



Spouwverblijven en uw woning

Wist u dat er in de spouwmuur van uw woning misschien vleermuizen wonen? En dat deze dieren bij het isoleren van uw spouwmuur of dak hun verblijfplaats verliezen of kunnen worden gedood? Dat is niet nodig, want u kunt uw huis natuurvriendelijk laten isoleren. Daarbij krijgen de dieren eerst de kans om weg te vliegen voordat wordt geïsoleerd. Verder zorgt het isolatiebedrijf voor een nieuwe verblijfplaats, door ruimte in de spouwmuur vrij te houden (spouwverblijf).

De provincie Utrecht heeft laten onderzoeken of deze spouwverbliven gevolgen hebben voor uw woning. Uit dit onderzoek blijkt dat uw woning met een spouwverblif nog steeds goed is geïsoleerd. Bij woningen waar alleen de spouw - en niet het dak - is geïsoleerd, is het belangrijk om vooral de zolder of kamer achter het spouwverblif goed te ventileren, om eventuele vochtproblemen te voorkomen.

In deze brochure vindt u meer informatie over dit onderzoek, maatregelen en praktische tips.

Spouwmuren

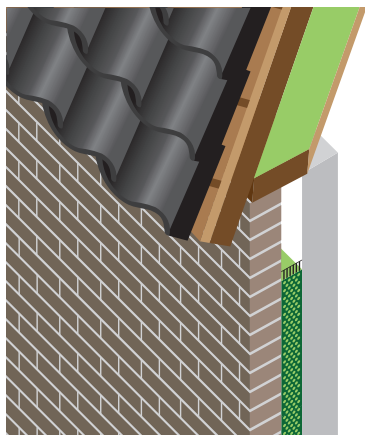
Het dak en de buitenmuren van een woning houden ons droog bij buien. De regen blijft buiten maar vochtige binnenlucht moet ook naar buiten kunnen. Het huis moet kunnen 'ademen'. Lukt dat niet goed genoeg, dan is er kans op vochtproblemen of zelfs schimmel. En dat is ongezond. De muur van veel woningen in Nederland bestaat daarom voornamelijk uit een "spouwmuur". Dit betekent een buitenmuur, meestal van baksteen en een binnenmuur van beton. Tussen deze twee muren zit een spouw. Dit is een luchtlaag van ongeveer 5 tot 6 centimeter breed om vocht van buiten of binnen te laten drogen. Om de spouw te laten luchten zitten er kleine openingen in de buitenmuur. Vleermuizen kunnen hierdoor naar binnen vliegen op zoek naar een verblijfplaats in de spouw.

Spouwmuurisolatie en vocht

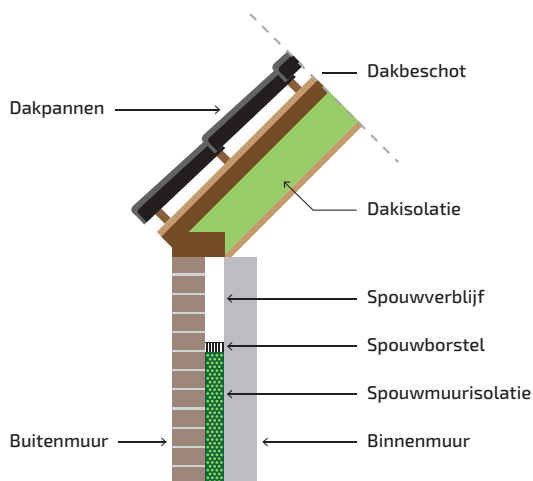
Bij woningen die niet zijn geïsoleerd, komen weinig vochtproblemen voor. Dit komt doordat het vocht kan drogen: er is een luchtstroom in de spouwmuur en bij de aansluiting van het dak met de muur zitten kieren waardoor lucht naar binnen komt. Bij een goed geïsoleerd huis mis je echter deze natuurlijke vorm van ventilatie en is extra aandacht nodig voor de ventilatie van de woning. Te weinig frisse lucht kan zorgen voor gezondheidsproblemen en te veel vocht kan schimmel en luchtwegklachten veroorzaken. Daarom is het belangrijk om na isolatie uw woning altijd goed te ventileren.

Verblijfplaats in de spouw

Bij het natuurvriendelijk isoleren zorgt het isolatiebedrijf voor een nieuwe verblijfplaats voor de dieren, door een ruimte in de spouw van maximaal 1x1 meter vrij te houden.



Afbeelding 1:
Zijaanzicht spouwverblijf



Afbeelding 2:
Dwarsdoorsnede spouwverblijf

Dit gebeurt met behulp van een spouwborstel die het isolatiemateriaal op deze plek tegenhoudt. Het spouwverblijf komt zo hoog mogelijk in de spouwmuur, tegen het dak.

Het onderzoek

Bij het onderzoek is gekeken of een spouwverblijf gevolgen heeft voor de warmte in huis en voor de hoeveelheid vocht in de woning.

Warmte

Allereerst is het effect op de isolatie onderzocht. Is er warmteverlies door het vrijlaten van een klein deel van de spouwmuur? Het blijkt dat dit minimaal is. Dus uw huis blijft goed geïsoleerd, ook al wordt een stukje

isolatie 'overgeslagen'. Goed nieuws voor uw energierekening!

Vocht

Uit het onderzoek blijkt dat in een woning met zowel dak- als spouwmuurisolatie een spouwverblijf weinig tot geen gevolgen heeft. De luchtvochtigheid is bij een woning mét en zonder spouwverblijf ongeveer hetzelfde. Heeft uw woning alleen spouwmuurisolatie? Omdat er in de spouwmuur geen luchtstroom meer is, hebben de kieren bij het dak minder effect op het drogen van eventueel vocht in het spouwverblijf. Daardoor bestaat er een kleine kans dat dit vocht condenseert. Zolang u de ruimte achter het spouwverblijf goed ventileert, bestaat er een

minimale kans op vochtproblemen. Een goede hoeveelheid vocht in uw woning draagt bij aan het nog verder verkleinen van het risico op vochtproblemen.



Hoe houdt u de hoeveelheid vocht in uw woning gezond?

- Zet uw ventilatiebox (als u deze heeft) hoger als u gaat douchen of koken.
- Zet uw ventilatieroosters open.
- Ventileer uw woning zo nu en dan, met name na veel regen, door de ramen open te zetten.
- Zorg dat de temperatuur in een kamer niet lager dan 15 oC wordt. Zet in de winter op heel regenachtige dagen de verwarming aan in ruimtes met een verhoogd vochtrisico (badkamer).
- Zet in de ruimte achter het spouwverblijf geen kast direct tegen de wand maar laat wat ruimte over. Zo kan vochtige binnenlucht via de muur naar buiten.
- Kijk voor meer ventilatietips op www.milieucentraal.nl/ventilatie.

Waar moet u rekening mee houden als u de spouwmuur gaat isoleren?

- Neem contact op met een isolatiebedrijf dat natuurvriendelijk isoleert.
- Kijk of er mogelijkheden zijn om uw dak aan de binnenzijde te isoleren en dit gelijk mee te nemen, hier zijn subsidiemogelijkheden voor.
- Zorg dat uw buitengevel in een goede onderhoudsconditie is.



Meer informatie

Kijk voor meer informatie over natuurvriendelijk isoleren op www.natuurvriendelijkisoleren.nl. Daar vindt u ook de link naar het volledige onderzoek.