

Nieuwegein



Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

Contactpersoon [REDACTED]

Telefoon 14 030

Fax (030) 605 11 77

E-mail gemeente@nieuwegein.nl

Per e-mail: [REDACTED]@hotmail.com

Datum 19 juni 2026

Zaaknummer 1181211

Berichtnummer

Onderwerp Woo-besluit

Geachte heer/mevrouw,

Op 2 april 2026 ontvingen wij uw verzoek om informatie op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo). Uw verzoek is geregistreerd onder het kenmerk 1181211. In deze brief leest u ons besluit.

Uw verzoek

In uw verzoek vraagt u informatie over Edisonbaan 8 en Edisonbaan 10 te Nieuwegein. Tijdens het preciseringsgesprek op 19 mei 2026 heeft u het een en ander kunnen toelichten en preciseren. Daaruit is het volgende gekomen;

- Correspondentie vanaf november 2025 tot heden met de ontwikkelaar van de Edisonbaan 8-10;
- Het principebesluit van het college;
- Het ontwerpboek voor het project Edisonbaan 8-10;
- De anterieure overeenkomst.

Besluit

Wij besluiten om uw verzoek toe te wijzen, en de gevraagde documenten (gedeeltelijk) openbaar te maken. Hieronder lichten we ons besluit nader toe.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de Woo (art. 4.1). De Woo ziet op bestaande documenten en verplicht zo nodig tot het opvragen bij derden (art. 4.2, tweede lid). Verstrekking vindt plaats met inachtneming van de uitzonderingen uit hoofdstuk 5, zie bijlage 1.

Inventarisatie van de documenten

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij een uitgebreide zoekslag uitgevoerd in; *de mailboxen van de betrokken dossierhouders, RX-Mission, het gemeentelijk zaaksysteem, SharePoint van de afdeling en SharePoint organisatie.*

Hierbij zijn de volgende zoektermen gebruikt: *Edisonbaan, Edisonbaan 8, Edisonbaan 10, Edisonbaan 8-10, project Edisonbaan, project Edisonbaan 8-10, nieuwbouw Edisonbaan, ontwikkeling Edisonbaan, MODA Realestate, mail Edisonbaan, correspondentie Edisonbaan, overleg Edisonbaan, bouwplan Edisonbaan, ontwikkelaar Edisonbaan, principebesluit Edisonbaan, collegebesluit*

Bladnummer 2/5

Zaaknummer 1181211

Onderwerp Woo-besluit

Edisonbaan, B&W-besluit Edisonbaan, ontwerpboek, ontwerpboek Edisonbaan, ontwerp Edisonbaan, anterieure overeenkomst Edisonbaan, anterieure overeenkomst, overeenkomst Edisonbaan, Edison, EB8-10, vastgoed Edisonbaan, ruimtelijke ontwikkeling Edisonbaan, periode november 2025 – heden, 11/2025 – heden, Edisonbaan+overeenkomst, Edisonbaan+MODA realestate.

Deze zoektermen zijn toegepast om relevante documenten en correspondentie op te sporen die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Naar aanleiding van uw verzoek zijn 31 documenten aangetroffen die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen.

In bijlage 2 is een inventarislijst opgenomen. De inventarislijst bevat een overzicht van alle aangetroffen documenten, met vermelding van de toegepaste weigeringsgrond. De inventarislijst vormt een integraal onderdeel van dit besluit.

Zienswijzen

Na beoordeling van de documenten hebben wij geconstateerd dat er meerdere belanghebbende zijn, waarvan wij verwachten dat zij mogelijk bedenkingen zullen hebben tegen de openbaarmaking van (een deel) van de documenten. Om tot een zorgvuldige besluitvorming te komen, hebben wij hen in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen kenbaar te maken.

Van de belanghebbenden hebben wij geen inhoudelijke zienswijze ontvangen, of zij hebben aangegeven geen bedenkingen te hebben tegen de voorgestelde wijze van openbaarmaking van de documenten.

Algemene overwegingen

Op grond van de Woo geldt dat openbaarmaking plaatsvindt voor eenieder. De documenten zijn beoordeeld aan de hand van de uitzonderingsgronden van de artikelen 5.1 en 5.2 van de Woo. Voor zover deze gronden van toepassing zijn, wordt informatie niet of gedeeltelijk verstrekt.

De beoordeling heeft plaatsgevonden per document en, waar nodig, per onderdeel daarvan. Indien resterende informatie geen zelfstandige betekenis heeft, wordt deze niet verstrekt.

Gelet op het voorgaande wordt de gevraagde informatie gedeeltelijk openbaar gemaakt. Voor een nadere toelichting op de gehanteerde beoordelingswijze wordt verwezen naar bijlage 1.

Specifieke overwegingen

Persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Woo wordt informatie niet verstrekt als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het gaat hierbij om persoonsgegevens die

Bladnummer 3/5

Zaaknummer 1181211

Onderwerp Woo-besluit

(in)direct tot een persoon herleidbaar zijn, zoals namen, e-mailadressen, adresgegevens, telefoonnummers en functietitels.

Persoonsgegevens van derden

In meerdere documenten komen persoonsgegevens van derden voor, zoals namen, telefoonnummers en e-mailadressen. Het belang van bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt hier zwaarder dan het belang van openbaarheid. Deze gegevens zijn bovendien niet relevant voor het onderwerp van het Woo-verzoek. Daarom zijn deze persoonsgegevens in de betreffende documenten weggelaten. Hiermee wordt de privacy van betrokkenen voldoende beschermd.

Persoonsgegevens van ambtenaren

Voor persoonsgegevens van ambtenaren en bestuurders geldt het volgende. Voor functionarissen die uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden (burgemeester, wethouders, de gemeentesecretaris en raadsleden), worden namen in beginstel openbaar gemaakt.

Voor ambtenaren die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden, geldt dat hun namen in beginsel niet openbaar worden gemaakt. Het belang van bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt hierbij zwaarder dan het belang van openbaarheid. Daarbij is relevant dat het bij een Woo-verzoek gaat om openbaarmaking voor eenieder.

In de aangetroffen documenten komen namen voor van de ambtenaren die niet in de openbaarheid treden. U heeft niet aannemelijk gemaakt het belang van openbaarheid in dit geval zwaarder weegt. Daarom zijn deze persoonsgegevens niet openbaar gemaakt.

Concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Op grond van artikel 5.1 lid 2 sub f van de Woo blijft openbaarmaking van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens achterwege in het geval de bescherming van die gegevens zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Dit kan het geval zijn bij informatie die betrekking heeft op het fabricageproces of de strategie van de onderneming. Deze uitzonderingsgrond kan ook van toepassing zijn op offertes en andere concurrentiegevoelige gegevens. Diverse documenten bevatten gegevens van bedrijven die zien op prijzen, tarieven en specificaties van derden. Openbaarmaking van deze gegevens kan leiden tot een onevenredige benadeling van de concurrentiepositie van deze bedrijven, omdat andere bedrijven die dezelfde diensten verlenen hun prijzen en tarieven daarop kunnen aanpassen.

Bladnummer 4/5

Zaaknummer 1181211

Onderwerp Woo-besluit

Daarnaast is deze weigeringsgrond toegepast om btw-identificatienummers te anonimiseren. Op grond van artikel 6:230b van het Burgerlijk Wetboek bestaat de verplichting voor om het btw-identificatienummer te verstrekken alleen ten aanzien van de afnemer van diensten.

Wijze van bekendmaking

De documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, worden samen met dit besluit digitaal aan u toegezonden.

Plaatsing op internet

Dit besluit en de documenten die voor iedereen (gedeeltelijk) openbaar worden, worden geanonimiseerd op www.gemeentenieuwegein.nl gepubliceerd.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met ons besluit, kunt u hiertegen schriftelijk bezwaar maken. In de bijlagen bij deze brief leest u hoe dat werkt.

Vragen

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, dan kunt u contact opnemen met gemeente@nieuwegein.nl. Voor meer informatie over de Woo-procedure, kunt u kijken op www.nieuwegein.nl.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders, namens deze,



Afdelingshoofd Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

Bijlagen

- 1. Woo**
- 2. Inventarislijst**
- 3. Relevante documenten**

Bladnummer 5/5

Zaaknummer 1181211

Onderwerp Woo-besluit

Bezwaarclausule

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dit is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het College van B&W, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt (datum en nummer of kenmerk);
4. een opgave van de redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen;
5. zo mogelijk een afschrift van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.

Machtigt u iemand om namens u bezwaar te maken?

Stuur dan ook een kopie van de machtiging mee. Bij indiening van een bezwaarschrift namens een rechtspersoon, dient u documenten mee te sturen (origineel uittreksel uit het handelsregister en/of een kopie van de statuten van de rechtspersoon) waaruit blijkt dat u bevoegd bent namens de rechtspersoon op te treden.