eerdere opdrachtgever zich niet daartegen verzetten en niet dan nadat de adviseur met de eerdere opdrachtgever overleg heeft gepleegd.
2
Het is de opdrachtgever niet toegestaan het advies geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals te gebruiken zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de adviseur.
3
In geval van het geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals gebruiken van het advies door de opdrachtgever komen partijen in overleg de vergoeding overeen, waarbij rekening wordt gehouden met de aan de adviseur toekomende vergoeding voor de rechten op het advies.

12 Financiële bepalingen

Artikel 49
Algemene bepalingen

1
De opdracht-administratie van de adviseur is zodanig ingericht, dat de te declareren advieskosten kunnen worden vastgesteld aan de hand van aan die administratie te ontlenen gegevens.
2
De opdrachtgever is bevoegd voor zijn rekening de opdracht-administratie van de adviseur door een externe accountant aan een onderzoek te laten onderwerpen, dit uitsluitend voor zover dit onderzoek dient om de juistheid van de advieskosten vast te stellen. De kosten van dit onderzoek worden gedragen door de partij die naar aanleiding van dit onderzoek in het ongelijk is gesteld.
3
In de tussen partijen overeengekomen bedragen en in de in deze regeling genoemde bedragen is de omzetbelasting niet begrepen. De opdrachtgever vergoedt de door de adviseur ter zake van de opdracht verschuldigde omzetbelasting.

Artikel 50
Advieskosten

1
De advieskosten bestaan uit het honorarium, de toezichtskosten en de bijkomende kosten.
2
Het honorarium is de vergoeding die de adviseur toekomt voor diens werkzaamheden.
3
Toezichtskosten zijn kosten die de adviseur voor het toezicht op de uitvoering van het object maakt.
4
Tot de bijkomende kosten behoren ondermeer:
4a
de ten behoeve van de opdracht gemaakte reis- en verblijfskosten;
4b
de kosten samenhangend met het keuren van materialen, constructies en installaties, alsmede de kosten samenhangend met andere eenvoudige beproevingen of analyses;
4c
de kosten van het gebruik van instrumenten die door de adviseur bij metingen en proefnemingen ter beschikking worden gesteld;
4d
de kosten van het vermenigvuldigen van overeenkomsten, bestekken, tekeningen, berekeningen, rapporten e.d. door middel van lichtdrukken, fotokopiëren, plotten, printen of anderszins;
4e
de kosten gemoeid met het maken van foto's, maquettes, perspectieven en andere presentaties, indien deze door de opdrachtgever of door een overheidsinstantie worden verlangd;
4f
de kosten van telecommunicatie, porti en aankondigingen per advertentie;
4g
registratie, kadastrale kosten en andere verschotten;
4h
kosten gemaakt bij de aanbesteding of aanwijzing;
4i
kosten gemaakt bij het aangaan van contracten en het uitbrengen van deurwaardersexploten, legeskosten, vertaalkosten e.d.

Artikel 51

Bepaling van advieskosten

1

Het honorarium wordt voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:

1a

als percentage van de uitvoeringskosten;

1b

op grondslag van de tijd besteed aan de vervulling van de opdracht;

1c

een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;

1d

naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.

2

De toezichtskosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:

2a

als percentage van de uitvoeringskosten;

2b

op grondslag van de tijd besteed aan het toezicht;

2c

een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;

2d

naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.

3

De bijkomende kosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan:

3a

als percentage van de uitvoeringskosten;

3b

naar de werkelijk gemaakte kosten;

3c

een tussen partijen overeengekomen vast bedrag;

3d

als percentage van het honorarium;

3e

naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.

Artikel 52

Berekening als een percentage van de uitvoeringskosten

1

Het percentage van de uitvoeringskosten aan de hand waarvan de advieskosten worden bepaald, wordt voorafgaand aan de opdracht overeengekomen.

2

In de fasen voorafgaand aan de fase van prijs- en contractvorming, wordt ten behoeve van het berekenen van de advieskosten gebruik gemaakt van een door de adviseur gemaakte en bij die fasen behorende raming van de uitvoeringskosten, dan wel – indien de raming door een andere partij wordt opgesteld – van die raming, mits deze door de adviseur na controle is aanvaard. De definitieve advieskosten worden bepaald zodra de begroting behorend bij de fase technisch ontwerp/bestek is gemaakt en door de opdrachtgever goedgekeurd.

3
Vanaf de fase prijs- en contractvorming wordt ten behoeve van het berekenen van de advieskosten bij de uitvoering van het object, gebruik gemaakt van de definitieve uitvoeringskosten, opgesteld aan de hand van de kosten van de aan de uitvoerende bedrijven opgedragen uitvoeringswerkzaamheden vermeerderd met het saldo van meer- en minderwerk.
4
De opdrachtgever verstrekt de adviseur ter zake van de uitvoeringskosten de nodige gegevens ten behoeve van het juist berekenen van de advieskosten.
5
Tot de uitvoeringskosten worden mede gerekend de waarde van de door of vanwege de opdrachtgever te leveren of ter beschikking te stellen materialen en onderdelen van het werk, alsmede de overige kosten, welke gemoeid zijn met deze leveringen of terbeschikkingstellingen.
6
Tot de uitvoeringskosten als grondslag voor de advieskosten worden mede gerekend het saldo van de verrekening van wijzigingen van lonen en sociale lasten en van wijzigingen van prijzen, huren en vrachten of, indien deze verrekening door betaling van een afkoopsom is uitgesloten, deze afkoopsom.
7
Wordt het object niet uitgevoerd, of eindigt de opdracht voordien door opzegging, dan worden de uitvoeringskosten als grondslag voor de advieskosten met inachtneming van het bepaalde in lid 1 definitief vastgesteld naar het bij het tot stand komen van de opdracht tussen partijen overeengekomen bedrag aan uitvoeringskosten of, bij gebreke daarvan, naar de laatste raming of begroting van de adviseur, dan wel – indien de raming of begroting door een andere partij wordt opgesteld – van die raming of begroting, mits deze door de adviseur na controle is aanvaard.

Artikel 53
Berekening op grondslag van bestede tijd

1
Partijen komen voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht het in rekening te brengen tarief per tijdseenheid voor bij het project betrokken functiegroepen of medewerkers schriftelijk overeen. Indien is vastgesteld dat het tarief voor een bepaalde periode geldt, overlegt de adviseur tijdig met de opdrachtgever over een wijziging van het tarief na die periode.
2
Onder bestede tijd wordt verstaan het totaal van alle uren die zijn besteed aan het vervullen van de opdracht en de reistijd die voor de vervulling van de opdracht noodzakelijk is.

Artikel 54
Vaststelling vast bedrag

1
Advieskosten als vast bedrag worden bij het totstandkomen van de opdracht schriftelijk overeengekomen.
2
Het vaste bedrag voor de advieskosten wordt geacht uitsluitend te dienen voor de vergoeding van de nauwkeurig in de opdracht vermelde omvang en duur van de werkzaamheden.

Artikel 55
Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen

1
De opdrachtgever is afzonderlijke advieskosten verschuldigd voor wijzigingen die de adviseur dient uit te voeren, voor zover deze niet het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de adviseur.

2
Indien de wijzigingen het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de adviseur, is de opdrachtgever wel advieskosten verschuldigd voor zover aan deze advieskosten werkzaamheden ten grondslag lagen die ook bij een juiste vervulling van de opdracht noodzakelijk zouden zijn geweest.
3
Doen zich ten opzichte van de totstandkoming van de opdracht wijzigingen voor als genoemd in artikel 9 en artikel 20 en leiden deze tot een wijziging van de werkzaamheden van de adviseur, dan worden in overleg de advieskosten herzien.

Artikel 56
Betaling van advieskosten

1
De opdrachtgever betaalt de advieskosten op declaratie van de adviseur. Opdrachtgever en adviseur komen bij de opdracht een betalingsschema in termijnen overeen. De adviseur declareert de advieskosten volgens het overeengekomen betalingsschema of, bij gebreke daarvan, in maandelijkse termijnen naar rato van de voortgang van de werkzaamheden.
2
De adviseur is gerechtigd een einddeclaratie in te dienen zodra zijn werkzaamheden zijn voltooid, dan wel op de dag waarop de opdracht volgens het bepaalde in artikel 21 is opgezegd.
3
De declaratie van de adviseur is gespecificeerd en wordt op verzoek van de opdrachtgever van de nodige bewijsstukken voorzien.
4
De opdrachtgever betaalt het gedeclareerde bedrag, voor zover niet anders is overeengekomen, binnen 30 dagen na de datum van de betreffende declaratie.
5
Indien de opdrachtgever de juistheid van een declaratie – of een gedeelte daarvan – betwist, is hij niettemin gehouden tot tijdig betalen van het niet betwiste gedeelte. Betwisting van een declaratie dient schriftelijk en binnen de betaaltermijn te geschieden. Blijkt de betwiste declaratie – of het betwiste gedeelte – alsnog verschuldigd, dan wordt de door de opdrachtgever verschuldigde wettelijke rente berekend vanaf de dag waarop de betaling uiterlijk had behoren te geschieden.
6
Verricht de opdrachtgever de ingevolge de opdracht verschuldigde betaling niet tijdig en is de vertraging niet het gevolg van een aan de adviseur toe te rekenen omstandigheid, dan is de opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en kan de adviseur aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage, met ingang van de dag volgend op de dag die is overeengekomen als uiterste betalingsdag tot en met de dag waarop de opdrachtgever de declaratie heeft voldaan.
7
Vindt de betaling niet plaats binnen één maand na de dag waarop deze uiterlijk had behoren te geschieden, dan kan de adviseur aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage verhoogd met drie procent met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken, een en ander zonder nader herinneringsbericht of aanmaning van de adviseur.
8
Over de door de adviseur gevorderde rente wordt geen rente berekend.
9
Alle werkelijk door de adviseur gemaakte onkosten om tot voldoening van zijn declaratie te geraken, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever.
10
In afwijking van het in lid 9 bepaalde geldt dat voor opdrachten, waarbij een consument opdrachtgever is, de wettelijke regeling van de incassokosten van toepassing is.

13 Toepasselijk recht, geschillen en vaststelling

Artikel 57
Toepasselijk recht

Op de opdracht is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 58
Geschillen

1
Verschillen van mening tussen opdrachtgever en adviseur worden zoveel mogelijk opgelost langs minnelijke weg, daaronder begrepen mediation.
2
Indien partijen in de opdracht hebben bepaald dat geschillenbeslechting plaatsvindt door middel van arbitrage, zullen alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – die tussen de opdrachtgever en de adviseur of hun rechtsopvolgers of rechtverkrijgenden ontstaan naar aanleiding van de opdracht beslecht worden – met uitsluiting van de gewone rechter – door arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt.
3
Indien bij een in kracht van gewijsde gegaan rechterlijk vonnis een uitspraak van het scheidsgerecht geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, heeft ieder der partijen het recht het geschil, voor zover het dientengevolge onbeslist is gebleven, opnieuw overeenkomstig dit artikel te doen beslechten. De vordering vervalt, indien zij aanhangig wordt gemaakt later dan drie maanden na het in kracht van gewijsde gaan van het rechterlijk vonnis. Degene die als scheidsman of secretaris aan de nietig verklaarde uitspraak heeft meegewerkt, zal aan de nieuwe behandeling niet mogen meewerken.
4
In afwijking van het bepaalde in lid 2 staat het de eisende partij vrij een geschil dat valt binnen de competentie van de rechtbank, sector kanton, bij deze aanhangig te maken.

Artikel 59
Vaststelling en depot

Deze eerste herziening van de Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011, welke verkort wordt aangehaald als ‘DNR 2011’, is op 3 juli 2013 gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 56/2013.

Uitgave
BNA
Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst
Bond van Nederlandse Architecten
Jollemanhof 14
Postbus 19606
1000 GP Amsterdam
T 020 555 36 66
bna@bna.nl
www.bna.nl

NLingenieurs
Brancheverenigingvan advies-, management- en ingenieursbureaus
Casuariestraat 11
Postbus 30442
2500 GK Den Haag
T 070 314 1868
info@NLingenieurs.nl
www.NLingenieurs.nl

Auteurs
Prof. mr. dr. M.A.B. Chao-Duivis, hoogleraar bouwrecht en directeur van het Instituut voor Bouwrecht, Den Haag
Vertegenwoordigers van BNA en NLingenieurs

Redactie
BNA, Amsterdam
NLingenieurs, Den Haag
Marc Mijer, Ouderkerk aan de Amstel

Vormgeving
Reynoud Homan, Muiderberg
Krista Kolkman, Duiven

Opmaak en druk
Drukkerij Zeeland, Zeeland

© BNA en NLingenieurs

Het staat gebruikers van de DNR 2011 vrij deze te gebruiken bij het aangaan van overeenkomsten.

Gewijzigde druk juli 2013

ISBN: 978-94-6228-189-9

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Postbus 1 3430 AA **Bezoekadres** Stadsplein 1 3431 LZ Nieuwegein www.nieuwegein.nl
IBAN: [redacted] BIC: BNGHNL2G

Nieuwegein

Maatschappelijke Ontwikkeling

Contactpersoon [redacted]
Telefoon 14 030
E-mail gemeente@nieuwegein.nl

Geonius
[redacted]

Datum 28 mei 2026
Uw kenmerk
Kenmerk
Zaaknummer
Berichtnummer
Onderwerp Overeenkomst

Geachte [redacted]

Hierbij geven wij u namens het college van burgemeester en wethouders opdracht voor de uitvoering van vooronderzoeken evenemententerrein park Oudegein. Wij kijken uit naar een plezierige samenwerking. Deze overeenkomst (hierna: Overeenkomst) bevat de randvoorwaarden voor de uitvoering van de opdracht.

Contractdocumenten
De navolgende documenten zijn onderdeel van deze Overeenkomst. In het geval van tegenstrijdigheden geldt de hierna genoemde rangorde, waarbij een hogergeplaatst document voorrang heeft ten opzichte van een lager geplaatst document:

1. Deze Overeenkomst;
2. De offerteaanvraag d.d. 20 mei 2026 (hierna: Offerteaanvraag);
3. Afwijkingen op De Nieuwe Regeling 2011, Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur;
4. De Nieuwe Regeling 2011, Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur (hierna: DNR 2011);
5. Uw Inschrijving (hierna: Inschrijving) inclusief eventuele bijlagen.

Omschrijving werkzaamheden
De omschrijving van de werkzaamheden vindt u in de Offerteaanvraag.

Algemene voorwaarden
De DNR 2011 zijn op deze Overeenkomst van toepassing, inclusief de bijgevoegde Afwijkingen op de DNR 2011. De algemene voorwaarden van uw organisatie worden hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

Looptijd
Partijen komen overeen dat de door u uit te voeren werkzaamheden uiterlijk op 30 oktober 2026 zijn afgerond. Uiteraard in overeenstemming met de verplichtingen uit deze Overeenkomst.

Vergoeding en betaling
De vergoeding voor de totale opdracht is een bedrag van € 12.800,00 exclusief BTW. In dit bedrag zijn alle met de opdracht gemoeide kosten opgenomen. Tenzij anders bepaald in deze Overeenkomst, kunt u de hiervoor genoemde tarieven/bedragen niet tussentijds indexeren of op een andere manier aanpassen.

Facturen
Facturering gebeurt middels e-factuur. De e-factuur voldoet aan de factuureisen van de belastingdienst én de hieronder door ons gestelde eisen. Meer informatie hierover vindt u op onze website https://bit.ly/3sJIJwJ. Indien e-facturatie niet mogelijk is, dan kunt u via een email aan [redacted]@nieuwegein.nl toestemming vragen om te factureren via een readable pdf-formaat. De facturen kunnen na toestemming ook naar dit emailadres verzonden worden. Andere vormen van facturatie – zoals papieren facturen - accepteert de gemeente niet.
In uw facturen vermeldt u de volgende gegevens:

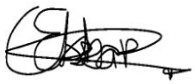
- FCL/ECL en/of verplichtingennummer 74000071/33000
- Contactpersoon [redacted]
- Uw btw-nummer

Het btw-nummer van de gemeente Nieuwegein is 0023.13.546.B02.

Wij hanteren een betalingstermijn van 21 dagen na de ontvangst van de factuur. Indien u de Overeenkomst niet (geheel) bent nagekomen, zijn wij bevoegd om de betaling naar rato van de tekortkoming geheel of gedeeltelijk op te schorten.

Wij verwachten u zo voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u het niet eens zijn met de inhoud van deze Overeenkomst, dan vernemen wij dat graag uiterlijk binnen één week na verzending van deze Overeenkomst. Wij wensen u veel succes bij de uitvoering van de Overeenkomst.

Hoogachtend,
namens de burgemeester,



[redacted] [redacted]
teamleider Sport, Cultuur en Gezondheid

Bijlagen Offerte
Kopie aan

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen