

Evaluatie gebiedsontwikkeling Rijnhuizen, gemeente Nieuwegein

In de afgelopen jaren was de wijk Rijnhuizen volop in ontwikkeling. Tegelijkertijd is Rijnhuizen volop gegroeid en zijn er veel nieuwe inwoners bijgekomen. De gemeente Nieuwegein wil deze bewoners graag betrekken bij de gebiedsontwikkeling Rijnhuizen. Daarom is de gemeente benieuwd naar de mening en ervaringen over deze gebiedsontwikkeling. Dit gaat zowel over de participatie en communicatie vanuit de gemeente als de aanwezige voorzieningen in de wijk, de bouw van nieuwe woningen en de openbare ruimte.

**48% van de invullers wil een uitnodiging voor de
bewonersbijeenkomst**

Datum
13 september 2023

Invullers
124

In opdracht van
Gemeente Nieuwegein

In deze rapportage



INHOUDSOPGAVE

Aanleiding onderzoek	3
Belangrijkste resultaten	5
1) Participatie sluit aan bij behoeften invullers, maar de participatiemomenten worden wisselend ervaren	5
2) Communicatie over gebiedsontwikkelingen en participatie in Rijnhuizen vraagt om blijvende aandacht van de gemeente	5
3) Geplande voorzieningen zijn nodig om de leefbaarheid van Rijnhuizen te vergroten	5
4) Invullers willen ruimte voor groen en fietsers en voetgangers in Rijnhuizen.....	6
Resultaten inwonersconsultatie	7
Meedenken en -doen	10
Leefbaarheid van de wijk	17
Mobiliteit	20
Voorzieningen	26
Inrichting openbaar gebied	27
Duurzaamheid	33
Onderzoeksverantwoording.....	37

Aanleiding onderzoek

HOOFDSTUK 1

Rijnhuizen is als woongebied volop in ontwikkeling

Rijnhuizen is een wijk in de gemeente Nieuwegein. De wijk is in ontwikkeling van een wijk die voornamelijk bestaat uit kantoren naar een gemengde leefwijk. Een wijk waar wonen en leven centraal staat. Er zijn de afgelopen jaren veel nieuwe mensen komen te wonen in Rijnhuizen. De komende periode zal dat alleen maar meer worden. In totaal mogen er circa 2500 woningen komen. De gemeente wil haar inwoners, ondernemers en eigenaren mee laten denken en doen in de plannen voor de gebiedsontwikkeling. Daarom zijn en worden er verschillende participatiemomenten georganiseerd. Zoals inwonersbijeenkomsten, Clubdagen en het Rondje Rijnhuizen. Daarover gaat dit onderzoek.

Onderzoeksmethode

Citizens heeft daarom in opdracht van de gemeente Nieuwegein een vragenlijst uitgezet onder de gebruikers van de wijk Rijnhuizen. Deze lijst was met name gericht op bewoners, maar ook op personen die werken in Rijnhuizen of op een nadere manier betrokken zijn bij Rijnhuizen. Invullers werd gevraagd aan te geven of zij eerder mee hebben gedaan aan participatiemomenten. Op basis van deze informatie zijn vervolgvragen gesteld. Ook zijn er vragen aan beide groepen gesteld, de groepen die wel en niet hebben meegedaan aan eerdere participatiemomenten.

Opstellen vragenlijst en campagne

Betrokkenen konden vanaf 8 juni 2023 tot en met 25 juni 2023 een online vragenlijst invullen. Deze vragenlijst is opgesteld op basis van een werksessie met de gemeente.

De betrokkenheidsanalyse¹ is gebruikt om de campagne vorm te geven waarmee betrokkenen op de vragenlijst werden gewezen. Daarbij is gekozen voor een ansichtkaart per huishouden, promotie via sociale media en de mogelijkheid voor betrokkenen om via ons 0800-nummer een papieren vragenlijst op te vragen. Ook zijn er twee veldenquêteurs

¹ <https://www.citizens.nl/tools/betrokkenheidsprofielen/>

gedurende één dag de straat op gegaan om inwoners te vragen mee te doen aan het onderzoek. De vragenlijst kon in worden gevuld via de URL www.denkmeeoverrijnhuizen.nl.

124 invullers

Uiteindelijk hebben de antwoorden van 124 betrokkenen die deelnamen aan de vragenlijst geleid tot de inzichten die u leest in het tweede deel van dit rapport. De resultaten betreffen een indicatie van de mening van de inwoners en andere betrokkenen bij Rijnhuizen. De groep invullers is te klein om representatieve resultaten te geven. Een verdere toelichting hierop staat in hoofdstuk 4 'onderzoeksverantwoording'.

Belangrijkste resultaten

HOOFDSTUK 2

1) Participatie sluit aan bij behoeften invullers, maar de participatiemomenten worden wisselend ervaren

45% van de invullers heeft eerder deelgenomen aan participatiemomenten die de gemeente heeft georganiseerd. Van de invullers die niet eerder hebben deelgenomen deed slechts één invuller deed niet mee omdat de manier van participeren niet aansloot. Van de invullers die wel mee hebben gedaan, deed het grootste deel mee aan online vragenlijsten, gevolgd door bewonersavonden in de wijk. De meerderheid geeft aan tevreden te zijn over de manier waarop ze betrokken zijn. Ongeveer evenveel invullers geven de participatiemomenten een voldoende als dat invullers een onvoldoende geven. De wisselende tevredenheid komt ook terug in andere vragen. Zo zijn invullers net iets vaker tevreden over de manier waarop zij worden betrokken dan niet. Dit geldt ook voor de duidelijkheid van de participatiemomenten. De helft van de invullers voelt zich gehoord tijdens de participatiemomenten.

2) Communicatie over gebiedsontwikkelingen en participatie in Rijnhuizen vraagt om blijvende aandacht van de gemeente

Invullers geven aan dat er ruimte is voor verbetering in de communicatie vanuit de gemeente. Dit is zowel op het gebied van participatie als zaken omtrent gebiedsontwikkeling, zoals bouwoverlast. Rijnhuizen is een wijk die volop in ontwikkeling is en waar continu nieuwe bewoners komen. Zo deden 16 van de 67 invullers die niet meededen aan participatiemomenten dat niet omdat ze ten tijde van deze participatiemomenten nog niet in Rijnhuizen woonden. Daarom is het belangrijk om als gemeente te blijven communiceren over het wat, hoe en wanneer van gebiedsontwikkelingen en participatie.

3) Geplande voorzieningen zijn nodig om de leefbaarheid van Rijnhuizen te vergroten

De wijk Rijnhuizen is volop in ontwikkeling. Zo wordt er onder andere nog veel gebouwd. Ondanks de bouwoverlast die invullers ervaren geeft ruim de helft van de invullers aan zich thuis te voelen in Rijnhuizen. Ook komt in de vragenlijst naar voren dat invullers de wens

hebben voor meer woningen op plekken waar nu bedrijven gevestigd zijn. Het wisselt hoe goed contact invullers met hun burens hebben. Er is nog niet bij alle invullers een 'wijkgevoel'. Ook missen invullers voorzieningen. Dit betreft veelal voorzieningen die de gemeente, al dan niet samen met marktpartijen, probeert te realiseren. Denk bijvoorbeeld aan een supermarkt, een huisarts en horeca. Enkele andere wensen van invullers zijn om een speeltuin, een apotheek en een hondenveldje te realiseren in de wijk. Ook komen invullers met ideeën om de mensen in de buurt meer te verbinden door activiteiten als een buurtfeest of een buurtbarbecue.

4) Invullers willen ruimte voor groen en fietsers en voetgangers in Rijnhuizen

Invullers hebben een duidelijke mening over de inrichting van de openbare ruimte van Rijnhuizen. Er is behoefte aan groen en perken in de openbare ruimte van de wijk. Ruim de helft van de invullers heeft geen eigen tuin. Daarnaast vindt het merendeel van de invullers dat fietsers en voetgangers in Rijnhuizen voor zouden moeten gaan op de auto. Daarbij stellen invullers ook dat zij vinden dat er voldoende mogelijkheden zijn om zich als voetganger of fietser te verplaatsen binnen Rijnhuizen. Ook vinden invullers dat zij per fiets of als voetganger gemakkelijk Rijnhuizen in en uit kunnen komen, zeker met de komst van de brug richting Merwestein/City.

Resultaten

inwonersconsultatie

HOOFDSTUK 3

Dit hoofdstuk geeft inzicht in de mening van inwoners van de wijk Rijnhuizen en enkele werkkenden in de wijk over hoe zij over de gebiedsontwikkeling en de bijkomende participatie denken. De vragenlijst is ingedeeld in zes delen:

1. Meedenken en -doen
2. Leefbaarheid van de wijk
3. Mobiliteit
4. Voorzieningen
5. Inrichting openbaar gebied
6. Duurzaamheid

Afhankelijk van de antwoorden zijn wel of niet vervolgvragen gesteld aan de invullers. Door deze routing in de vragenlijst is niet elke vraag aan iedere respondent voorgelegd. Dit maakt dat per vraag verschillende aantallen invullers worden genoemd. Wanneer het aantal invullers van een vraag minder dan 100 bedraagt zijn hele aantallen genoteerd, in plaats van percentages. De N is het totaal aantal invullers per vraag. Hierbij is bij alle vragen de ongewogen N in de rapportage opgenomen. Daardoor komt de N in sommige gevallen niet helemaal overeen met de opgetelde gewogen aantallen invullers. Bij meerkeuzevragen tellen het aantal gegeven antwoorden op tot meer dan het aantal invullers, omdat iedere invuller meerdere opties kon selecteren.

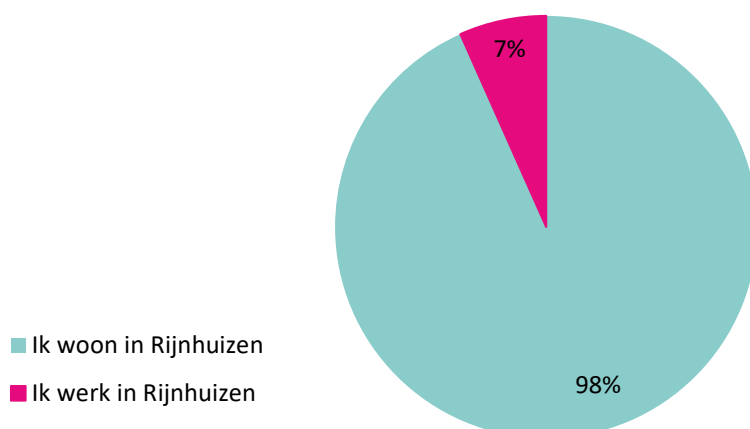
De resultaten van de vragenlijst zijn gewogen op basis van leeftijd. Een toelichting op de methode leest u in de onderzoeksverantwoording.

Naast gesloten vragen zijn er zeven open vragen gesteld. In de rapportage worden de belangrijkste uitkomsten hiervan weergegeven. Een integrale uitdraai van de open antwoorden is apart aangeleverd.

Verdeling invullers

Van de 124 invullers woont 98% in de wijk Rijnhuizen. 7% van de invullers werkt in Rijnhuizen.

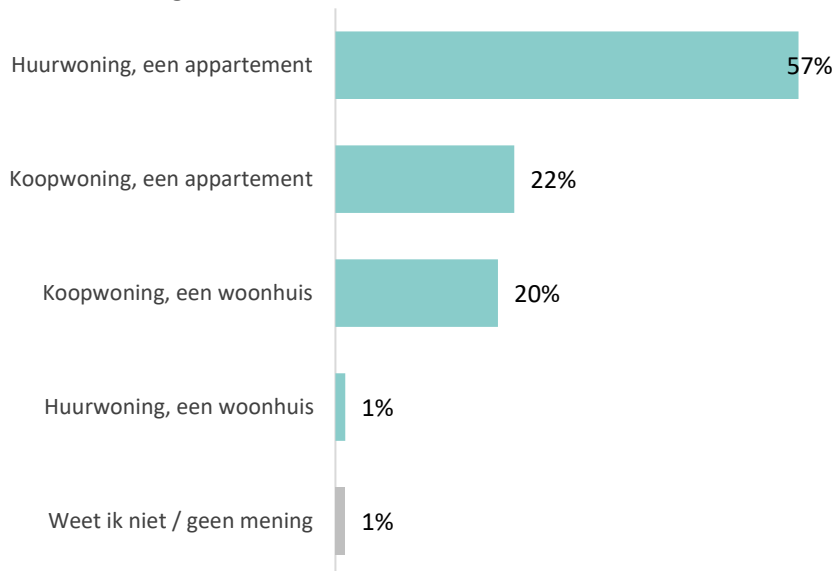
Hoe bent u betrokken bij Rijnhuizen? N=124, Meerkeuze



	%
Ik woon in Rijnhuizen	98%
Ik werk in Rijnhuizen	7%

Het grootste deel van de huidige inwoners woont in een huurwoning, dit betreft 58%. De grootste groep (57%) woont in een huurappartement. 1% woont in een huurwoning (een woonhuis). 42% woont in een koopwoning. De helft hiervan woont in een koopappartement en de andere helft in een koopwoning.

In wat voor soort woning woont u? N=124, Enkele keuze



	%
Huurwoning, een appartement	57%
Koopwoning, een appartement	22%
Koopwoning, een woonhuis	20%
Huurwoning, een woonhuis	1%
Weet ik niet / geen mening	1%

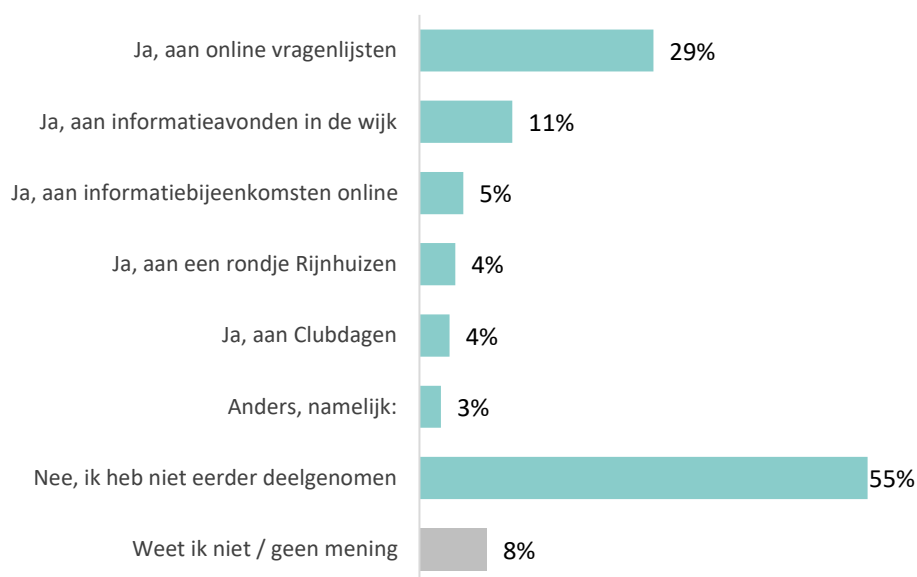
Op de volgende pagina's vindt u de uitkomsten van de inwonersconsultatie die is ingevuld door betrokkenen van de wijk Rijnhuizen.

Meedenken en -doen

Meeste invullers deden niet eerder mee aan participatie

De gemeente wil in Rijnhuizen samen met de inwoners de plannen bepalen voor de woningbouw, het groen en het verkeer. Hierin willen ze samen met inwoners, ondernemers en eigenaren denken en doen. Daarom heeft de gemeente verschillende participatiemomenten georganiseerd, zoals inwonersavonden, het Rondje Rijnhuizen, Clubdagen en online vragenlijsten. Invullers van deze vragenlijst is gevraagd of zij hieraan hebben deelgenomen. 55% van de invullers heeft niet eerder deelgenomen aan deze participatiemomenten. Van de invullers die wel mee hebben gedaan aan deze participatiemomenten heeft het grootste deel dit gedaan via een online vragenlijst. Van alle invullers heeft 29% via een online vragenlijst deelgenomen. Daarnaast heeft 11% meegedaan aan informatieavonden in de wijk, 4% aan het Rondje Rijnhuizen en nog eens 4% aan de Clubdagen.

Heeft u eerder meegedaan aan een van deze participatiemomenten? N=123, Meerkeuze

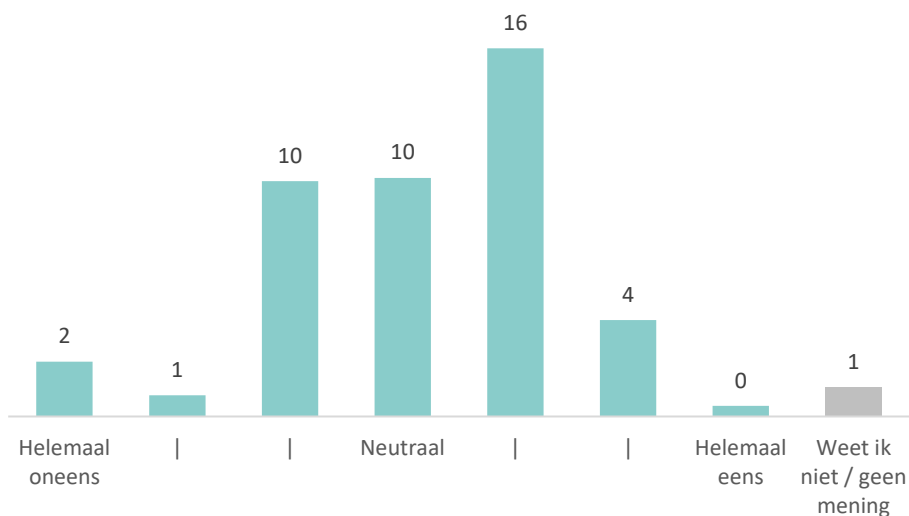


	%
Ja, aan online vragenlijsten	29%
Ja, aan informatieavonden in de wijk	11%
Ja, aan informatiebijeenkomsten online	5%
Ja, aan een rondje Rijnhuizen	4%
Ja, aan Clubdagen	4%
Anders, namelijk:	3%
Nee, ik heb niet eerder deelgenomen	55%
Weet ik niet / geen mening	8%

Invullers ervaren de participatiemomenten wisselend

De inwoners die eerder aan participatiemomenten hebben deelgenomen is een aantal stellingen voorgelegd. 20 invullers zijn tevreden over de manier waarop ze zijn betrokken bij de plannen voor Rijnhuizen. 10 invullers staan hier neutraal tegenover en 13 invullers zijn (helemaal) oneens.

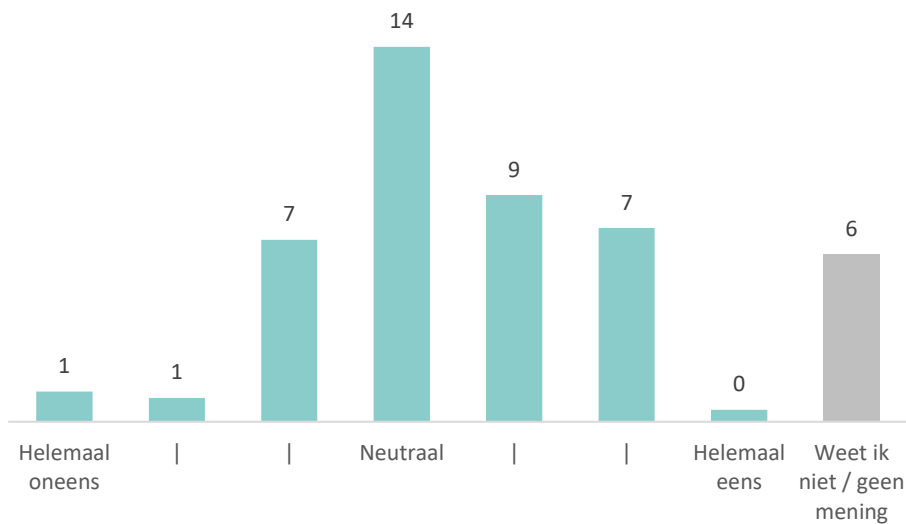
Ik ben tevreden over de manier waarop ik betrokken word bij de plannen voor Rijnhuizen N=51, Zevenpuntsschaal



	Aantallen
Helemaal oneens	2
	1
	10
Neutraal	10
	16
	4
Helemaal eens	0
Weet ik niet / geen mening	1

16 invullers vonden de participatiemomenten duidelijk. 14 staan hier neutraal tegenover en 9 invullers is het hier (helemaal) mee oneens. 6 invullers weten het niet of hebben geen mening over deze stelling.

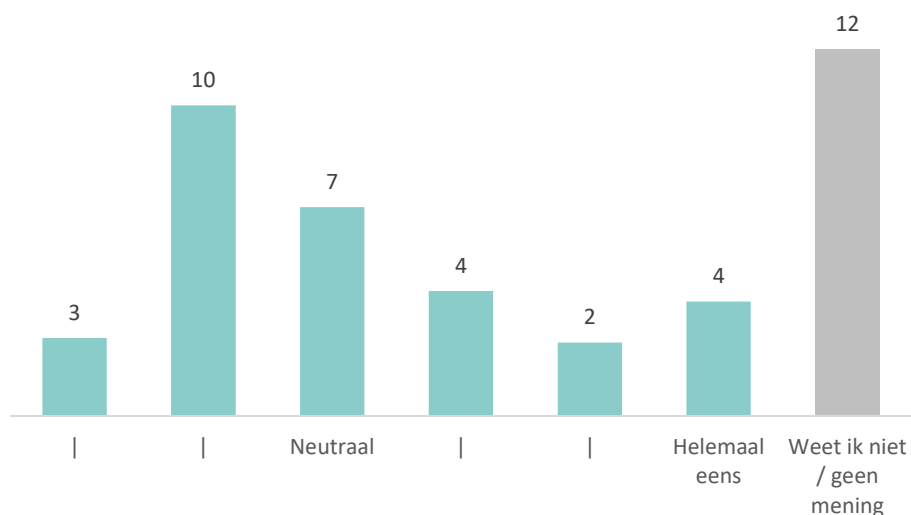
Ik vond de participatiemomenten duidelijk N=51, Zevenpuntsschaal



	Aantallen
Helemaal oneens	1
	1
	7
Neutraal	14
	9
	7
Helemaal eens	0
Weet ik niet / geen mening	6

Bijna de helft van de invullers die hebben deelgenomen aan participatiemomenten voelde zich niet of onvoldoende gehoord blijkt uit onderstaande stelling. Eén-vijfde reageert neutraal en 18 zijn het (helemaal) eens. Ruim een kwart van de invullers weet het niet of heeft geen mening.

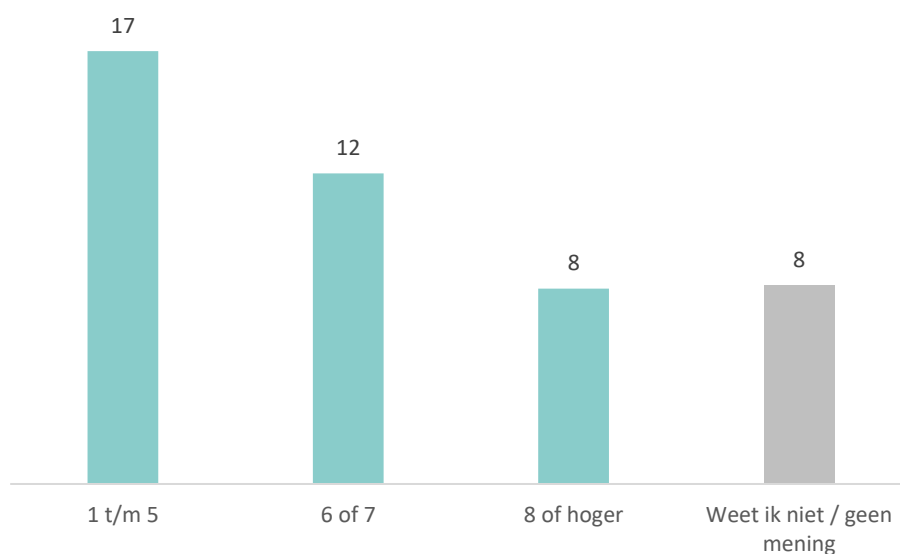
Ik voelde me tijdens de participatiemomenten gehoord N=51, Zevenpuntsschaal



	Aantallen
Helemaal oneens	3
	3
	10
Neutraal	7
	4
	2
Helemaal eens	4
Weet ik niet / geen mening	12

Ten slotte is de invullers die deel hebben genomen aan de participatiemomenten gevraagd wat voor rapportcijfer zij deze participatiemomenten alles bij elkaar genomen geven. Bijna de helft van de invullers geeft een cijfer van 5 of lager. Dit betreft 17 invullers. 12 invullers geven een (ruim) voldoende met het cijfer 6 of 7 en 8 invullers geven een 8 of hoger.

Alles bij elkaar genomen, welk rapportcijfer geeft u de participatiemomenten waar u aan heeft meegedaan? N=51, Zevenpuntsschaal



	Aantallen
1 t/m 5	17
6 of 7	12
8 of hoger	8
Weet ik niet / geen mening	8

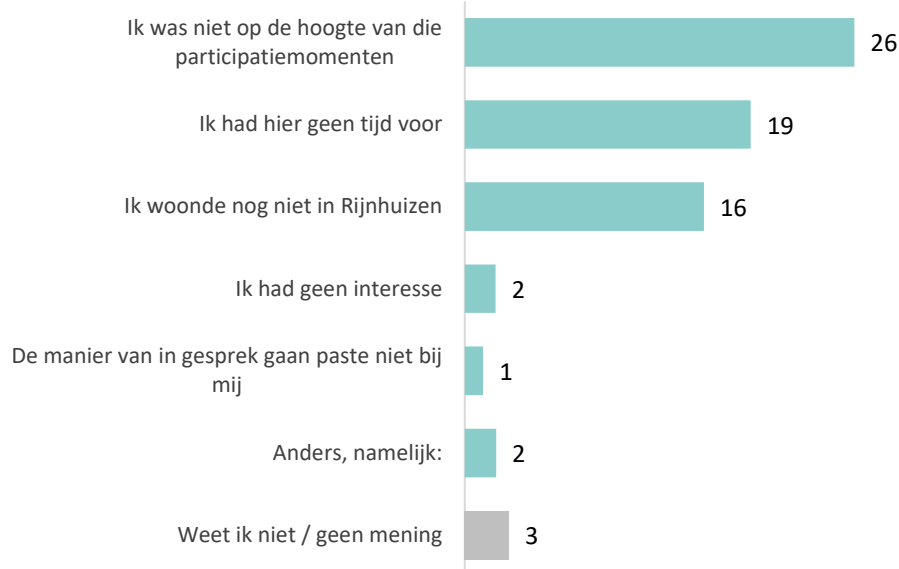
Vervolgens konden invullers toelichten waarom zij voor hun aangegeven rapportcijfer hebben gekozen. 35 invullers gaven een toelichting. Door deze invullers wordt meerdere keren ingebracht dat beslissingen al vast staan en bewoners daar geen invloed meer op hebben. Tegelijkertijd zijn er ook invullers die de gemeente complimenteren dat ze goed luisteren naar de deelnemers.

“De meetings zijn voor de vorm; gemeente Nieuwegein doet wat zij zelf wil”

Onbekendheid participatie en tijd zijn redenen voor inwoners om niet deel te nemen aan participatiemomenten

Zoals eerder benoemd heeft de meerderheid, 55%, van de invullers niet deel genomen aan de participatiemomenten. Hen is gevraagd waarom zij niet hebben deelgenomen. De belangrijkste reden voor invullers is geweest dat zij niet op de hoogte waren van de participatiemomenten; dit betrof 26 invullers. Maar invullers stellen ook dat zij hier geen tijd voor hadden (19 invullers) of dat ze nog niet in Rijnhuizen woonden (16 invullers). Slechts 2 invullers hadden geen interesse en 1 invuller vond de manier van in gesprek gaan niet passend bij zichzelf.

Waarom heeft u niet meegedaan aan deze participatiemomenten? N=67, Enkele keuze



	Aantallen
Ik was niet op de hoogte van die participatiemomenten	26
Ik had hier geen tijd voor	19
Ik woonde nog niet in Rijnhuizen	16
Ik had geen interesse	2
De manier van in gesprek gaan paste niet bij mij	1
Anders, namelijk:	2
Weet ik niet / geen mening	3

Tips voor de participatiemomenten

Tot slot konden alle invullers tips geven aan de gemeente over de participatiemomenten. 38 invullers hebben op deze open vraag gereageerd door een tip achter te laten. Thema's



die door veel invullers worden genoemd zijn groen, voorzieningen en verkeer en verkeersveiligheid. Ook zijn er reacties over afval en noemen enkele invullers de mogelijkheid van een hondenveldje.

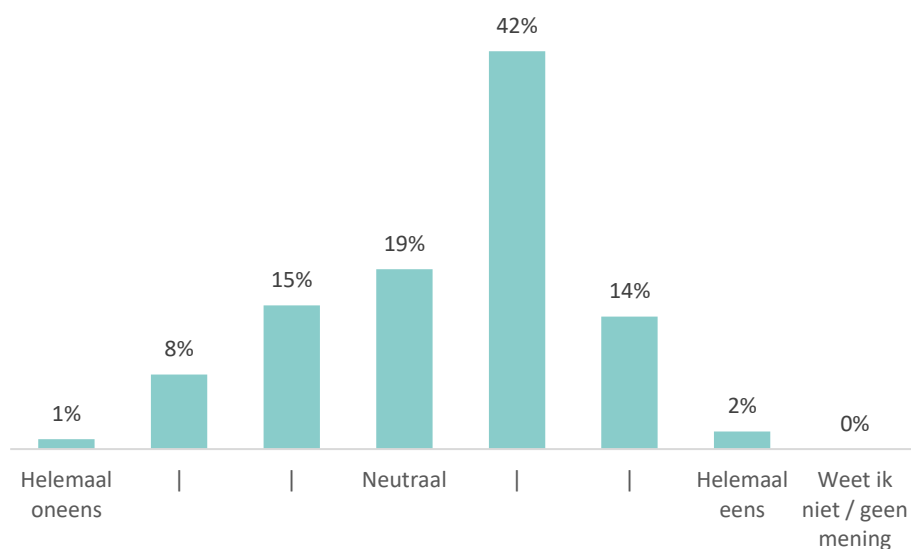
Tip (n=38)	Korte omschrijving
Communicatie / participatie (n=9)	<p>Inwoners van Rijnhuizen vinden het belangrijk dat er activiteiten voor en door de buurt worden georganiseerd. Ideeën die worden genoemd zijn burendagen, buurtfeesten en buurtbarbecues.</p> <p><i>Quote: "Plan het op momenten zodat ook mensen die werken mee kunnen doen."</i></p>
Voorzieningen (n=7)	<p>Inwoners missen voorzieningen in de wijk. De volgende voorzieningen worden onder andere genoemd: een supermarkt, horeca, bankjes en speelvoorzieningen voor kinderen.</p> <p><i>Quote: "Een supermarkt, speelplekken voor kinderen, een school."</i></p>
(Verkeers)veiligheid (n=7)	<p>Veiligheid en specifiek verkeer wordt door invullers regelmatig genoemd als thema waar ze over willen praten en waar ze zich zorgen over maken.</p> <p><i>Quote: "Graag iets doen aan verkeersveiligheid: er wordt VEEL te hard gereden. Bovendien er is veel zeer zwaar bouwverkeer, is ook onveilig."</i></p>
Groen (n=6)	<p>Naast voorzieningen missen inwoners ook groen.</p> <p><i>Quote: "Ik zou mee willen denken over de aanleg van groen, park, hondenspeelweide. Ik zie nu alleen maar appartementencomplexen gebouwd worden om mij heen."</i></p>

Leefbaarheid van de wijk

Inwoners voelen zich over het algemeen thuis, maar het 'wijkgevoel' kan nog verbeteren

Er komen steeds meer mensen in Rijnhuizen wonen. Aan de invullers die in de wijk wonen is een aantal vragen gesteld over de leefbaarheid van de wijk. Ruim de helft van de invullers (58%) geeft aan zich in min of meerdere mate thuis te voelen in Rijnhuizen. 19% reageert neutraal en 24% voelt zich (helemaal) niet thuis in de wijk.

Wat vindt u van de volgende stelling? Ik voel me thuis in Rijnhuizen N=120, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	1%
	8%
	15%
Neutraal	19%
	42%
	14%
Helemaal eens	2%
Weet ik niet / geen mening	0%

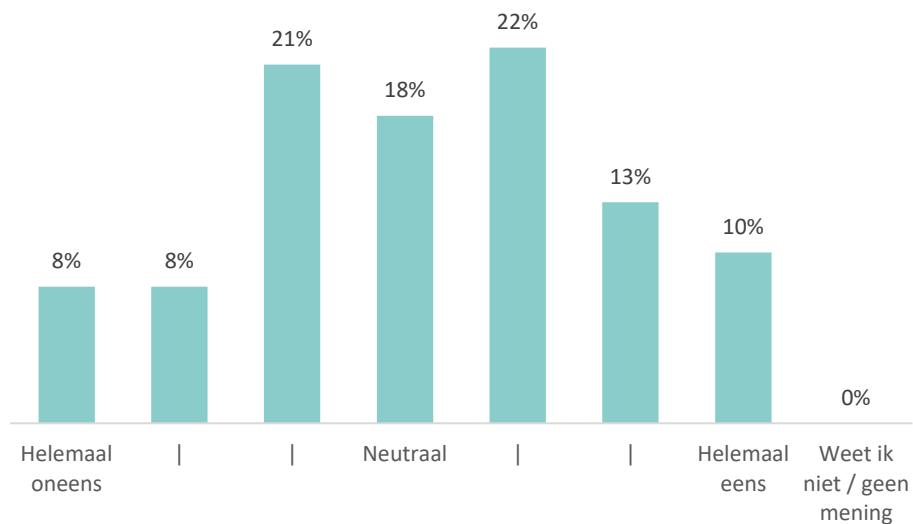
In een vervolgvraag worden invullers gevraagd hun antwoord toe te lichten. 19 invullers hebben dit gedaan. Invullers geven aan dat er nog veel overlast is van de bouwwerkzaamheden. Daarnaast leggen invullers uit dat er weinig voorzieningen zijn en de buurt weinig groen is.

“De wijk is nog erg onpersoonlijk met weinig tot geen ontmoetingsplekken, openbare ruimtes, bankjes en buurtvoorzieningen zoals buurthuis en supermarkt etc.”

De invullers zijn verdeeld over de stelling 'ik heb goed contact met mijn buren'. 45% is het hier (helemaal) mee eens. Tegenover 37% die het hier (helemaal) mee oneens is. 18% staat hier neutraal tegenover.

Wat vindt u van de volgende stelling? Ik heb goed contact met mijn buren

N=120, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	8%
	8%
	21%
Neutraal	18%
	22%
	13%
Helemaal eens	10%
Weet ik niet / geen mening	0%

Vervolgens kregen invullers de vraag om ideeën te opperen waarmee het contact met hun burens en het 'wijkgevoel' verbeterd kan worden. 41 invullers kwamen met een idee.

Idee (n=41)	Korte omschrijving
Buurtactiviteiten (n = 16)	<p>Inwoners van Rijnhuizen vinden het belangrijk dat er activiteiten voor en door de buurt worden georganiseerd. Ideeën die worden genoemd zijn burendagen, buurtfeesten en buurtbarbecues.</p> <p><i>Quote: "Organiseer een buurtbarbecue of een ander leuk feest waar iedereen welkom is."</i></p>
Voorzieningen (n = 14)	<p>Inwoners missen voorzieningen in de wijk. De volgende voorzieningen worden onder andere genoemd: een supermarkt, horeca, bankjes en speelvoorzieningen voor kinderen.</p> <p><i>Quote: "Wanneer de wijk meer plekken heeft waar mensen actief samen kunnen komen dat dat een positief effect heeft op het wijkgevoel. Zoals een plek waar je met mooi weer kan BBQ'en, of een grote speeltuin voor de kinderen, of een buiten gym met wat toestellen om oefeningen mee te doen :)."</i></p>

Mobiliteit

Behoeftte aan meer parkeerplekken in de wijk

Ongeveer een kwart (24%) van de invullers vindt dat er voldoende parkeerplekken zijn. De meerderheid vindt dat er meer parkeerplekken moeten komen in Rijnhuizen. De meest gekozen optie hierbij is door bedrijven te vragen om parkeren op hun terrein in de avond toe te staan. 29% ziet een oplossing in het toestaan van parkeren op straat. 19% van de inwoners heeft voor de optie 'anders, namelijk' gekozen. Hier wordt relatief vaak aangegeven dat bedrijven moeten parkeren op hun eigen terrein en niet op de parkeervakken voor de bewoners van de wijk.

Vindt u dat er meer parkeerplekken moeten komen voor de inwoners van Rijnhuizen?

N=124, Meerkeuze

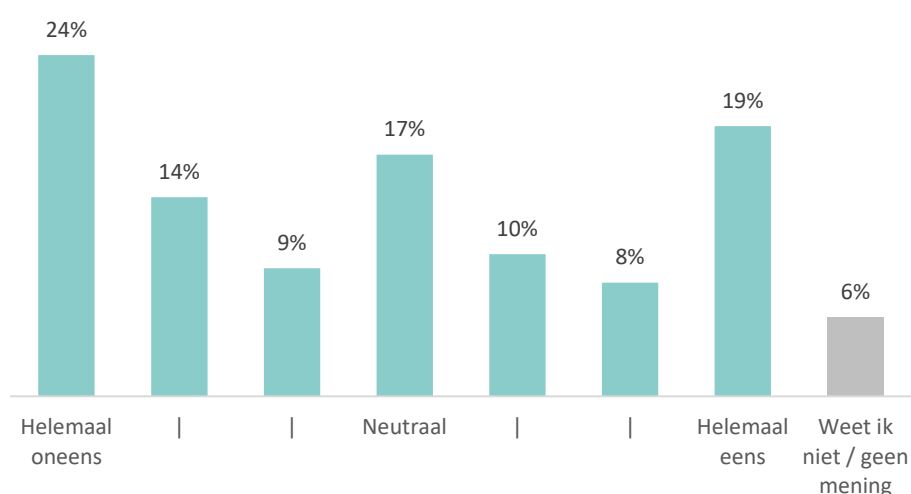


	%
Ja, door bedrijven te vragen om parkeren op hun parkeerplekken in de avond toe te staan	41%
Ja, door parkeren op de straat toe te staan	29%
Ja, door andere vervoermiddelen aan te moedigen (bijvoorbeeld: door meer openbaar vervoer in de wijk)	20%
Ja, door het verlenen van vergunningen aan inwoners	11%
Ja, door parkeren voor inwoners buiten de wijk te ontmoedigen door het invoeren van parkeerkosten	8%
Ja, door een andere manier, namelijk:	19%
Nee, er zijn genoeg parkeerplekken in Rijnhuizen	24%
Weet ik niet / geen mening	7%



In heel Rijnhuizen is de maximale snelheid 30 kilometer per uur, behalve op de Perkinsbaan en Marconibaan (hier is het 50 kilometer per uur). Invullers is gevraagd of zij vinden dat de maximale snelheid ook op deze wegen moet worden verlaagd naar 30 kilometer per uur. Bijna de helft van de invullers (47%) is het hier (helemaal) mee oneens. 17% staat hier neutraal tegenover en ruim een derde van de invullers (37%) is het in min of meerdere mate eens met de stelling.

De maximale snelheid op deze wegen moeten we verlagen naar 30 km per uur
 N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	24%
	14%
	9%
Neutraal	17%
	10%
	8%
Helemaal eens	19%
Weet ik niet / geen mening	6%

Fietsers en voetgangers hebben de voorkeur in Rijnhuizen

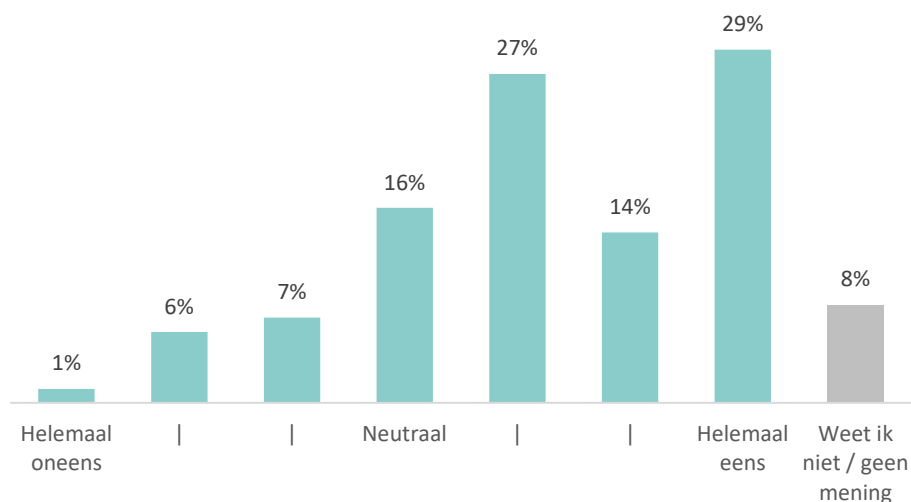
Een ruime meerderheid (70%) vindt het belangrijk dat voetgangers en fietsers voorgaan op auto's in Rijnhuizen. Dit is een opvallend contrast met de vorige vraag waar bijna de helft van de invullers aangaf niet te willen dat de snelheid wordt verlaagd naar 30 km per uur op



de Perkinsbaan en Marconibaan. 16% reageert neutraal op de stelling 'ik vind het belangrijk dat voetgangers en fietsers voorgaan op auto's in Rijnhuizen en 14% is het hier (helemaal) mee oneens.

Ik vind het belangrijk dat voetgangers en fietsers voorgaan op auto's in Rijnhuizen

N=124, Zevenpuntsschaal

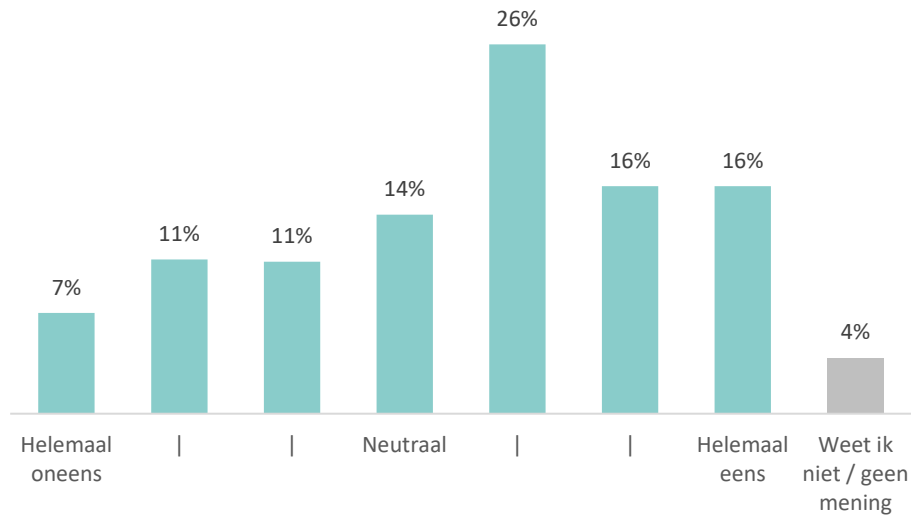


	%
Helemaal oneens	1%
	6%
	7%
Neutraal	16%
	27%
	14%
Helemaal eens	29%
Weet ik niet / geen mening	8%

Het merendeel van de invullers (58%) geeft aan per fiets en te voet makkelijk van A naar B te komen in Rijnhuizen. Ongeveer één-derde van de invullers geeft aan dat dit niet het geval is. 14% reageert neutraal.



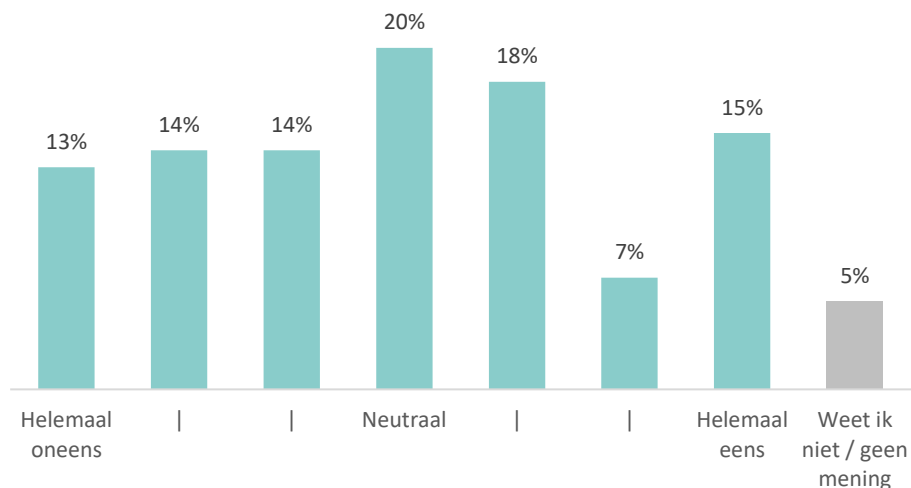
Per fiets en te voet kom ik in Rijnhuizen makkelijk van A naar B N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	7%
	11%
	11%
Neutraal	14%
	26%
	16%
Helemaal eens	16%
Weet ik niet / geen mening	4%

Invullers zijn verdeeld over de stelling 'per fiets en te voet kom ik makkelijk Rijnhuizen in en uit'. 41% is het (helemaal) oneens en 40% is het (helemaal) eens. 20% is neutraal.

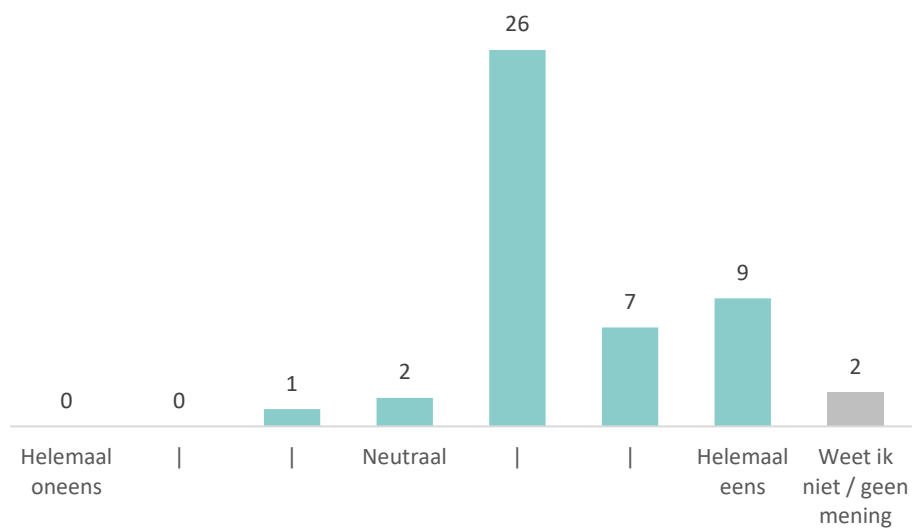
Per fiets en te voet kom ik makkelijk Rijnhuizen in en uit N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	13%
	14%
	14%
Neutraal	20%
	18%
	7%
Helemaal eens	15%
Weet ik niet / geen mening	5%

Aan de invullers die het (helemaal) oneens waren met de voorgaande stelling is een vervolgstelling voorgelegd. Deze gaat over de nieuwe brug die er voor fiets- en voetgangers komt. Deze brug gaat richting Merwestein/City. 26 invullers vinden dat er voldoende mogelijkheden zijn om als fiets- en voetganger Rijnhuizen uit te komen als de nieuwe brug er is. Slechts 1 invuller is het hiermee oneens.

Als de brug er is, dan heb ik voldoende mogelijkheden om Rijnhuizen in en uit te komen per fiets en te voet N=35, Zevenpuntsschaal



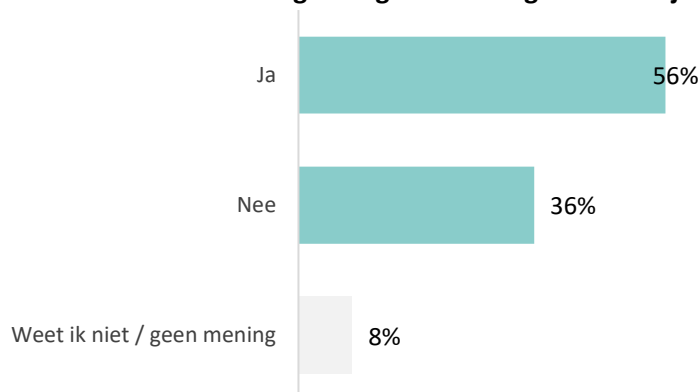
	Aantallen
Helemaal oneens	0
	0
	1
Neutraal	2
	26
	7
Helemaal eens	9
Weet ik niet / geen mening	2

Voorzieningen

Invullers missen voorzieningen in de wijk

"De gemeente heeft plannen voor een basisschool met gymzaal en een buurtcentrum in Rijnhuizen. Marktpartijen zijn druk bezig om een supermarkt, een kinderdagverblijf, fysiotherapie, huisarts en tandarts en een aantal plekken voor horeca te realiseren in de wijk." Naar aanleiding van deze informatie worden de invullers gevraagd of zij naast deze ontwikkelingen nog voorzieningen in de wijk missen. 56% van de invullers geeft aan dat dit het geval is. 36% stelt geen voorzieningen te missen.

Mist u naast deze ontwikkelingen nog voorzieningen in de wijk? N=120, Enkele keuze



	%
Ja	56%
Nee	36%
Weet ik niet / geen mening	8%

Aan de invullers die hebben aangegeven voorzieningen te missen is gevraagd welke voorzieningen zij missen. 51 invullers hebben hier een reactie op gegeven.

Veelvoorkomende voorzieningen die worden genoemd zijn: sportvoorzieningen, supermarkt, apotheek/drogist, bioscoop, speeltuin, horeca en veldje of uitlaatplek voor honden.

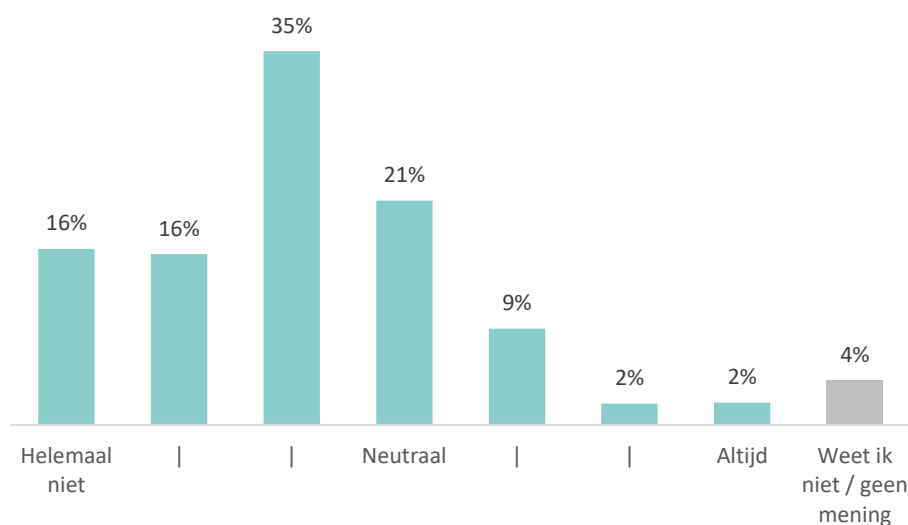
Inrichting openbaar gebied

Invullers zijn overwegend ontevreden over de openbare ruimte

"Rijnhuizen is als wijk volop in ontwikkeling van een wijk met overwegend kantoren naar een wijk die meer gericht is op leven en wonen. De komende tijd gaat de gemeente Nieuwegein de buitenruimte in Rijnhuizen verder inrichten. Er komt nieuwe verlichting en ook nieuwe bankjes en prullenbakken. Ook werkt de gemeente aan meer plekken om te spelen in Rijnhuizen."

Bovenstaande tekst diende als introductie op stelling 'als ik door Rijnhuizen loop vind ik dat alles in de openbare ruimte goed op elkaar aansluit'. Een meerderheid van de invullers (67%) is (helemaal) oneens met deze stelling. 21% is hier neutraal over en 13% vindt dat dit (altijd) wel het geval is.

Als ik door Rijnhuizen loop vind ik dat alles in de openbare ruimte goed op elkaar aansluit N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal niet	16%
	16%
	35%
Neutraal	21%
	9%
	2%
Altijd	2%
Weet ik niet / geen mening	4%

Vervolgens is invullers gevraagd wat zij meer zouden willen zien in de openbare ruimte van de wijk. Invullers hebben met name behoefte aan meer perken/groen in de wijk, meer plekken om te ontspannen en meer mogelijkheden voor sport en spel; respectievelijk geeft 62%, 61% en 50% dit aan. Slechts 4% stelt geen wensen voor de inrichting van de buitenruimte te hebben. 27 invullers komen via 'iets anders, namelijk' zelf met ideeën. Een veelvoorkomende wens die ook in andere vragen naar voren komt is hier een veldje of uitlaatplek voor honden. Daarnaast worden zaken als afval, groen en verlichting genoemd.

Wat zou u meer willen zien in de openbare ruimte van Rijnhuizen? N=124, Meerkeuze



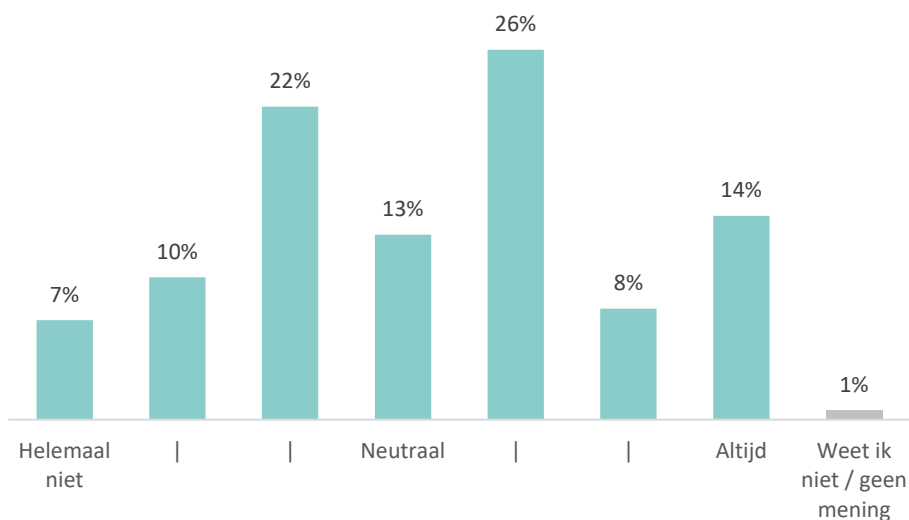
	%
Meer perken / groen	62%
Meer plekken om te ontspannen (bijvoorbeeld bankjes of picknicktafels)	61%
Meer mogelijkheden voor sport en spel (bijvoorbeeld tafeltennistafel of sportmogelijkheden)	50%
Meer speelplekken voor kinderen	37%
Meer parkeerplekken voor fietsers	24%
Openbare kunst	15%
Iets anders, namelijk:	21%
Ik heb geen wensen voor de inrichting van de buitenruimte	4%
Weet ik niet / geen mening	1%

Invullers ervaren bouwoverlast, maar hebben hier ook begrip voor

De gebiedsontwikkeling in Rijnhuizen is volop bezig. Er wordt gewerkt aan nieuwe woningen, aan de straten en aan het groen. De gemeente probeert de overlast van deze werkzaamheden te beperken.

Bijna de helft van de invullers (48%) heeft (altijd) last van de werkzaamheden in de buurt. 39% heeft er (helemaal) niet last van. 13% reageert neutraal.

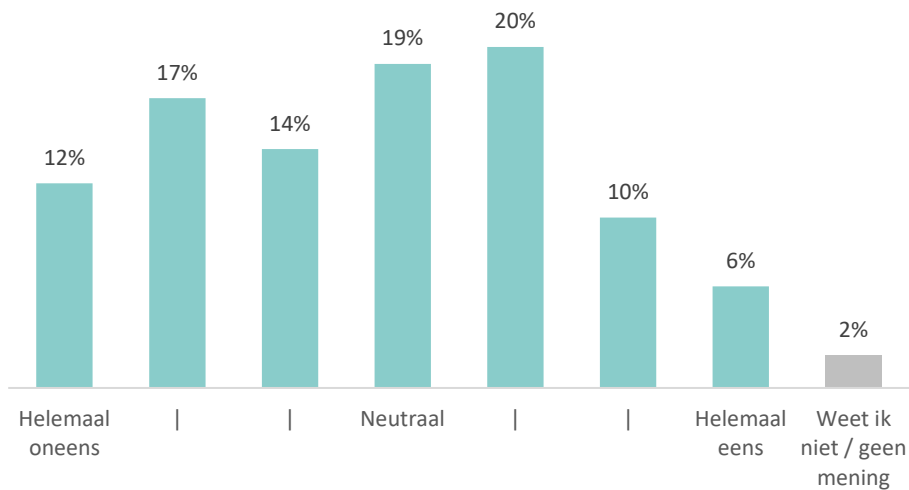
Ik heb last van de werkzaamheden in mijn buurt N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	7%
	10%
	22%
Neutraal	13%
	26%
	8%
Helemaal eens	14%
Weet ik niet / geen mening	1%

43% van de invullers weet niet of onvoldoende wanneer zij de bouwwerkzaamheden kunnen verwachten. 36% weet dit vaak wel.

Ik weet welke bouwoverlast ik wanneer kan verwachten N=124, Zevenpuntsschaal



	%
Helemaal oneens	12%
	17%
	14%
Neutraal	19%
	20%
	10%
Helemaal eens	6%
Weet ik niet / geen mening	2%

In het vervolg op de vorige vraag is de invullers gevraagd of zij ideeën hebben om de bouwoverlast te verminderen. 48 invullers hebben hierop gereageerd.

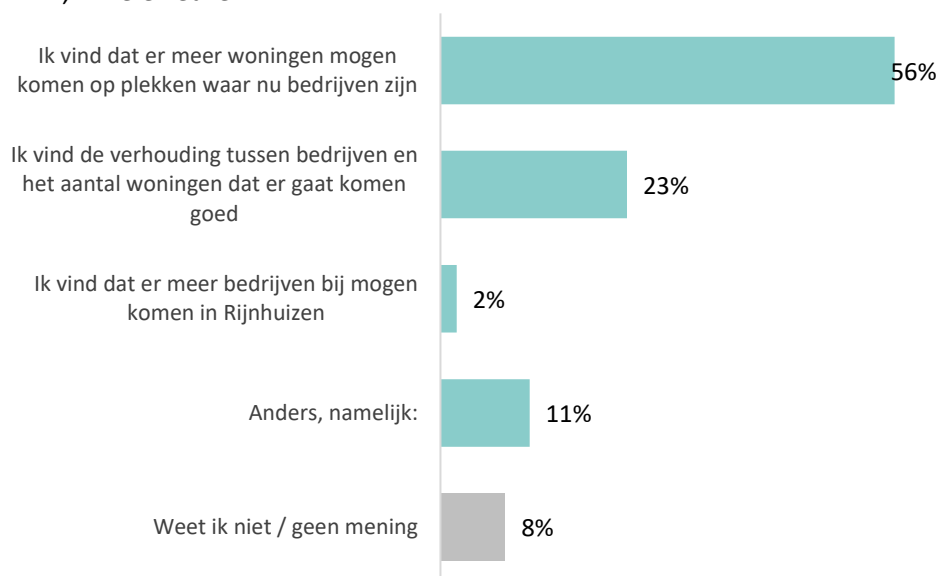
Idee (n=48)	Korte omschrijving
Geen ideeën (n=12)	<p>Een relatief grote groep invullers geeft aan dat ze geen ideeën hebben over het tegengaan van bouwoverlast. Invullers stellen dat overlast van de bouwwerkzaamheden erbij hoort.</p> <p><i>Quote: "Wij ondervinden geen last. Hoort er ook een beetje bij als je ergens gaat wonen waar nog ontwikkeld wordt."</i></p>
Communicatie (n=7)	<p>Inwoners vinden de communicatie vanuit de gemeente belangrijk. Hier is ruimte voor verbetering volgens de invullers. Zo willen inwoners graag weten op welke momenten er bouwoverlast kan zijn en hoe lang bouwwerkzaamheden duren.</p> <p><i>Quote: "Het inlichten van omwonende over bepaalde werkzaamheden die veel geluid veroorzaken zal al een hoop irritatie voorkomen denk ik."</i></p>

Voorkeur voor woningen ten opzichte van bedrijven

De meerderheid van de invullers vindt dat er meer woningen mogen komen op plekken waar nu bedrijven zijn; dit gaat om 56% van de invullers. 23% is tevreden met de verhouding tussen het aantal bedrijven en woningen dat er gaat komen. Hierbij is het belangrijk om te weten dat de vragenlijst met name door inwoners uit Rijnhuizen is ingevuld. Er zijn weinig invullers van werkenden in Rijnhuizen en er is niemand die een bedrijf heeft in Rijnhuizen en die de vragenlijst heeft ingevuld.

Wat vindt u belangrijk bij de verhouding tussen woningen en bedrijven in Rijnhuizen?

N=124, Enkele keuze



	%
Ik vind dat er meer woningen mogen komen op plekken waar nu bedrijven zijn	56%
Ik vind de verhouding tussen bedrijven en het aantal woningen dat er gaat komen goed	23%
Ik vind dat er meer bedrijven bij mogen komen in Rijnhuizen	2%
Anders, namelijk:	11%
Weet ik niet / geen mening	8%

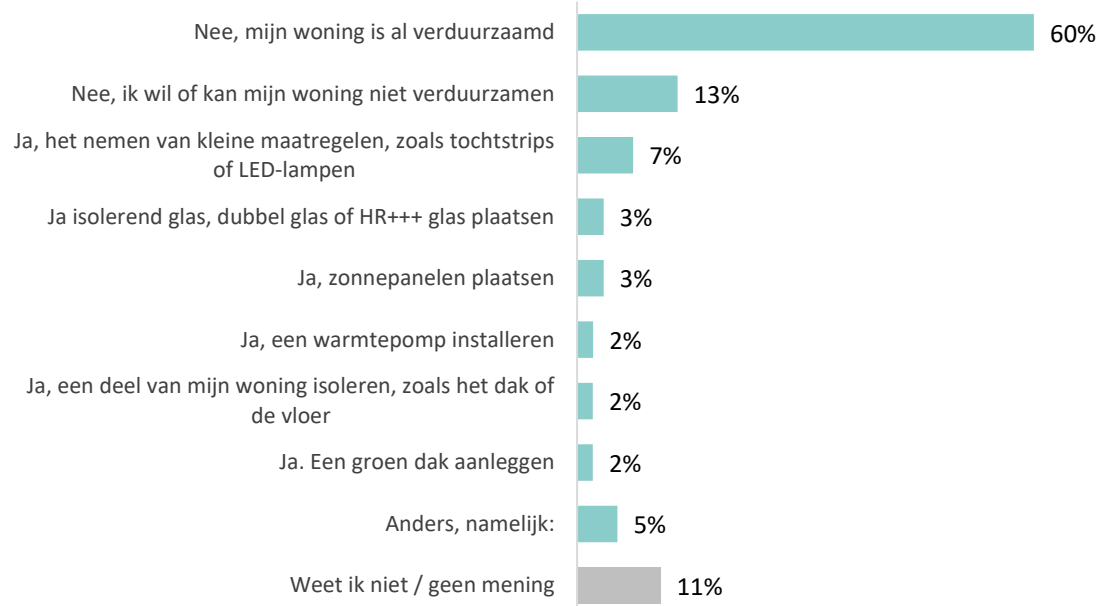
Duurzaamheid

Merendeel woningen is al verduurzaamd

“Rijnhuizen ontwikkelt naar een duurzame woon- en werkomgeving. Daarom zorgen we voor meer groen in de wijk, om o.a. regenwater op te vangen en te zorgen voor verkoeling op warme dagen. Dit geldt voor zowel de openbare ruimte in Rijnhuizen en het groen bij bedrijven als voor de tuinen van inwoners in de wijk. Verder worden er energiepositieve woningen gebouwd. Dat zijn woningen die meer energie opwekken (bijvoorbeeld met zonnepanelen) dan de bewoners verbruiken. In 2030 moet Rijnhuizen volledig energieneutraal zijn.”

Naar aanleiding van bovenstaande tekst wordt de invuller gevraagd of zij nadenken over het nemen van duurzaamheidsmaatregelen. 60% van de invullers geeft aan dat ze hier niet over nadenken omdat hun woning al verduurzaamd is. 13% stelt dit niet te doen omdat die diens woning niet wil of kan verduurzamen. 11% weet het niet of heeft geen mening.

Denkt u er over na om een duurzaamheidsmaatregel te nemen? N=124, Meerkeuze



	%
Nee, mijn woning is al verduurzaamd	60%
Nee, ik wil of kan mijn woning niet verduurzamen	13%
Ja, het nemen van kleine maatregelen, zoals tochtstrips of LED-lampen	7%
Ja isolerend glas, dubbel glas of HR+++ glas plaatsen	3%
Ja, zonnepanelen plaatsen	3%
Ja, een warmtepomp installeren	2%
Ja, een deel van mijn woning isoleren, zoals het dak of de vloer	2%
Ja. Een groen dak aanleggen	2%
Anders, namelijk:	5%
Weet ik niet / geen mening	11%

Merendeel invullers heeft geen tuin

In het kader van duurzaamheid is invullers gevraagd of ze hun voor- en/of achtertuin groen willen. Het merendeel van de invullers heeft geen tuin; dit gaat om 60%. 25% geeft aan diens tuin al zoveel mogelijk groen te hebben. Slechts 2% wil geen groene voor- en/of achtertuin.

Wilt u een groene voor- en/of achtertuin? N=124, Enkele keuze



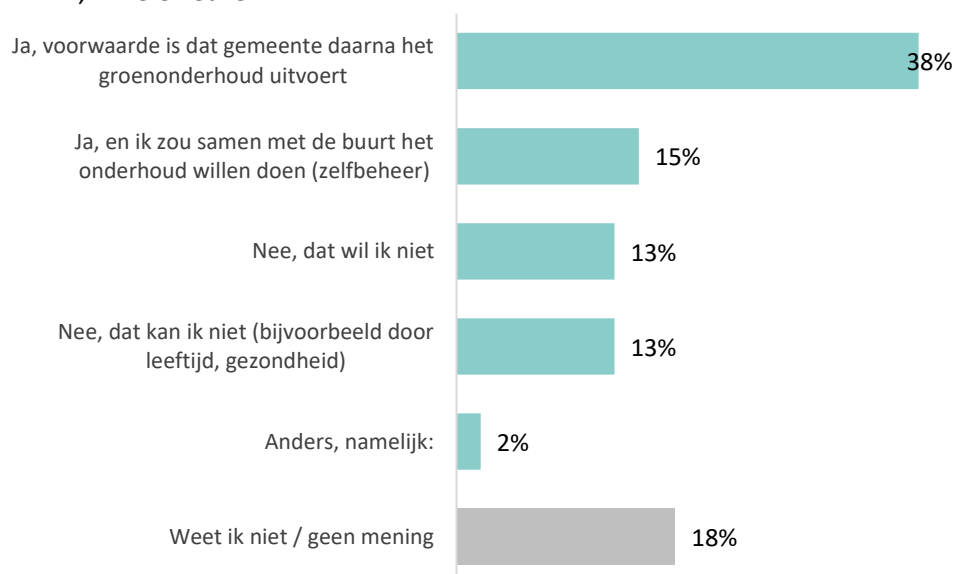
	%
Nee, ik heb geen eigen tuin	60%
Ja, mijn voor- en/of achtertuin is al zoveel mogelijk groen	25%
Ja, ik ben van plan om mijn voor- en/of achtertuin groen in te richten.	3%
Nee, dat wil ik niet	2%
Ja, maar ik kan dit niet aanleggen of onderhouden (bijvoorbeeld door gezondheid)	1%
Anders, namelijk:	7%
Weet ik niet / geen mening	2%

Invullers hebben behoefte aan groen in de omgeving

Iets meer dan de helft (53%) van de invullers wil graag een groenere buurt. Van deze groep stelt de meerderheid wel dat de gemeente in het vervolg het groenonderhoud moet uitvoeren; dit betreft 38% van het totaal aantal invullers. 15% wil samen met de buurt aan een groenere buurt werken en dit ook gezamenlijk met de buurt onderhouden.

Wilt u samen met andere buurtbewoners werken aan een groenere buurt?

N=124, Enkele keuze



	%
Ja, voorwaarde is dat gemeente daarna het groenonderhoud uitvoert	38%
Ja, en ik zou samen met de buurt het onderhoud willen doen (zelfbeheer)	15%
Nee, dat wil ik niet	13%
Nee, dat kan ik niet (bijvoorbeeld door leeftijd, gezondheid)	13%
Anders, namelijk:	2%
Weet ik niet / geen mening	18%

De vragenlijst sluit af met de vraag 'wilt u nog iets kwijt over de gebiedsontwikkeling van Rijnhuizen of deze vragenlijst?'. 42 invullers gaven een reactie. Onderwerpen die meermalig aan bod kwamen waren onder andere verkeer, groen, veiligheid, een huisarts, parkeren, afval en een supermarkt.

Reactie (n=42)	Korte omschrijving
Verkeer (n=12)	<p>Relatief veel reacties van invullers gaan over het verkeer in de wijk. Dit betreft zowel de veiligheid als de overlast van het verkeer. Te hard rijden en gevaarlijke wegen worden hierbij genoemd. Daarnaast uiten invullers hun ontevredenheid over het openbaar vervoer. Ook wordt er een aantal keer gevraagd om meer laadpalen voor elektrische auto's.</p> <p><i>Quote: "Zorg voor meer verkeersveiligheid. Er wordt te hard gereden door Plettenburg, Marconibaan, rond het fort. Zorg voor paddestoelen of drempels."</i></p>
Groen (n=8)	<p>Invullers vinden het groen in de openbare ruimte belangrijk. Dit gaat zowel om de hoeveelheid groen als de onderheid hiervan.</p> <p><i>Quote: "Wij wonen aan het water bij de Edisonbaan. Aan de overkant staat een schitterende rij bomen. We hopen van harte dat deze bomen blijven staan."</i></p>

Onderzoeksverantwoording

HOOFDSTUK 4

Het onderzoek was van 8 juni 2023 tot en met 25 juni 2023 in te vullen via www.denkmeeoverrijnhuizen.nl. De vragenlijst werd opgesteld in samenwerking met de gemeente Nieuwegein. Het onderzoek werd onder de aandacht gebracht met een mix aan online en offline kanalen. Zo werd er een online campagne gedraaid op Facebook en Instagram. Rechts is een beeld uit de online campagne te zien. Daarnaast werd per huishouden een ansichtkaart verstuurd en was er de mogelijkheid voor betrokkenen om via het 0800-nummer van Citisens een papieren vragenlijst op te vragen. Ook zijn er twee veldenquêteurs gedurende één dag de straat op gegaan om inwoners te vragen mee te doen aan het onderzoek.



144 mensen vulden de vragenlijst in. Door middel van verschillende verificatiemethoden werden dubbele invullers en invullers zonder binding met de wijk Rijnhuizen (voorbeelden van bindingen zijn: inwoner, ondernemer of werkzaam in de wijk) uit de resultaten gefilterd. Dit heeft geleid tot een netto respons van 124 invullers.

De resultaten van de kwantitatieve analyse zijn gewogen op basis van leeftijd. Tabel 1 geeft de leeftijdsverdeling van de invullers van de vragenlijst weer. De resultaten zijn gewogen op basis van de leeftijdsverdeling in de wijk Rijnhuizen.² Dit betekent voor deze groep invullers dat de antwoorden van de invullers 'jonger dan 25' en 'tussen de 25 en 45' zwaarder meetellen en de antwoorden van de invullers '45 tot 65 jaar' en '65 jaar en ouder' minder zwaar meetellen. De maximale weegfactor die wordt gebruikt is 5. Dit is van toepassing bij de groep invullers jonger dan 25 jaar.

² Gebaseerd op <https://allecijfers.nl/wijk/rijnhuizen-nieuwegein/>

	% respons	% verdeling wijk	Weging
Jonger dan 25	4%	21%	5
25 tot 45 jaar	49%	60%	1,21
45 tot 65 jaar	32%	14%	0,44
65 jaar en ouder	15%	6%	0,41

Tabel 1 Verdeling van invullers over leeftijdscategorieën en weging

Voor het inwonersaantal van de wijk Rijnhuizen zijn in ieder geval 301 invullers nodig voor representatieve resultaten met een betrouwbaarheidsniveau van 95% en een foutmarge van 5%. Dit houdt in dat met 95% zekerheid gezegd kan worden dat het werkelijke percentage met 5% boven of onder de gerapporteerde percentages ligt. Deze vragenlijst is door 124 mensen ingevuld en voldoet dus niet aan deze grens. Dat betekent dat de resultaten een indicatie geven van de mening van de inwoners en andere betrokkenen bij Rijnhuizen.

In dit onderzoek is de foutmarge 8%. Dat betekent dat met 95% zekerheid kan worden gezegd dat het werkelijke aantal tussen de 8% boven en 8% onder de gerapporteerde resultaten ligt. Niet alle vragen zijn ingevuld door alle invullers. Naar mate het aantal invullers lager is wordt de foutmarge groter. Bij de vragen waar niet alle invullers deze hebben ingevuld is de foutmarge dus groter dan 8%.