

Nieuwegein



Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

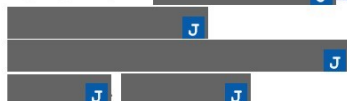
Contactpersoon [redacted]

Telefoon 14 030

Fax (030) 605 11 77

E-mail gemeente@nieuwegein.nl

Per e-mail: [redacted]@gmail.com



Datum 9 juli 2026

Zaaknummer 1183852

Berichtnummer

Onderwerp Woo-besluit: WOO-
2026-NIEUWEGEIN

Geachte heer/mevrouw,

Op 12 juni 2026 ontvingen wij uw verzoek om informatie op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo). Uw verzoek is geregistreerd onder het kenmerk 1183852. In deze brief leest u ons besluit.

Besluit

Wij besluiten om uw verzoek toe te wijzen, en de gevraagde documenten (gedeeltelijk) openbaar te maken. Hieronder lichten we ons besluit nader toe.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de Woo (art. 4.1). De Woo ziet op bestaande documenten en verplicht zo nodig tot het opvragen bij derden (art. 4.2, tweede lid). Verstrekking vindt plaats met inachtneming van de uitzonderingen uit hoofdstuk 5, zie bijlage 1.

Inventarisatie van de documenten

Om het verzoek te kunnen beoordelen is een zoekslag uitgevoerd binnen de organisatie. Hieronder wordt uiteengezet hoe deze zoekslag heeft plaatsgevonden.

Zoekslag

Ter uitvoering van het Woo-verzoek is een zorgvuldig onderzoek verricht naar alle documenten die betrekking hebben op omzettingsvergunningen. De zoekslag is erop gericht alle documenten te achterhalen die informatie bevatten over omzettingsvergunningen en vergelijkbare vergunningen (waaronder vergunningen voor kamerverhuur, woningomzetting, woningvorming, woningonttrekking en de huisvesting van arbeidsmigranten) vanaf 1 januari 2014 tot heden. U vraagt daarbij per besluit om reeds in het besluit vastgelegde gegevens zoals:

- Adres waarop het besluit betrekking heeft;
- Datum en kenmerk/zaaknummer;
- De soort vergunning en de wettelijke grondslag;
- De status van het besluit.

Geraadpleegde documenten

Er is gezocht in de systemen en digitale omgevingen waarin documenten over deze aangelegenheid kunnen zijn opgeslagen. Het betreft onder andere:

- RX-Mission
- OneGov 365 zaaksysteem
- Archiefdossier

- Registraties met betrekking tot huisvestingsvergunningen en omzettingsvergunningen.

Bevraagde afdelingen en medewerkers

Medewerkers die betrokken zijn geweest bij de afhandeling of behandeling van (de betreffende aangelegenheid) zijn bevraagd.

Het gaat om de volgende functies of teams:

- Vergunningverlener
- Functioneel beheerder

Gebruikte zoektermen

In de digitale systemen is gezocht op relevante zoektermen die de lading van het verzoek dekken. Gebruikte zoektermen zijn onder meer:

- Omzettingsvergunning;
- Kamerverhuur;
- Woningvorming;
- Woningonttrekking;
- Arbeidsmigranten;
- Huisvesting;
- Huisvestingsverordening.

Waarbij is gezocht via een 'of/of'-principe om zo breed mogelijk te zoeken.

Controle op volledigheid

Tijdens de zoekslag is beoordeeld of uit aangetroffen documenten blijkt dat andere documenten bestaan of hadden moeten bestaan. In die gevallen is aanvullend gezocht bij de betreffende medewerker, afdeling of in aanvullende digitale locaties. Documenten die reeds eerder openbaar zijn gemaakt, zijn betrokken bij de beoordeling maar niet opnieuw verzameld.

Uitkomst van de zoekslag

De zoekslag heeft geleid tot 1 document die onder het verzoek vallen. Dit document is beoordeeld met toepassing van hoofdstuk 5 van de Wet open overheid.

- Overzicht Vergunningen 2014-2026

Algemene overwegingen

Op grond van de Woo geldt dat openbaarmaking plaatsvindt voor eenieder. De documenten zijn beoordeeld aan de hand van de uitzonderingsgronden van de artikelen 5.1 en 5.2 van de Woo. Voor zover deze gronden van toepassing zijn, wordt informatie niet of gedeeltelijk verstrekt.

De beoordeling heeft plaatsgevonden per document en, waar nodig, per onderdeel daarvan. Indien resterende informatie geen zelfstandige betekenis heeft, wordt deze niet verstrekt.

Gelet op het voorgaande wordt de gevraagde informatie gedeeltelijk openbaar gemaakt. Voor een nadere toelichting op de gehanteerde beoordelingswijze wordt verwezen naar bijlage 1.

Specifieke overwegingen

Persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Woo wordt informatie niet verstrekt als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het gaat hierbij om persoonsgegevens die (in)direct tot een persoon herleidbaar zijn, zoals namen, e-mailadressen, adresgegevens, telefoonnummers en functietitels.

Persoonsgegevens van derden

In meerdere documenten komen persoonsgegevens van derden voor, zoals namen, telefoonnummers en e-mailadressen. Het belang van bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt hier zwaarder dan het belang van openbaarheid. Deze gegevens zijn bovendien niet relevant voor het onderwerp van het Woo-verzoek. Daarom zijn deze persoonsgegevens in de betreffende documenten weggelaten. Hiermee wordt de privacy van betrokkenen voldoende beschermd.

Persoonsgegevens van ambtenaren

Voor persoonsgegevens van ambtenaren en bestuurders geldt het volgende. Voor functionarissen die uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden (burgemeester, wethouders, de gemeentesecretaris en raadsleden), worden namen in beginstel openbaar gemaakt.

Voor ambtenaren die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden, geldt dat hun namen in beginsel niet openbaar worden gemaakt. Het belang van bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt hierbij zwaarder dan het belang van openbaarheid. Daarbij is relevant dat het bij een Woo-verzoek gaat om openbaarmaking voor eenieder.

In de aangetroffen documenten komen namen voor van de ambtenaren die niet in de openbaarheid treden. U heeft niet aannemelijk gemaakt het belang van openbaarheid in dit geval zwaarder weegt. Daarom zijn deze persoonsgegevens niet openbaar gemaakt.

Wijze van bekendmaking

De documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, worden samen met dit besluit digitaal aan u toegezonden.

Bladnummer 4/5

Zaaknummer 1183852

Onderwerp Woo-besluit: WOO-2026-NIEUWEGEIN

Plaatsing op internet

Dit besluit en de documenten die voor iedereen (gedeeltelijk) openbaar worden, worden geanonimiseerd op www.gemeentenieuwegein.nl gepubliceerd.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met ons besluit, kunt u hiertegen schriftelijk bezwaar maken. In de bijlagen bij deze brief leest u hoe dat werkt.

Vragen

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, dan kunt u contact opnemen met gemeente@nieuwegein.nl. Voor meer informatie over de Woo-procedure, kunt u kijken op www.nieuwegein.nl.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders, namens deze,



Afdelingshoofd Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

Bijlagen

- 1. Woo**
- 2. Relevant document**

Bladnummer 5/5

Zaaknummer 1183852

Onderwerp Woo-besluit: WOO-2026-NIEUWEGEIN

Bezwaarclausule

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dit is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het College van B&W, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt (datum en nummer of kenmerk);
4. een opgave van de redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen;
5. zo mogelijk een afschrift van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.

Machtigt u iemand om namens u bezwaar te maken?

Stuur dan ook een kopie van de machtiging mee. Bij indiening van een bezwaarschrift namens een rechtspersoon, dient u documenten mee te sturen (origineel uittreksel uit het handelsregister en/of een kopie van de statuten van de rechtspersoon) waaruit blijkt dat u bevoegd bent namens de rechtspersoon op te treden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen